

Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	09259549
Kreis	Leipzig, Stadt
Gemeinde	Leipzig, Stadt
Anschrift	Rosenstraße 12; 13
Gem. * Fl-stck. * Flur	Kleinmiltitz * 66/99; 66/43
Bauwerksname	Werkssiedlung Schimmel & Co. (Sachgesamtheit)

Kurzcharakteristik

Einzeldenkmal der o. g. Sachgesamtheit: Doppelwohnhaus in offener Bebauung (siehe auch Sachgesamtheitsdokument - Obj. 09304474); Putzfassade, Fachwerk, Arbeiterdoppelhaus, Bestandteil der Werkskolonie, baugeschichtlich, ortsgeschichtlich und städtebaulich von Bedeutung

Denkmaltext

Das Doppelhaus repräsentiert mit 160 m² überbauter Grundfläche die größte Variante eines Arbeiterwohnhauses, die der Leipziger Architekt Prof. Max Bösenberg im Jahr 1900 für die Werkssiedlung der Firma Schimmel & Co. entwarf. Das eingeschossige Gebäude in offener Bebauung mit Vorgarten vom sogenannten Typ C (später Typ I) eines Oberarbeiterdoppelhauses wurde nur zweimal realisiert (vgl. Rosenstraße 18/19). Es ist als Bestandteil der Wohnkolonie baugeschichtlich, städtebaulich und ortsgeschichtlich von Bedeutung. Charakteristisch ist neben dem Walmdach mit Schleppgaupen und Zwerchgiebeln insbesondere die Putzfassade mit Fachwerk im Dachgeschoss. Die symmetrische Grundrissgestaltung mit zwei separaten gartenseitigen Eingängen zeigt sich in der Anordnung und der Anzahl der Räume etwas großzügiger als die beiden kleineren Varianten der Arbeiterhäuser, die zahlenmäßig deutlich häufiger vertreten sind. Die Werkskolonie entstand Anfang des 20. Jahrhunderts in unmittelbarer Nähe zu den ebenfalls von Bösenberg projektierten Fabrikanlagen der Firma.

LfD/2012

Datierung	1900-1901 (Doppelwohnhaus)
Ausweisungsstelle	Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	F 09259549 A
Aufnahmejahr	2012
Fotograf	Diana Härtrich
Beschreibung	Doppelwohnhaus in offener Bebauung

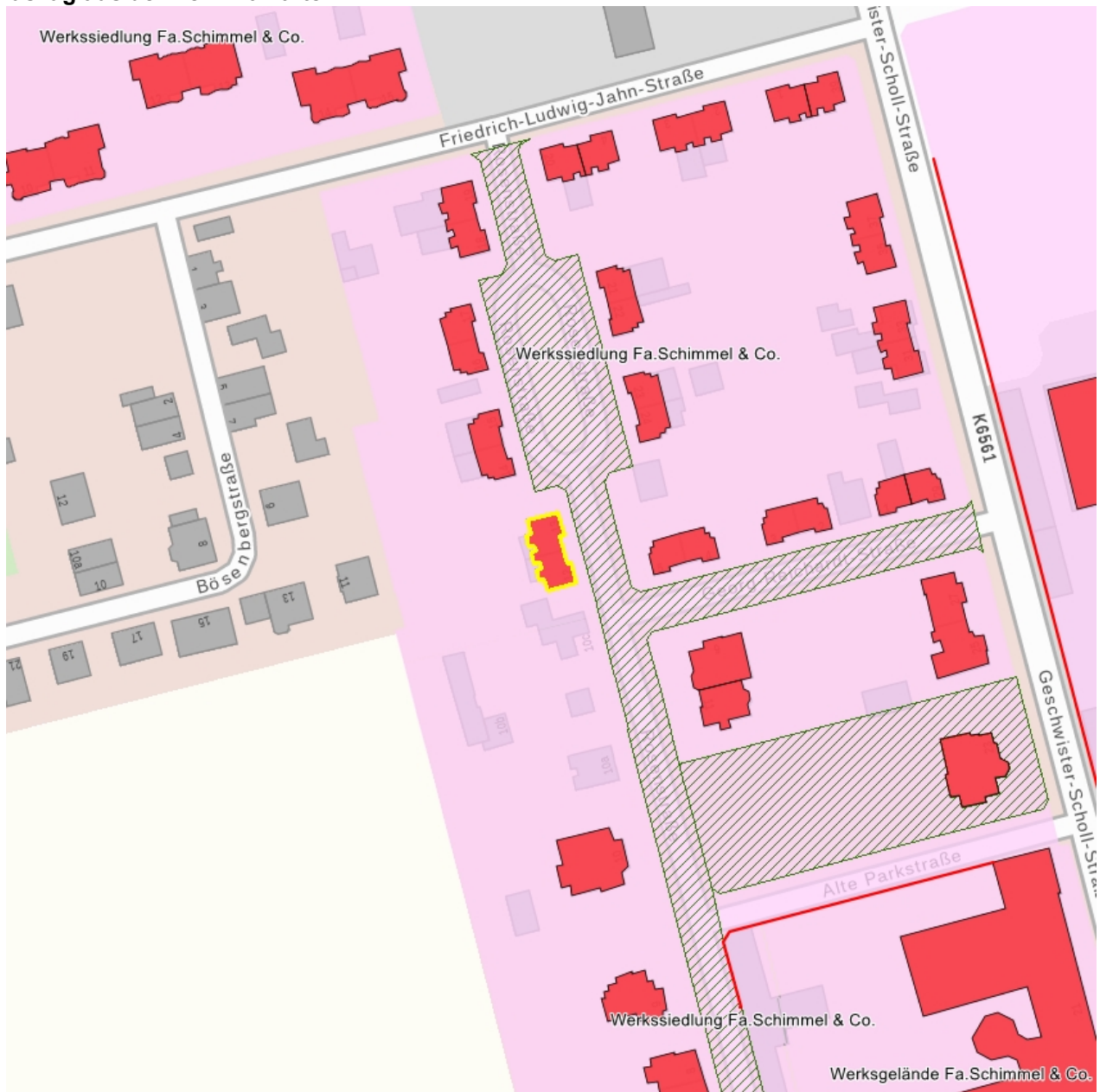


Fotonummer	F 09259549 B
Aufnahmejahr	2012
Fotograf	Diana Härtrich
Beschreibung	Doppelwohnhaus in offener Bebauung



Fotonummer	F 09259549 D
Aufnahmejahr	2021
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Doppelwohnhaus in offener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

