Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09259560

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Mittelstraße 2; 4

Gem. * Fl-stck. * Flur Kleinmiltitz * 45/7; 45/8

Bauwerksname Schimmel & Co., Fabrik ätherischer Öle und Essenzen; Feierabendhaus

Kurzcharakteristik

Doppelmietshaus in offener Bebauung mit Vorgarten; schlichte Putzfassade, Walmdach, markante Treppenhäuser, ehemaliges Feierabendhaus der Fa. Schimmel & Co, in dem ehemalige Mitarbeiter ihren Lebensabend verbrachten, Erweiterungsbau zur bestehenden Werkskolonie, ortsgeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Im Auftrag der Firma Schimmel & Co. fertigen die Leipziger Architekten Zweck und Voigt 1935 Entwürfe für ein Mehrfamilienhaus. Als Erweiterung der Werkssiedlung soll es ehemaligen Mitarbeitern zu Wohnzwecken zur Verfügung gestellt werden; auf der Hofseite sind Nutzgärten vorgesehen. Geplant und bis 1937 ausgeführt wird das „Feierabend-Haus für Pensionäre“ in der Art eines Doppelmietshauses mit zwei Eingängen, wobei beide Haushälften eine identische Grundrissgestaltung mit jeweils sieben Zwei- und Dreizimmerwohnungen aufweisen. Die Wohneinheiten im Erd- und Obergeschoss besitzen die gleiche Zimmeraufteilung und sind standardmäßig mit Badezimmer und Innen-WC ausgestattet. Im Dachgeschoss sind Trockenböden, Kammern und jeweils eine Zweiraumwohnungen untergebracht. Die Fassade des schlichten, auf Funktionalität ausgerichteten Gebäudes wird durch große liegende Fensterflächen geprägt und ist bis auf ein kräftig profiliertes Traufgesims weitestgehend schmucklos. Die Hauseingangstüren sind rundbogig überfangen, die Treppenhäuser springen leicht vor und durchstoßen die ehemals ungegliederte Fläche des Walmdachs. Ende der 1990er Jahre erfolgt der Ausbau des Dachgeschosses, der sich mit Gaupen und Dachflächenfenstern leider ungünstig auf die ehemals klar gegliederte und markante architektonische Gestaltung des breit gelagerten, freistehenden Baukörpers auswirkt. Neben seiner orts- und sozialhistorischen Bedeutung ist das Feierabendhaus auch als baugeschichtliches Zeugnis von besonderem Wert.

LfD/2012

Datierung 1935-1937 (Doppelmietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen

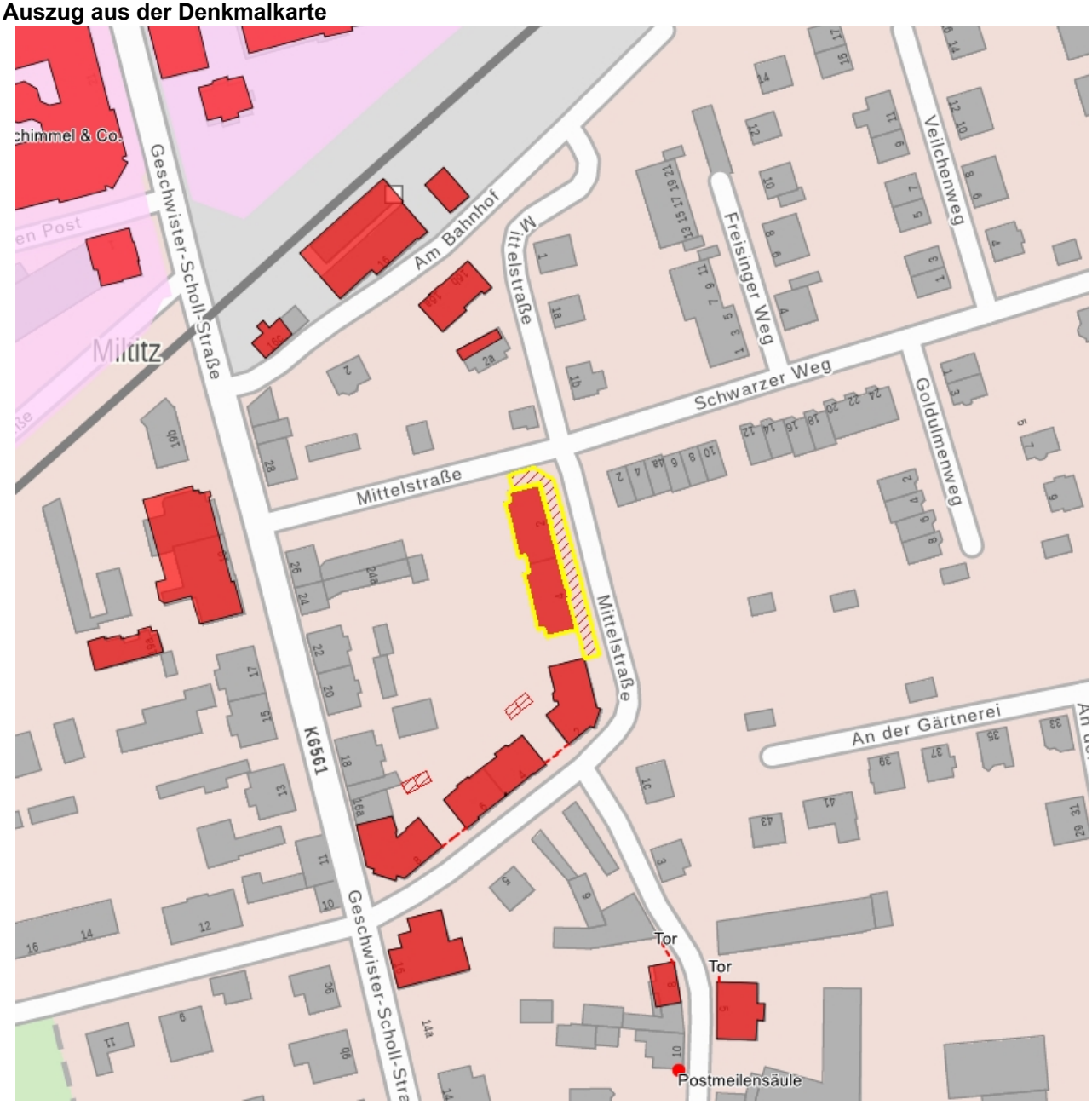


Fotonummer **F 09259560 A**
Aufnahmejahr 2012
Fotograf Diana Härtrich
Beschreibung Doppelmietshaus in offener Bebauung



Fotonummer **F 09259560 B**
Aufnahmejahr 2012
Fotograf Diana Härtrich
Beschreibung Doppelmietshaus; Ansicht Nr. 2

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.