

Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09260467

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Cleudner Straße 3

Gem. * Fl-stck. * Flur Thekla * 388/1

Kurzcharakteristik

Mietvilla mit Vorgarten; Klinker-Sandstein-Fassade, ortsbildcharakterisierende Lage gegenüber der Schule in Cleuden, mit baugeschichtlichem Wert

Denkmaltext

Lediglich neun Monate umfasste das Bauvorhaben des Gutsbesitzers Johann Gustav Bergmann in Thekla, das durch das Baugeschäft von S. Säuberlich (unterzeichnet von B. Balke) in den Jahren 1900-1901 umgesetzt wurde. Rückwärtig entstanden Waschküche und Ställe. Ein gutes halbes Jahr später gelangte eine Dachwohnung zur Genehmigung. Vormalig gehörte das gegenüber der Theklaer Schule befindliche Grundstück Herrn Richter, grenzte an E. Günthers Anwesen und die Pfarrwiese. Durch das Erscheinungsbild einer Mietvilla bemühte sich der entwerfende Architekt um eine adäquate Einordnung des Hauses in die alte Ortslage, ordnete eine vielgliedrige Dachlandschaft, Risalite, Spenggiebel, Eckerker sowie eine durch Klinker und Kunststeinfensterrahmen dekorierte Putzfassade. Ein Giebelfeld zeigt historistischen Stuckdekor. Während das Obergeschoss zwei verschieden groß geschnittene Wohnungen aufnahm, lag im Parterre nur eine Wohneinheit mit drei Zimmern, drei Kammern, Bad, Küche nebst Speisekammer, Korridor. Aborte waren über den Hausflur zu erreichen, Pläne für den Einbau einer Abschwemmung stammen erst aus dem Jahr 1977. Teile der gediegenen Ausstattung sind erhalten. Das gegenüber der Schule liegende Grundstück ist von ortsbildgestaltendem Interesse, für das Haus liegt ein baugeschichtlicher Wert vor.

LfD/2015, 2016

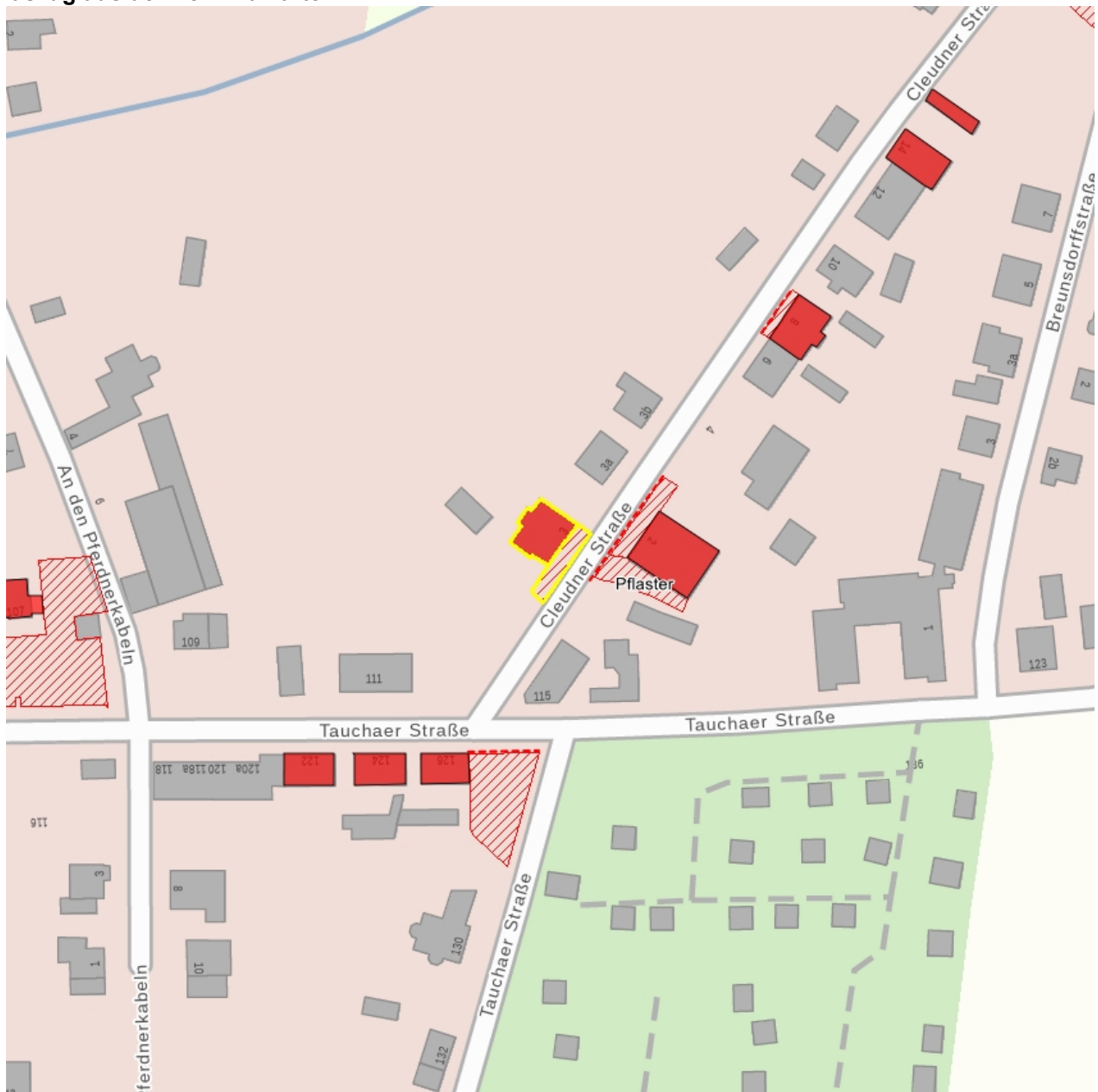
Datierung 1900-1901 (Mietvilla)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	F 09260467 E
Aufnahmejahr	2026
Fotograf	Noack, Thomas
Beschreibung	Mietvilla mit Vorgarten

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND
urheberrechtlich geschützt.

