

Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	09260391
Kreis	Leipzig, Stadt
Gemeinde	Leipzig, Stadt
Anschrift	Bochumer Straße 26
Gem. * Fl-stck. * Flur	Mockau * 115/v

Kurzcharakteristik

Villa mit Einfriedung, Vorgarten und Garten; Putzfassade, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Auf einem dem Architekten Julius Leopold Stentzler gehörenden Villengrundstück entstand für und durch den Baumeister Otto Hauschild in den Jahren 1904/1905 eine Villa, die nach Fertigstellung im März 1905 an Emilie Margarete (auch: Margarethe) Franke geb. Richard verkauft wurde. Genannt wird ferner Max Franke, der sich 1911 um die Zuführung elektrischen Stroms auf das Grundstück bemühte und Direktor der "Union Leipziger Presshefabriken und Kornbranntweinbrennereien AG Leipzig-Mockau" war. Am 30. Dezember 1938 erfolgte die Einreichung eines Bauantrages für eine Garage mit Kratzputz über Buntklinkersockel (Entwurf und Ausführung Baumeister Walter Lieder). Zum Jahresende 1942 erfolgte die Schenkung des Grundstücks an Franz B. de Rossi; 1952 wurde der Wiederaufbau der Garage erwogen. Zu einer größeren Umgestaltung des Hauses kam es 1969-1970, als ein Kindergarten durch das VE KBR Leipzig eingerichtet wurde; 1974 war ein Neuperputz der Fassaden im Gespräch. Der einst malerische und überaus repräsentative Entwurf der Hauptschauseite zur Straße erfuhr durch den Umbau des Zugangsbereiches und die Aufmauerung des Balkons eine stärkere Veränderung. Dennoch hat sich das Gebäude in seiner Grundstruktur erhalten, besitzt originale Ausstattungselemente und zudem die Einfriedung aus der Erbauungszeit. Baugeschichtlich und ortsentwicklungsgeschichtlich bedeutsamer Villenbau in Mockau.
LfD/2012, 2014

Datierung 1904-1905 (Villa)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	XXVII/64/37
Aufnahmejahr	1994
Fotograf	Müller, Steffen-Peter; Noack, Thomas
Beschreibung	Villa mit Einfriedung, Vorgarten und Garten



Fotonummer	F 09260391 A
Aufnahmejahr	2015
Fotograf	Keller, Michael
Beschreibung	Villa mit Einfriedung, Vorgarten und Garten



Fotonummer	F 09260391 B
Aufnahmejahr	2019
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Villa mit Einfriedung, Vorgarten und Garten

Auszug aus der Denkmalkarte

