Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09260623

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Kieler Straße 34

Gem. * Fl-stck. * Flur Mockau * 40/5

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; mit Tordurchfahrt und Laden, Putzfassade, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Neun Achsen und vier Geschosse zählt der Wohnungsbau, der 1889 bis 1900 nach dem Abbruch eines alten Wohnhauses unter Verwendung von Zeichnungen des Architekten Gustav Bobach entstand. Bauherr war der Handarbeiter Johann Karl Mühlner. Das Wohnhaus steht mit seiner wirkungsvollen Putzfassade an der hier 24,6 Meter breiten ehemaligen Mockauer Hauptstraße und hielt in der Stockwerken Wohnungen für jeweils drei Mietinteressenten bereit. Im Parterre kamen zwei Logis und die gewölbte Durchfahrt zum Einbau. Zeitgleich entstand im Hof ein eingeschossiges Gebäude, worin das Waschhaus und Holzställe unterkamen. In das Jahr 1896 fallen die Errichtung einer Bäckerei im Hof sowie ein Ladeneinbau im Vorderhaus. Architekt R. H. Bischoff fertigte Entwürfe im Auftrag von Bäckereiinhaber und Handwerksmeister Selmar Schulze aus Stünz. Ausführender war der Bauunternehmer Karl Eduard Schmidt. Der kleine Anbau am Haus stammt von 1950, veranlasst durch Bäckermeister Heinrich Pohle. Pläne für eine Autoreparaturwerkstatt im Gartenland des Grundstücks erhielten 1925 zwar behördliche Genehmigung, letztlich jedoch keine bauliche Umsetzung (Bauherr war Bäckermeister Albin Emil Pohle). Sanierung und Dachausbau des Mietshauses fallen in den Zeitraum 1998/1999. Das Gebäude ist komplett verputzt, besitzt historistische Dekoration vor allem unter dem Traufkasten sowie kräftige Sohlbänke und Verdachungen. Neu zeigt sich die Gestaltung des Gebäudesockels. Das Gebäude besitzt, nicht zuletzt als Bestandteil der eindrücklich geschlossenen Bebauungsstruktur im Straßenraum, einen baugeschichtlichen Wert.
LfD/2020, 2021

Datierung 1889-1890 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer **XXVII/71/50**
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung



Fotonummer **F 09260623 A**
Aufnahmejahr 2020
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.