

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

<b>Obj.-Dok.-Nr.</b>	09260490
<b>Kreis</b>	Leipzig, Stadt
<b>Gemeinde</b>	Leipzig, Stadt
<b>Anschrift</b>	Neutzscher Straße 42
<b>Gem. * Fl-stck. * Flur</b>	Thekla * 101
<b>Bauwerksname</b>	Landhaus Freia

### Kurzcharakteristik

Villa mit Vorgarten; zeittypische Klinkerfassade, repräsentativer Wohnhausbau, baugeschichtlich und ortsentwicklungsgeschichtlich bedeutsam, städtebauliche relevant wegen der Hanglage und der unmittelbaren Nähe zur Kirche Thekla

### Denkmaltext

Der Theklaer Lehrer Franz Eduard Kleeberg beehrte die Genehmigung zum Bau eines Landhauses und gewann den Naunhofer Architekten Theodor Seiferth für dessen Ausführung (vermutlich fertigte dieser auch die Pläne); vom 1. Februar 1898 datiert der Bauantrag, zum 13. August das Protokoll der Schlußprüfung. Ende 1940 kam es zur Teilung des Hauses in zwei getrennte Wohnbereiche. Sanierung wohl 2001, einhergehend mit dem weiteren Ausbau des Daches. Die Architektur des "Landhauses Freia" zeigt deutliche Anleihen im Formenrepertoire der Renaissance: Obelisk, Erker, ein Altan und die vielgliedrige Dachlandschaft betten das Haus in die großräumige Gartenlandschaft des Hanggrundstücks gut ein. Fassadendekor und Fensterrahmen aus roten sowie grün glasierten Klinkern und Formziegeln tragen über einem Mauerwerksockel aus Naturstein das Ihrige zum pittoresken Erscheinungsbild des Gebäudes bei. Ungehobelt und grobschlächting erscheinen die im Rahmen der letzten Sanierung eingebauten Fenster und Türen. Von Interesse ist wohl auch die Ausstattung des am Nebenaufgang zur Theklaer Kirche liegenden Hauses. Baugeschichtlich und ortsteilentwicklungsgeschichtlich bedeutsam, städtebauliche relevant wegen der Hanglage und der unmittelbaren Nähe zur Kirche Thekla.  
LfD/2015, 2016

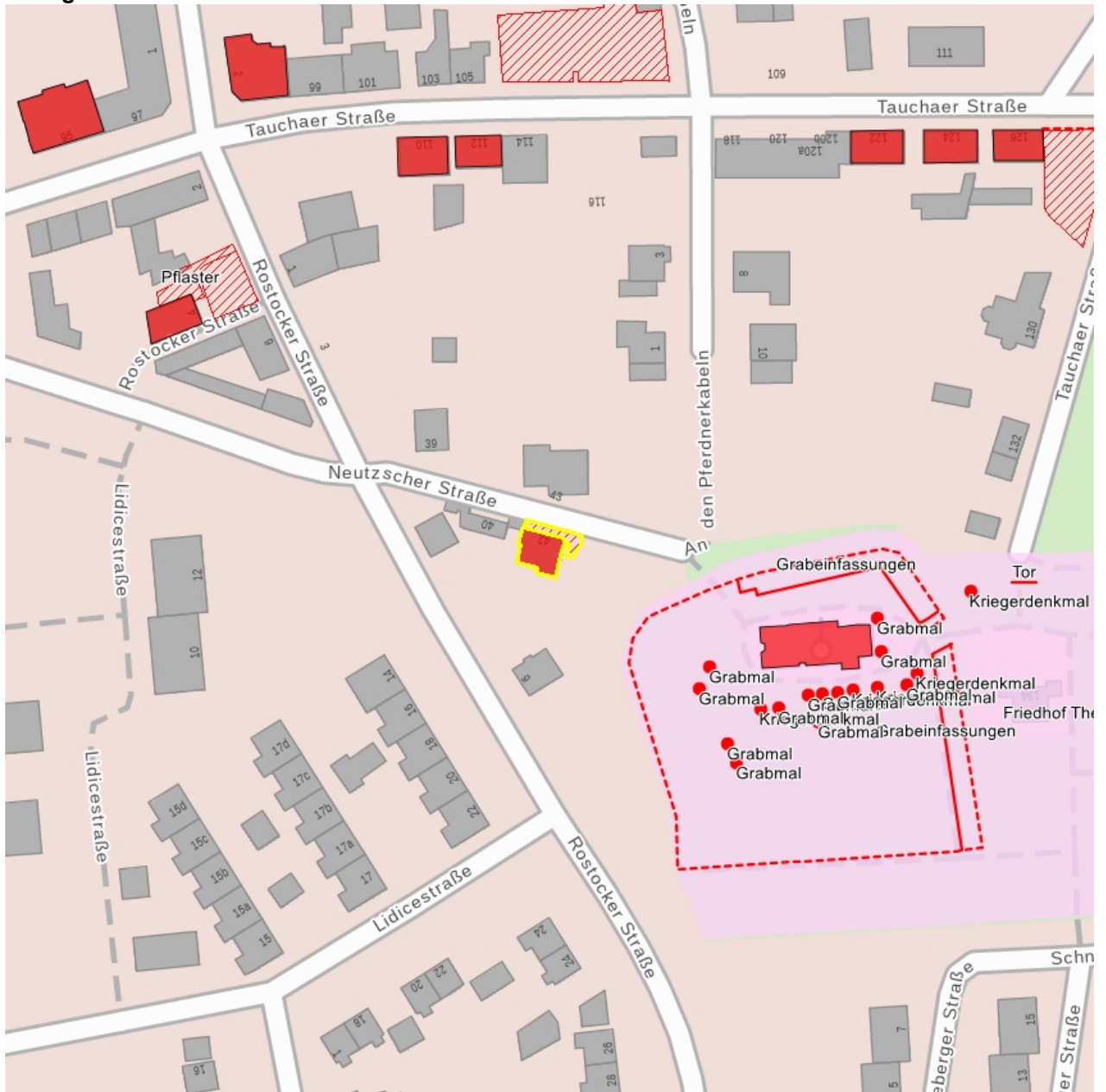
**Datierung** 1898 (Villa)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



<b>Fotonummer</b>	<b>F 09260490 C</b>
Aufnahmejahr	2016
Fotograf	Noack, Thomas
Beschreibung	Villa mit Vorgarten; Blick von der Rostocker Straße

# Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

