Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09260470

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Tauchaer Straße 61

Gem. * Fl-stck. * Flur Thekla * 47

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; mit Tordurchfahrt, zeittypische Klinkerfassade, baugeschichtlich und ortsentwicklungsgeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Pläne für einen Wohnhausneubau nebst einem Waschhaus-Stall-Gebäude in rückwärtiger Lage reichte der Milchhändler Karl Friedrich Jähnich im Frühjahr des Jahres 1899 ein. Als Ausführender unterzeichnete Max Friedrich im Auftrag des Maurermeisters Eduard Friedrich; beteiligt war zudem die Firma Oertel & Uhlmann. Pro Etage kamen zwei unterschiedlich große Wohnungen zur Einrichtung, im Erdgeschoss zudem eine Durchfahrt, da der Zugang zum Gebäude rückwärtig erfolgte. 1927 legte der Architekt Albert Graupner Zeichnungen eines Rollengebäudes vor sowie 1928 für einen Dachgeschossausbau, der allerdings nicht zur Umsetzung gelangte. Für die Jahre 1955/1956 waren Dach- und Fassadenputzarbeiten beabsichtigt und 1981 der Einbau einer Abschwemmung im Gespräch. Dipl.-Ing. Bermayer fertigte 1995 Pläne für Sanierung und einen Ausbau des Daches. Die Ausführung zog sich wohl bis 1999 hin; aus dieser Zeit stammen auch die für den vorstädtischen Wohnhausbau viel zu großen Schleppgauben. Klinkerblender gestalten Sockel und die beiden oberen Fassadengeschosse, ehemals Putznutung das Parterre. Bemerkenswert ist der Verzicht auf jeglichen Stuckdekor; neben dem Tor sind möglicherweise weitere Teile der Ausstattung erhalten. Das Mietwohngebäude ist ein Baustein der Verstädterung des ehemaligen Dorfes Thekla, baugeschichtlich und ortsteilentwicklungsgeschichtlich bedeutsam.
LfD/2015, 2016

Datierung 1899-1901 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**F 09260470 A**
Aufnahmejahr	2017
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.