

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

**Obj.-Dok.-Nr.** 09260386  
**Kreis** Leipzig, Stadt  
**Gemeinde** Leipzig, Stadt  
**Anschrift** Friedrichshafner Straße 135  
**Gem. \* Fl-stck. \* Flur** Mockau \* 116q

### Kurzcharakteristik

Villa mit Wirtschaftsgebäude mit Garage und Einfriedung, auch seitliche Grundstücksmauer; Putzfassade, baugeschichtlich von Bedeutung

### Denkmaltext

Erste Pläne legte Mitte Dezember 1919 Architekt Leopold Stentzler vor, zugleich als Bauherr auftretend. Statt eines hier gedachten dreigeschossigen Dreifamilienwohnhauses als Doppelhaushälfte wurden der Bauantrag vier Monate später zurückgezogen und Ende 1923 ein neues Gesuch für ein Landhaus eingereicht. Aktiv und vermutlich federführend beteiligt war der im Büro Stentzler tätige Baumeister und Architekt Busse. Nach gut knapp zwölf Monaten erfolgte die Schlussprüfung des Hauptgebäudes, im Sommer 1925 jene für ein rückwärtiges Wirtschaftsgebäude. Bauherr war der Rechtsanwalt und Regierungsrat a.D. Dr. Hans von Drygalski, die Grundstücksbesitzerin Eva Magdalena ehelichte von Drygalski geborene Stentzler, der Ausführende Herr Albert Kirchner. Die Baubeschreibung verweist auf schlichte Gestaltung: einen roten Rohbausockel, gelblichen Putzbau, abschließendes rotes Ziegeldach" Auch das Innere soll in einfacher Art, der schweren Zeit entsprechend, ausgeführt werden". Zwei Bäume prägen den Vorgarten, die Pflasterung der Zufahrt und die Einfriedungsmauer die rechte, nördliche Grundstücksseite, an der zudem der Vorbau des Hauseingangs steht. Unglückliche Fassadenfarbe und schlecht proportionierte Fenster beeinträchtigen das Erscheinungsbild nach der Sanierung; Details im Inneren sind erhalten. Das Gebäude repräsentiert eine seltene Baugruppe, den Privatwohnungsbau in der Dekade nach dem Ende des 1. Weltkrieges und besitzt daher einen baugeschichtlichen Wert.  
LfD/2018

**Datierung** 1919-1924 (Villa); 1923-1925 (Garage)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



<b>Fotonummer</b>	<b>F 09260386 C</b>
Aufnahmejahr	2024
Fotograf	Noack, Thomas
Beschreibung	Villa mit Einfriedung

## Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

