

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

**Obj.-Dok.-Nr.** 09260515  
**Kreis** Leipzig, Stadt  
**Gemeinde** Leipzig, Stadt  
**Anschrift** Mockauer Straße 19  
**Gem. \* Fl-stck. \* Flur** Mockau \* 144/m

### Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; Putzfassade im Jugendstil, baugeschichtlich von Bedeutung

### Denkmaltext

Architekt Gustav Emil Reiche lieferte die Pläne für den 1903 errichteten Mietwohnungsbau an der damaligen Leipziger Straße (über dem Eingang ist das Haus bezeichnet Anno Domini 1905). Unternehmer war Friedrich Otto Rothmann, aus dessen Händen der Handelsmann Ernst Friedrich Otto Starke 1908 das Grundstück übernahm. Weitere Eigentümerwechsel datieren in 1936 und 1943. Für 1965/1966 sind Schäden an Dach und den Fassaden aktenkundig. Das Nachbargrundstück Nr. 21 war im Krieg teilzerstört. Es musste wegen Einsturzgefahr bis zum Erdgeschoss abgebrochen und sollte dort eine Konsum-Verkaufsstelle hergerichtet werden. Eine Zustimmung zur Funktionsbereichsmodernisierung für Mockauer Straße 19 datiert ins Jahr 1984, eine Baugenehmigung für Fassaden- und Dachinstandsetzung vom Sommer 1991. Umfängliche Sanierung nach 2001 mit Schwächen im Detail. Im geschlossenen Straßenzug behauptet sich der lediglich sieben Fensterachsen breite Putzbau mit raffinierter Fassadendekoration, die einige Änderungen zur überlieferten Planzeichnung aufweist; der Sichtziegelsockel ist im Binderverband gemauert. Über der mit drei Dekorplatten geschmückten Parterrezone entfaltet sich reicher Jugendstilschmuck, ein Fassadenteil springt in der Mitte bis zum Traufabschluss vor. Im Entwurf besaß der gerade Giebelabschluss eine reiche florale Dekoration. Das Haus besitzt einen baugeschichtlichen und ortsentwicklungsgeschichtlichen Wert.  
LfD/2020

**Datierung** 1903 (Mietshaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



<b>Fotonummer</b>	<b>F 09260515 B</b>
Aufnahmejahr	2021
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung

## Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

