

Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	09260602
Kreis	Leipzig, Stadt
Gemeinde	Leipzig, Stadt
Anschrift	Kieler Straße 61
Gem. * FI-stck. * Flur	Mockau * 200/f

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; mit Tordurchfahrt, Klinkerfassade, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Innerhalb eines Jahres entstand das viergeschossige Mietshaus 1898 durch den Bauunternehmer Friedrich Gustav Noack, zudem ein mit Pappe gedecktes Waschhaus im Hof. Für das Vordergebäude war Ziegeldeckung vorgesehen, im Parterre eine nicht unterkellerte Durchfahrt nebst einer Wohnung. In den oberen Etagen konnten später jeweils zwei Mietparteien in Dreiraumwohnungen unterkommen. Für die gewerbliche Nutzung des Grundstücks entstanden im Auftrag des Grünwarenhändlers Reinhold Herre zwischen 1911 und 1913 eine Schweineschlächtereier mit Lagerboden und ein Pferdestall. Das Projekt zum Einbau der Abschwemmung datiert auf den 3. April 1975, die denkmalschutzrechtliche Genehmigung zur Sanierung sowie Umbau des Ladens in Wohnraum ins Frühjahr des Jahres 2000. Im Sichtklinkermauerwerk des Sockels (Binderverband) ist der ehemalige Zugang zum Ladengeschäft deutlich ablesbar, das Parterre ist wenig ansprechend geglättet verputzt. Freundlicher wirken die historischen Fassadenbereiche der Obergeschosse, mit kräftig-rötlichem Farbton, grünglasierten Ziegelbändern, Kunststeinformteilen und zurückhaltendem Dekor. Vorsichtig zeigt der Historismusschmuck Tendenzen in Richtung Jugendstil. Die preiswerten neuen Fenster erhalten ein Ungenügend, die hölzerne Toranlage zeigt sich als Provisorium. Ein baugeschichtlicher und ortsentwicklungsgeschichtlicher Wert ist festzustellen.

LfD/2020

Datierung 1898 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer XXVII/71/2
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung



Fotonummer F 09260602 A
Aufnahmejahr 2019
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung



Fotonummer F 09260602 B
Aufnahmejahr 2023
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung

