

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

<b>Obj.-Dok.-Nr.</b>	09260551
<b>Kreis</b>	Leipzig, Stadt
<b>Gemeinde</b>	Leipzig, Stadt
<b>Anschrift</b>	Oelßnerstraße 18
<b>Gem. * Fl-stck. * Flur</b>	Mockau * 258/21

### Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; Klinkerfassade, baugeschichtliche und ortsentwicklungsgeschichtlich bedeutsam als Zeugnis der Ortserweiterung

### Denkmaltext

Architekt Gustav Emil Reiche lieferte die Pläne an den Initiator der Errichtung eines Wohn- und eines Hofgebäudes, Herrn Friedrich Julius Vockert aus Anger-Crottendorf. Dieser übernahm selbst auch die Ausführung und begann in der Julimitte des Jahres 1902 mit den Ausschachtungsarbeiten. Ende Januar des Folgejahres wurde die Vollendung der Gebäude vermeldet. Die drei Vollgeschosse des Mietshauses erhielten je zwei Wohnungen, im Dachgeschoss konnte, da Kammern und Bodenraum zum Trocknen von Wäsche behördlich vorgeschrieben waren, lediglich ein Logis entstehen. 1997 wurde unterm Dach eine zweite Mieteinheit eingerichtet; ein hofseitiger Balkonanbau datiert in den Zeitraum 2014/2015. Farbige Klinker und Verblender klammern die verputzte Erdgeschosszone. Herausgehoben mit aufwendigen Fensterverdachungen und Jugendstildekorationen ist die mittlere Etage, die nach unten mit einem Stockgesims und oberhalb mit dem durchgezogenen Sohlbankgesims des darüber befindlichen Geschosses abgegrenzt erscheint. Der Fassadenaufbau der Schaufront ist axialsymmetrisch mit mittigem Hauseingang, bekam in der Dachzone durch ein linksseitiges Dachhaus jedoch ein zweites Charakteristikum. Hier grenzt das Dachhaus mit seiner Attika direkt an ein in etwa baugleich erscheinendes Dachhaus der ehemaligen Wilhelmstraße 20. Dieses Haus entstand ebenfalls durch Finanzierung Vockerts nach Plänen eines anderen Architekten in etwa ein Vierteljahr später als die Nr. 18, zwischen September 1902 und Juni 1903. Das Gebäude Oelßnerstraße 18 besitzt einen baugeschichtlichen Wert und eine Bedeutung für die Mockauer Ortsgeschichte.  
LfD/2022

<b>Datierung</b>	1902-1903 (Mietshaus)
<b>Ausweisungsstelle</b>	Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



<b>Fotonummer</b>	<b>F 09260551 F</b>
Aufnahmejahr	2023
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

