

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

**Obj.-Dok.-Nr.** 09260484  
**Kreis** Leipzig, Stadt  
**Gemeinde** Leipzig, Stadt  
**Anschrift** Neutzscher Straße 13  
**Gem. \* Fl-stck. \* Flur** Thekla \* 6

### Kurzcharakteristik

Wohnhaus eines Bauernhofes als Lehmbau, mit Vorgarten; alte Ortslage Neutzsch, Putzfassade, Obergeschoss Fachwerk verputzt, Krüppelwalmdach, als ältestes in der Ortslage erhaltenes Wohnhaus baugeschichtlich von hervorgehobener Bedeutung

### Denkmaltext

Die Bauakte setzt mit der Beantragung eines Schuppens 1886 als Ersatz für die abgebrochene Scheune ein. Zu diesem Zeitpunkt stand das zweigeschossige Wohnhaus bereits mehr als ein halbes Jahrhundert – es soll um 1800 als Fischerhaus errichtet worden sein. Traufständig steht das verputzte Gebäude hinter einem schmalen Vorgarten, besitzt ein Erdgeschoss in regional seinerzeit verbreiteter Lehmwellertechnik, eine mit Lehmstaken gefachte Fachwerkkonstruktion in der oberen Etage sowie ein mit Ziegeln (teilweise noch Handstrichziegel) gedecktes, ungewöhnlich steil und hoch aufragendes Krüppelwalmdach. Fundamente und Sockel bestehen aus Naturstein, ebenso ein kleiner tonnengewölbter Keller. Einhergehend mit der gewünschten Herstellung des öffentlichen Wasseranschlusses waren 1938 und 1939 Pläne für Umbauten und ein Neuverputz erarbeitet, jedoch bis Februar 1940 mit diesen Maßnahmen nicht begonnen worden. Dies sollte erst nach Kriegesende erfolgen. Heute ist das hinter einem schmalen Vorgarten stehende Wohnhaus des Gutes Nr. 13 das älteste erhaltene Gebäude der alten Ortslage Neutzsch und besitzt neben der baugeschichtlichen Bedeutung einen hohen Zeugniswert.  
LfD/2018

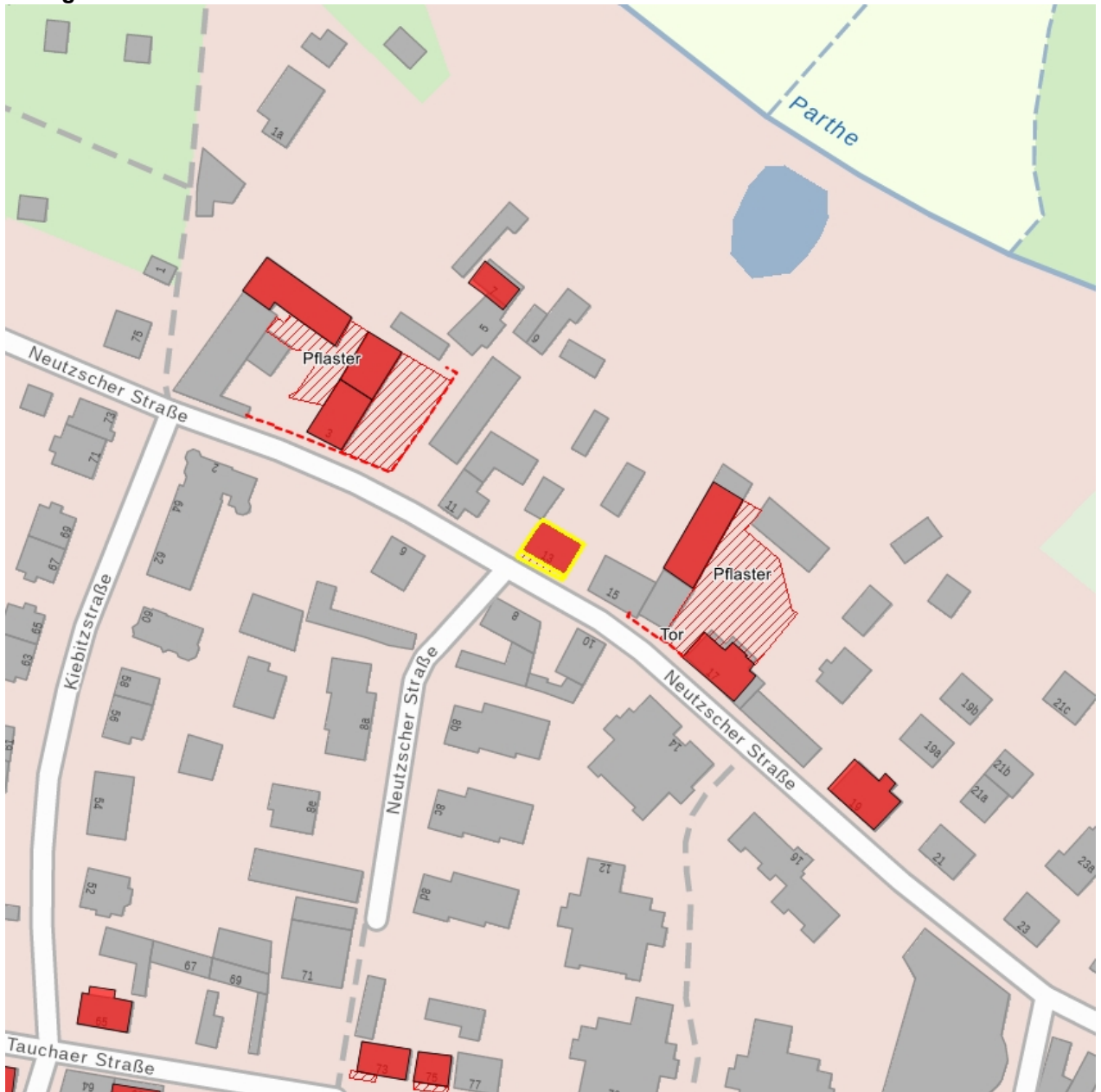
**Datierung** um 1800 (Bauernhaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



<b>Fotonummer</b>	<b>F 09260484 A</b>
Aufnahmejahr	2017
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Wohnhaus eines Bauernhofes

**Auszug aus der Denkmalkarte**



**Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.**

