Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09260500

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Tauchaer Straße 80; 82

Gem. * Fl-stck. * Flur Thekla * 72; 73

Kurzcharakteristik

Mietshaus (Nr. 82) in offener Bebauung, mit seitlicher Einfriedung (Nr. 80); zeittypische Putzfassade mit Fachwerkgiebel, baugeschichtlich bedeutsam, Zeugnis der Ortsentwicklung zu Beginn des 20. Jahrhunderts

Denkmaltext

Pläne vom August des Jahres 1906 wurden im Dezember in abgeänderter Form nochmals vorgelegt; beabsichtigt war die Erbauung eines Wohn- sowie eines Seitengebäudes in finanzieller Verantwortung des Schuhmacher(meister)s Karl Hermann Salomon. Bauleitender Entwurfsarchitekt war Fr. Max Steinert. Statt des ursprünglichen repräsentativen Doppelhauses kam 1907 lediglich ein sechs Achsen in der Breite zählendes Mietshaus zur Ausführung, mit sichtfachwerkgeprägtem Zwerchhaus, Putzfassade und dezentem Jugendstildekor. 1956 sollten Hoffront/Giebel neu verputzt und 1986 eine Abschwemmung für die sechs Mieteinheiten eingebaut werden. Ehemals nahm die Wohnung des Ladeninhabers und dessen Geschäft das gesamte Erdgeschoss ein; bei genauer Inspektion ist der ehemalige Laden ablesbar. In den beiden oberen Etagen waren seinerzeit je drei Mietparteien vorgesehen. Zum originalen Bestand gehört auch der rechts wahrnehmbare Eisenzaun auf Klinkersockel, übertüncht ist die ehemals sichtbare schöne Ziegelgliederung des Traufbereiches. Die im Rahmen einer Sanierung eingebauten Kunststofffenster wirken geschmacklos, Rückfront und Giebel erhielten eine Dämmung. Erhalten ist weitgehend die Ausstattung des Treppenhauses. Als Dokument der Ortserweiterung unmittelbar gegenüber des Areals der (ehemals) großen Bauerngüter besitzt das Haus einen baugeschichtlichen Wert.
LfD/2017

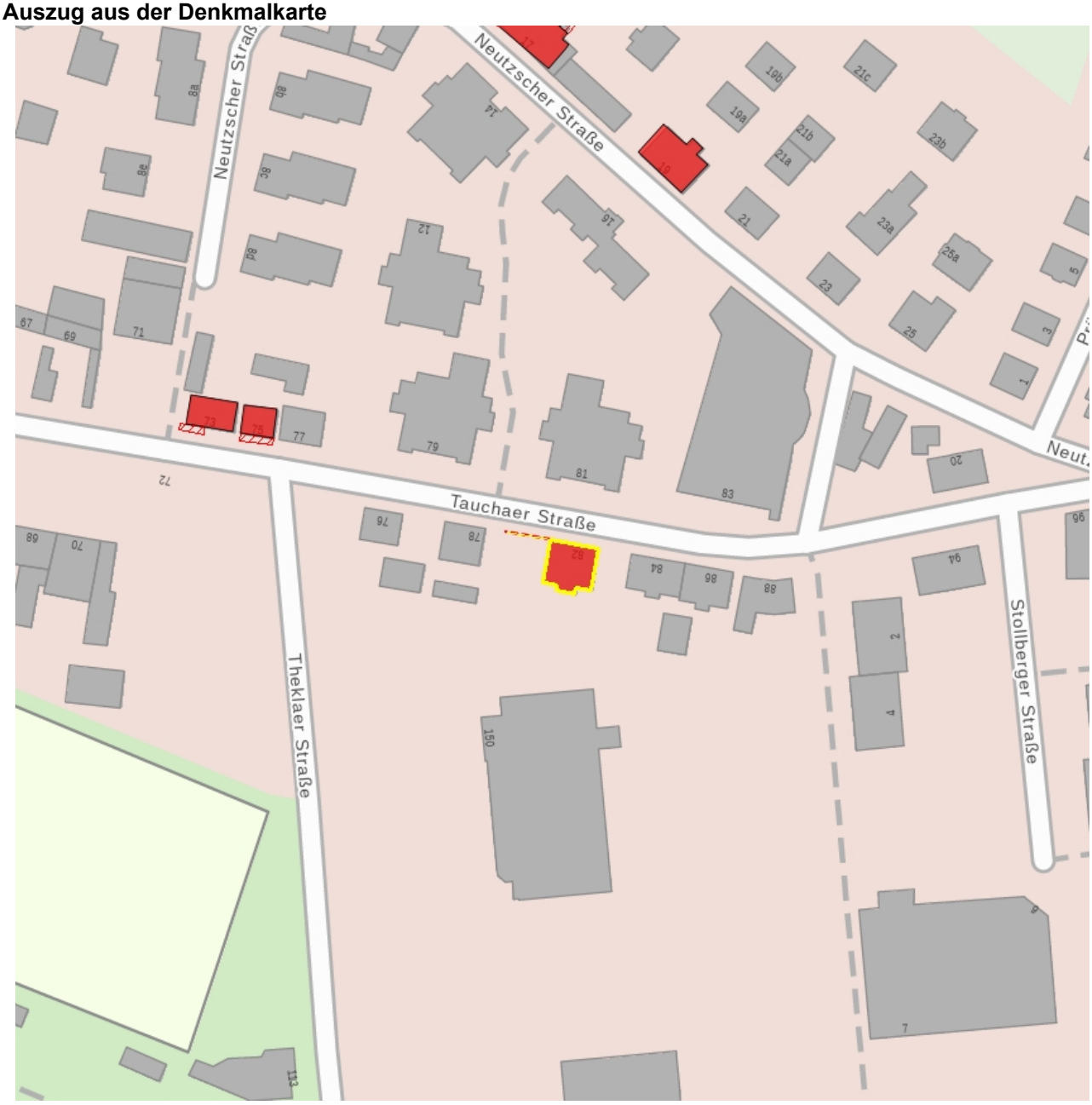
Datierung 1906-1907 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**F 09260500 E**
Aufnahmejahr	2020
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus in offener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.