Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	09260102
Kreis	Leipzig, Stadt
Gemeinde	Leipzig, Stadt
Anschrift	Volksgartenstraße 10
Gem. * Fl-stck. * Flur	Schönefeld * 96/f

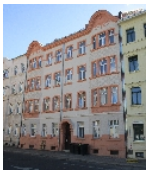
Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; Putzfassade, baugeschichtlich und ortsentwicklungsgeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

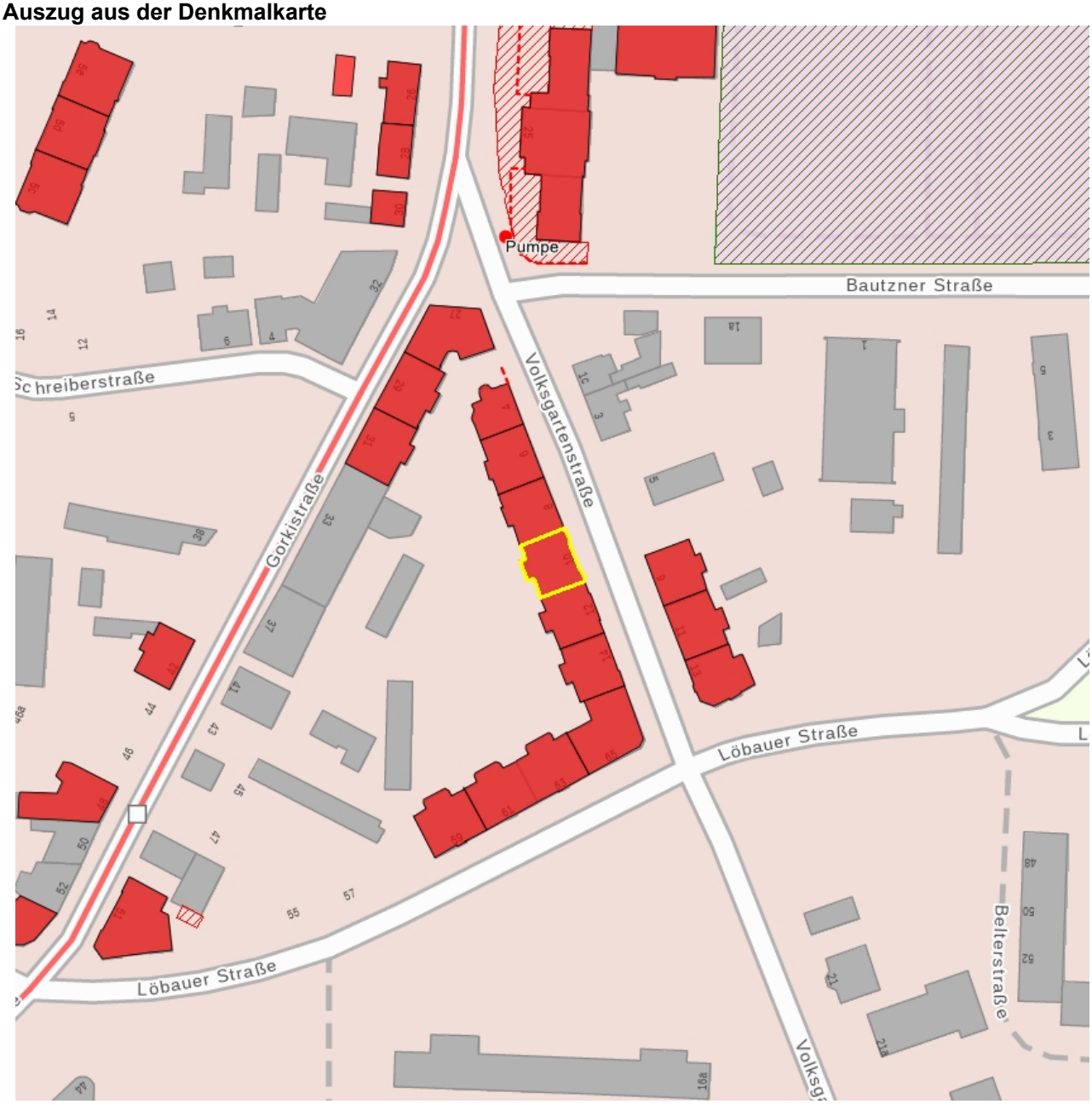
Im Aufbau geschwisterlich verwandt zeigt sich die Straßenfassade des Mietshauses, dessen Finanzierung der Maurermeister Hermann Carl Vogel übernahm und dafür den Baumeister Carl Emil Vogel für Ausführung und wohl auch hinsichtlich der Entwürfe verpflichtete, mit Volksgartenstraße 14. Der erste Antrag vom November 1904 wurde behördlicherseits abgelehnt, da die Bebauung der Straße noch nicht ortsgesetzlich geregelt sei. Erst zur Jahresmitte 1909 datierte die Ausreichung einer behördlichen Genehmigung, für Mitte März 1910 die finale Prüfung des abgeschlossenen Vorhabens. In einem jeden Geschoss konnten zwei Logis abgemietet werden, wobei die Wohnungen der oberen Etagen zusätzlich zu den Wohnräumen auch hofseitige Küchenaustritte besaßen. Zwei Mieterbäder gelangten, wie auch bei Nr. 14, im Dachgeschoss zur Einrichtung. Die Fassade zeigt sich komplett verputzt, mit schwach gewölbt vortretenden erkerähnlichen Ausbuchtungen an den Seiten. Nobel zeigt sich der Reformstil mit verschiedenen Putzarten, zwei sich in kühnem Schwung auftürmenden Zwerchgiebeln - opulente Dekoration eingeschlossen. Maßgeblich für die Wirkung der Schaufront in den Straßenraum sind die farbliche Absetzung unterschiedlicher Fassadenpartien bzw. Architekturteile, behutsam aufgesetzte Schmuckdekore, die ungewöhnliche Rahmung der Hauseingangstür und die kleinteilige Sprossung der Oberlichten (in 8/2025 sind die Kastenfenster noch original). Das Gebäude besitzt einen baugeschichtlichen und einen ortsentwicklungsgeschichtlichen Wert.
LfD/2024, 2025

Datierung	1909-1910 (Mietshaus)
Ausweisungsstelle	Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**F 09260102 A**
Aufnahmejahr	2020
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.