

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

**Obj.-Dok.-Nr.** 09260604  
**Kreis** Leipzig, Stadt  
**Gemeinde** Leipzig, Stadt  
**Anschrift** Kieler Straße 57  
**Gem. \* Fl-stck. \* Flur** Mockau \* 200/c

### Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; mit Tordurchfahrt und Laden, Klinkerfassade, baugeschichtlich von Bedeutung

### Denkmaltext

Bauunternehmer Friedrich Gustav Noack konnte das von Eugen Gaudich entworfene Gebäude im Jahr 1896 errichten. Das Erdgeschoss erhielt neben den Wohnräumen einen Durchgang, die oberen Etagen jeweils zwei Mietbereiche. Eine der Auflagen der Baubehörde lautete: 'Der Dachraum des Wohngebäudes darf zu Wohn- und Schlafzwecken nicht verwendet werden'. 1919 übernahm der Theaterdirektor Rudolf Driessen-Rudolfi das Grundstück, 1930/1932 ließ Frau Martha Driessen eine Autogarage und ein zur Aufstellung einer elektrischen Rolle vorgesehenes Gebäude im Hof aufführen. Im Jahr 1999 wurde - wohl einhergehend mit der Sanierung des Hauses - der Dachstuhl komplett abgetragen und zwecks Wohnungsausbaus 'mit gleicher Geometrie' wieder aufgesetzt. Zeitgleich vermutlich erfolgte der Einbau eines Ladens im Erdgeschoss. Erhalten ist ein dunkler Klinkersockel und eine dunkelgelbe Verblenderfassade in den oberen Etagen; die dazwischenliegende Parterrezone stört das historistische Erscheinungsbild des Gebäudes maßgeblich. Gesimse aus Betongussstein, schmale Putzstreifen bzw. Putzflächen und einige Teile der Stuckdekoration sind erhalten, ebenso Teile des hölzernen Tores der Durchfahrt. Wenig vorteilhaft wirken die Fenster der letzten Sanierungsphase. Das Gebäude ist von baugeschichtlichem Interesse.

LfD/2020

**Datierung** 1896 (Mietshaus); 1998-1999, neuer Dachstuhl (Mietshaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



**Fotonummer** XXVII/71/6  
**Aufnahmejahr**  
**Fotograf**  
**Beschreibung**



**Fotonummer** F 09260604 A  
**Aufnahmejahr** 2019  
**Fotograf** Nitzsche, Mathis  
**Beschreibung** Mietshaus in geschlossener Bebauung

## Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

