

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

**Obj.-Dok.-Nr.** 09260564  
**Kreis** Leipzig, Stadt  
**Gemeinde** Leipzig, Stadt  
**Anschrift** Leonhardtstraße 25  
**Gem. \* FI-stck. \* Flur** Mockau \* 1501

### Kurzcharakteristik

Mietshaus in offener Bebauung; mit Hausdurchgang, Klinkerfassade, baugeschichtlich von Bedeutung

### Denkmaltext

Das heute frei stehende Mietshaus entstand 1900-1901 nach Unterlagen des Architekten Gustav Emil Reiche für die Bauunternehmer Gebrüder Karl und Wilhelm Lieniger. Hinter der nur sieben Achsen zählenden Fassade kamen in jeder Etage zwei Mietparteien unter, im Parterre liegt zudem ein Hausdurchgang. Unterm Dach befand sich zudem eine Hausmannswohnung, bestehend aus Vorsaal, Stube, Kammer und Küche. Ein weiterer Dachausbau zu Wohnzwecken, Sanierung sowie die Stellung einer hofseitigen Balkonanlage fanden in den Jahren 1995 und 1996 statt. Die dunkelfarbige Klinkerfassade der oberen Etagen ist optisch reizvoll durch helle Rahmungen der Fenster gelockert, das Erdgeschoss mit genutetem Verputz versehen, die Traufe leider geglättet. Auffallend sind in den oberen Geschossen Fensterverdachungen mit Zahnschnittleisten; neben dem Eingangstor sind weitere historische Ausstattungselemente erhalten. Das in der Zeit des Jugendstils erbaute Haus besitzt einen baugeschichtlichen Wert.

LfD/2017, 2018

**Datierung** 1900-1901 (Mietshaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



<b>Fotonummer</b>	<b>F 09260564 C</b>
Aufnahmejahr	2023
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus in offener Bebauung

**Auszug aus der Denkmalkarte**



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

