

Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	09259647
Kreis	Leipzig
Gemeinde	Zwenkau, Stadt
Anschrift	Arthur-Mahler-Straße 32
Gem. * Fl-stck. * Flur	Zwenkau * 713p

Kurzcharakteristik

Mietshaus in Ecklage und in offener Bebauung; straßenbildprägender Bau mit Eckerker, ortsentwicklungsgeschichtliche und baugeschichtliche Bedeutung

Denkmaltext

Das aufwändig gestaltete Mietshaus ist Teil des Stadterweiterungsgebiets, das sich im ausgehenden 19. und frühen 20. Jh., infolge des Eisenbahnanschlusses (1874) und einer gewissen Industrialisierung, östlich des alten Stadtkerns entwickelte. Errichtet wurde es 1905/06 durch den ortsansässigen Baumeister Gustav Oehlert. Der dreigeschossige Bau hat ein verputztes, ursprünglich genutetes Erdgeschoss und mit weißen Klinkern verkleidete Obergeschosse, hier Bänderung durch grüne Klinker. Betonung der Gebäudeecke durch Erker, dessen Aufsatz wohl ursprünglich mit Haube. Auffällig auch die schönen Fensterbekrönungen in Jugendstilformen und die originale Haustür mit Oberlicht. Im Innern ebenfalls bauzeitliche Ausstattungselemente: farbige Fußbodenfliesen mit Muster, Windfangtür und reicher Stuck im Eingangsbereich, Wohnungtüren mit neubarocken Supraporten sowie Farbverglasung im Treppenhaus. Das Objekt verweist auf die Erweiterung und bauliche Entwicklung Zwenkaus in der Zeit um 1900, hierin liegt sein ortsgeschichtlicher Aussagewert; als Beispiel eines Mietshausbaus in kleinstädtischer Baumeisterarchitektur mit durchaus gestalterischen Qualitäten hat es auch baugeschichtliche Bedeutung. LFD/2011

Datierung 1905/1906 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer F 09259647 A
Aufnahmejahr 2011
Fotograf Trajkovits, Thomas
Beschreibung Mietshaus



Fotonummer F 09259647 B
Aufnahmejahr 2011
Fotograf Trajkovits, Thomas
Beschreibung Mietshaus



Fotonummer F 09259647 C
Aufnahmejahr 2011
Fotograf Trajkovits, Thomas
Beschreibung Mietshaus; Detail: Eingangstür

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

