# Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

**Obj.-Dok.-Nr.** 09260524

**Kreis** Leipzig, Stadt

**Gemeinde** Leipzig, Stadt

**Anschrift** Mockauer Straße 71

**Gem. * Fl-stck. * Flur** Mockau * 310/a

**Kurzcharakteristik**

Mietshaus in geschlossener Bebauung; Putzfassade, Reformstilbau im geschlossenen Straßenzug mit baugeschichtlicher Bedeutung

**Denkmaltext**

In geschlossener Zeilenbebauung entstand 1913 das Wohngebäude nebst Waschhaus im Hof für den Mockauer Bauunternehmer Ferdinand Paul Richard Wegner. Für die Bauleitung zeichnete Bernhard Frommelt. Hinter der Reformstilfassade mit zweiachsigen Seitenrisaliten waren in einer jeden Etage zwei Wohnungen zu mieten, mit drei Wohnräumen und Küche um einen zentralen Vorsaal. Akzente setzen das Zwerchhaus, ein Schmucküberfang der Hauseingangstür, wenige kleine Reliefs und verschiedene Putzstrukturen wie beispielsweise Nutung und Kammputz im Erdgeschoss. Gefälliger in Form und Farbe präsentiert sich die Ausstattung des Eingangs und Treppenhauses. Aufgrund des kriegszerstörten linken Nachbargrundstückes machte sich eine Reparatur des oberen Brandgiebelbereiches notwendig, wofür Anfang 1952 Antrag gestellt wurde. Im August 2008 noch leerstehend und unsaniert präsentiert sich das Haus heute gediegen saniert; die rückwärtigen Balkone stammen von 2014/2015. Das Gebäude bezeugt die Mockauer Ortserweiterung unmittelbar vor Beginn des 1. Weltkrieges, steht prägend in geschlossener Zeile und besitzt einen baugeschichtlichen Wert.
Das Nachbargrundstück Nr. 69 lag lange Zeit brach: erst 1925 kursierten Pläne von O. M. Rothmann, später von Baumeister Emil Voigt (1926), den Architekten Gebrüder Jaeger (1927) sowie Jaeger & Hertel (1928; ). Beim Fliegerangriff vom 7. Juli 1944 erlitt das erst 1929 fertig gestellte Haus Totalschaden, ebenso die Glaserwerkstatt im Hof. Wiederaufbau des Grundstücks wurde 1958 beantragt, zwischen 1962 und 1965 nach Entwurf von Architekt Erich Engel als Zweispänner ausgeführt.
LfD/2018

**Datierung** 1913-1914 (Mietshaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



**Fotonummer** **XXIV/82/61**
Aufnahmejahr 1993
Fotograf Keller / Briel
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung



**Fotonummer** **F 09260524 E**
Aufnahmejahr 2020
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung

**Auszug aus der Denkmalkarte**




**Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.**