Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09260091

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Gorkistraße 29

Gem. * Fl-stck. * Flur Schönefeld * 94/a

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; Klinkerfassade, Jugendstil-Schablonenmalerei im Treppenhaus, baugeschichtlich und ortsentwicklungsgeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Zeitgleich wurden am 17. Juni 1901 der Antrag auf Abrainung und Abbruch vorhandener Baulichkeiten sowie der zur Erbauung eines Wohnhauses nebst Waschküchengebäude gestellt. Als Bauherr ist der Zimmermeister und Baumeister Julius Karl Koth aus Schönefeld namhaft. Koth unterzeichnete für die Ausführung, später auch der Baumeister Max Friedrich aus Leipzig-Reudnitz, der vom Bauherrn wohl für die Maurerarbeiten hinzugezogen wurde. Bereits am vorletzten Februartag des Jahres 1902 fand die behördliche Schlussbauprüfung statt. Dabei hatte sich der Genehmigungsablauf verzögert und erst nach Widerspruch zur Ablehnung und Verweis darauf, dass der übermäßig große Hofraum zum Teil mit Gartenanlagen geplant sei, konnte behördliche Zustimmung zum Bau gegeben werden. Bereits 1902 übernahm der Gärtner Ernst Friedrich Wiske Haus und Grundstück. Die Frontlänge des Hauses beträgt 16,00 Meter, hinter dessen Schaufront gelangten bauzeitlich zwei recht großzügige Wohnungen zur Einrichtung. Zwischen Sockel und drei Obergeschossen mit Klinkerverblendung liegt das von Nutung geprägte Parterre. Kräftig sind die Verdachungen der beiden mittleren Geschosse ausgebildet, unter Hervorhebung der jeweils zwei mittleren Fenster. Noch ganz in historistisch dekorativer Manier zeigt sich die Traufe, profiliert, mit Kymationband und Konsölchenfries. Die vier leider zu übermächtig in Erscheinung tretenden Satteldachgauben datieren in die Ausbauphase von 1996. Das Gebäude ist saniert; es besitzt einen baugeschichtlichen und einen ortsentwicklungsgeschichtlichen Wert.
LfD/2024, 2025

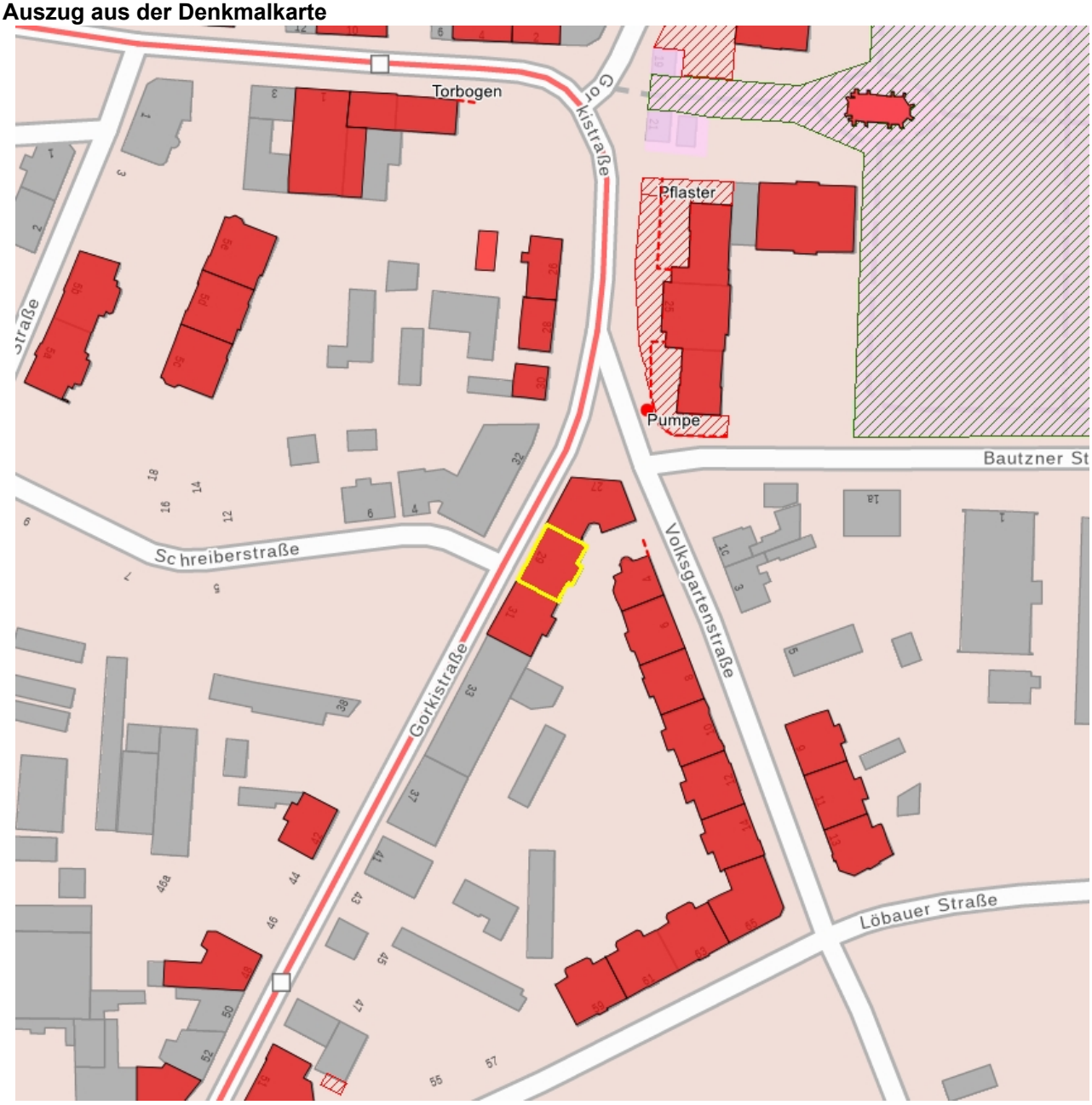
Datierung 1901 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**F 09260091 U**
Aufnahmejahr	2020
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.