

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

**Obj.-Dok.-Nr.** 09260479  
**Kreis** Leipzig, Stadt  
**Gemeinde** Leipzig, Stadt  
**Anschrift** Neutzscher Straße 3  
**Gem. \* Fl-stck. \* Flur** Thekla \* 1/1

### Kurzcharakteristik

Wohnhaus, Stallanbau und Seitengebäude eines Bauernhofes, mit Einfriedung, Vorgarten, Garten und Hofpflaster; alte Ortslage Neutzsch, Wohnhaus mit Klinker-Putz-Fassade, baugeschichtlich von Bedeutung, Hofanlage mit dorfbildgestaltender Funktion

### Denkmaltext

Im September 1884 wurde der Neubau von Wohnhaus und Stall – einhergehend mit dem Abbruch der Altbauten – von dem Leipziger Kaufmann Hugo Winkler beantragt und in den Prozeß der Bautechniker Junghans einbezogen. Ein knappes Jahr später waren beide Gebäude fertig, die Vergrößerung eines anderen Wirtschaftsgebäudes mit Remise und Pferdestall durch den Baugewerker Julius Heinrich datiert Anfang 1886. Für den Jahresumbruch 1934/1935 ist der Anbau von Aborten durch das Unternehmen des Baumeisters Willy Baumgart aktenkundig. Als Verwalter und Auftraggeber fungierte die Sächsische Revisions- und Treuhand AG im Auftrag des Besitzers Friedrich Carl Hugo Winkler. Das noch immer als ehemaliger Bauernhof/Dreiseithof wahrnehmbare Grundstück liegt in alter Neutzscher Ortslage. Von besonderem Interesse ist das repräsentative Wohnhaus nebst angebautem Stall von 1884/1885; das mit einem Satteldach versehene Haus steht giebelständig zur Straße, besitzt einen schmalen Vorgarten und die originale Einfassung durch Staket. Die Trauffront im Hof weist einen zweiachsigen Mittelrisalit auf, die Fassade insgesamt ist durch dunkle Klinkerflächen und hellen Verputz über Bruchsteinsockel gefasst. Niedriger ist das verputzte Nebengebäude mit drei geplanten Eingängen (heute teilweise Garagentore) sowie einer Speicherluke zum Heuboden. Die Hofanlage prägt nach wie vor eindrucklich die alte Ortslage Neutzsch, die denkmalgeschützten Bestandteile weisen einen baugeschichtlichen Wert auf.  
 LfD/2017, 2018

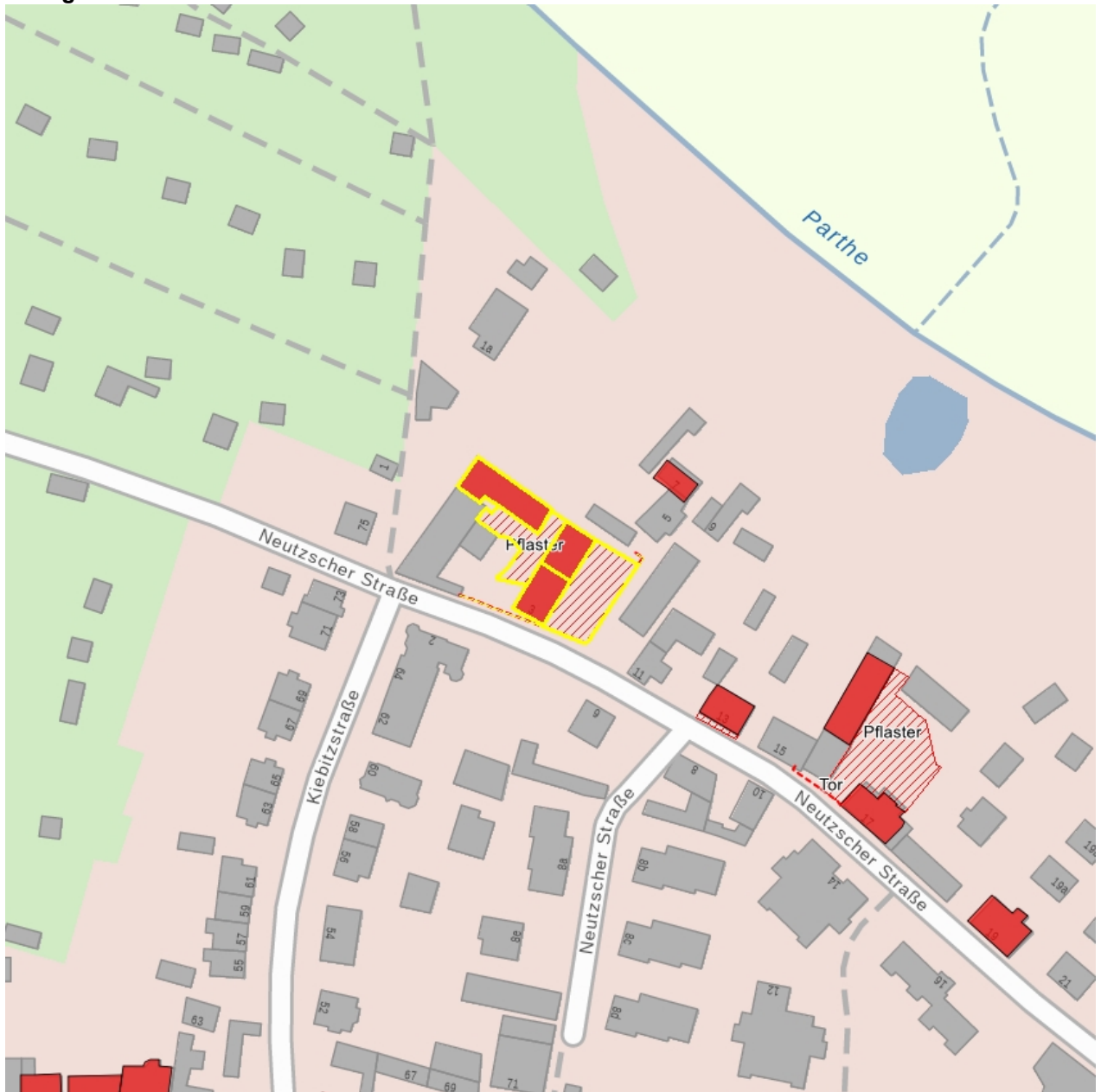
**Datierung** bez. 1885 (Bauernhaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



<b>Fotonummer</b>	<b>F 09260479 M</b>
Aufnahmejahr	2024
Fotograf	Noack, Thomas
Beschreibung	Wohnhaus und Stallanbau eines Bauernhofes sowie Einfriedung

**Auszug aus der Denkmalkarte**



**Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.**

