Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09260522

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Mockauer Straße 65

Gem. * Fl-stck. * Flur Mockau * 310/c

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; Putzfassade, im Reformstil, das Gebäude besitzt einen baugeschichtlichen und ortsteilentwicklungsgeschichtlichen Wert

Denkmaltext

Der in Mockau recht umtriebige Bauunternehmer Ferdinand Paul Richard Wegner übernahm die Funktionen des Finanziers und Ausführenden, das Baugeschäft von Bernhard Frommelt ausführende Arbeiten, statische Berechnungen und vermutlich auch die Planung des 1914 errichteten Hauses. In geschlossener Zeilenbebauung an einer wichtigen Ortsausfallchaussee - seinerzeit noch Leipziger Straße genannt - entstand ein viergeschossiger Putzbau in Formensprache der Reformstilarchitektur, hinter dessen axialsymmetrisch konzipierter Fassade pro Etage zwei Wohnungen zur Anmietung liegen. Für die oberen Geschossen standen jeder Mietspartei zwei Stuben straßenseitig sowie Kammer, Küche und AWC zum Hof zur Verfügung, im Parterre hingegen eine Stube und zwei Kammern, geschuldet der wegen des Hauseingangs reduzierten Gesamtwohnfläche. 1919 übernahm Kürschner Franz Heinrich Köthner das Grundstück, laut Grundbucheintrag 1936 seine verwitwete Frau Marie Elisabeth geb. Kühnhold. Nutung im Erdgeschoss, schwach vortretende Seitenrisalite in den oberen Etagen, ein wirkungsvolles Zwerchhaus mit Giebelschluss, mehrgliedrig geteilte Fenster, Ziegeldach und eine ansprechende stiltypische Innenausstattung manifestieren die Baukultur des Zeit unmittelbar vor Beginn des 1. Weltkrieges; das Haus 2008 noch unsaniert, 2017 recht frisch renoviert vorgefunden. Das Gebäude besitzt einen baugeschichtlichen und ortsteilentwicklungsgeschichtlichen Wert.
LfD/2018

Datierung 1914 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**XXIV/82/65**
Aufnahmejahr	1993
Fotograf	Keller / Briel
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung



Fotonummer	**F 09260522 A**
Aufnahmejahr	2020
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung



Fotonummer	**F 09260522 B**
Aufnahmejahr	2020
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.