

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

**Obj.-Dok.-Nr.** 09259670  
**Kreis** Leipzig  
**Gemeinde** Zwenkau, Stadt  
**Anschrift** Pegauer Straße 122  
**Gem. \* Fl-stck. \* Flur** Imnitz \* 142

### Kurzcharakteristik

Villa mit schmiedeeiserner Einfriedung; stattlicher Bau im Landhausstil, Putzfassade mit Zierfachwerk, Jugendstilelemente, ortsentwicklungsgeschichtliche und baugeschichtliche Bedeutung

### Denkmaltext

Die Villa wurde 1904 im Auftrag von Robert Schlag, Rittergutsbesitzer in Lippendorf, durch die Leipziger Architekten Max und Woldemar Vogel gebaut. Der zweigeschossige Bau mit asymmetrischer, malerischer Baukörpergestaltung, Putzfassade über Ziegelsockel, weit überstehendes Walmdach, zur Straße stark vorspringender Risalit mit reichem Zierfachwerk im Giebelbereich, Eingang seitlich, über Treppe mit schmiedeeisernem Gitter in Jugendstilformen zu erreichen, gegenüberliegende Seite Veranda, im Inneren bauzeitliche Treppenhausausgestaltung und Stuckdecken. Schmiedeeiserne Einfriedung über Ziegelsockel.

Die ehemals im Ortsbereich des Dorfes Imnitz (1929 nach Zwenkau eingemeindet) gelegene Villa ist ein Dokument für die bauliche Erweiterung und Entwicklung des kleinstadtnahen Dorfes in der Zeit um 1900, sie zeigt das Eindringen städtisch geprägte Bauformen zu damaliger Zeit in das vorher bäuerlich geprägte Umfeld. Unter diesen Aspekten verkörpert das Objekt einen ortsentwicklungsgeschichtlichen Aussagewert. Als charakteristischer, gestalterisch überzeugender Vertreter der Villenarchitektur am Beginn des 20. Jh. ist es auch baugeschichtlich von Bedeutung. Weiterhin verweist der Bau auf das Schaffen der bedeutenden Leipziger Architekten Max und Woldemar Vogel, auch hierdurch erlangt er baugeschichtlich Aussagekraft.  
LfD/2011

**Datierung** 1904 (Villa)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



<b>Fotonummer</b>	<b>F 09259670 A</b>
Aufnahmejahr	2011
Fotograf	Trajkovits, Thomas
Beschreibung	Villa mit Einfriedung

## Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

