Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09259543

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Rosenstraße 23; 24

Gem. * Fl-stck. * Flur Kleinmiltitz * 66/17; 66/19

Bauwerksname Werkssiedlung Schimmel & Co. (Sachgesamtheit)

Kurzcharakteristik

Einzeldenkmal der o. g. Sachgesamtheit: Doppelwohnhaus in offener Bebauung (siehe auch Sachgesamtheitsdokument - Obj 09304474); Putzfassade, Fachwerk, Arbeiterdoppelhaus, Bestandteil der Werkskolonie, baugeschichtlich, ortsgeschichtlich und städtebaulich von Bedeutung

Denkmaltext

Das eingeschossige Gebäude in offener Bebauung mit Vorgarten und Garten wurde als Wohnhaus für Beschäftigte der Schimmelschen Werke in unmittelbarer Nähe zu den Fabrikanlagen errichtet. Es besitzt Satteldach, Zwerchgiebel und Gaupen sowie eine ansprechend gestaltete Putzfassade mit Klinkergliederung und Fachwerk im ausgebauten Dachgeschoss. Als Doppelhaus konzipiert, bietet es mit seinem symmetrisch gestalteten Grundriss und zwei separaten, rückwärtig gelegenen Eingangsbereichen Platz für zwei Familien. Das Bauwerk ist Bestandteil der Arbeiter- und Beamtensiedlung, die im Auftrag der Firma Schimmel & Co. in den Jahren 1900 bis 1901 nach den Entwürfen des Leipziger Architekten Prof. Max Bösenberg errichtet wurde. Er entwickelte drei verschiedene Typen von Doppelhäusern für Arbeiter, wobei das Gebäude Rosenstraße 23/24 als sogenannter Typ A (später Typ II) eine kleine Variante mit 121 m² Grundfläche repräsentiert. Zusammen mit drei weiteren Häusern dieses Typs umgibt es in regelmäßiger Verteilung die Längsseiten einer begrünten Verkehrsinsel in der Rosenstraße. Als Bestandteil der Werkskolonie ist es von baugeschichtlicher, städtebaulicher und ortsgeschichtlicher Bedeutung.

LfD/2012

Datierung 1900-1901 (Doppelwohnhaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen

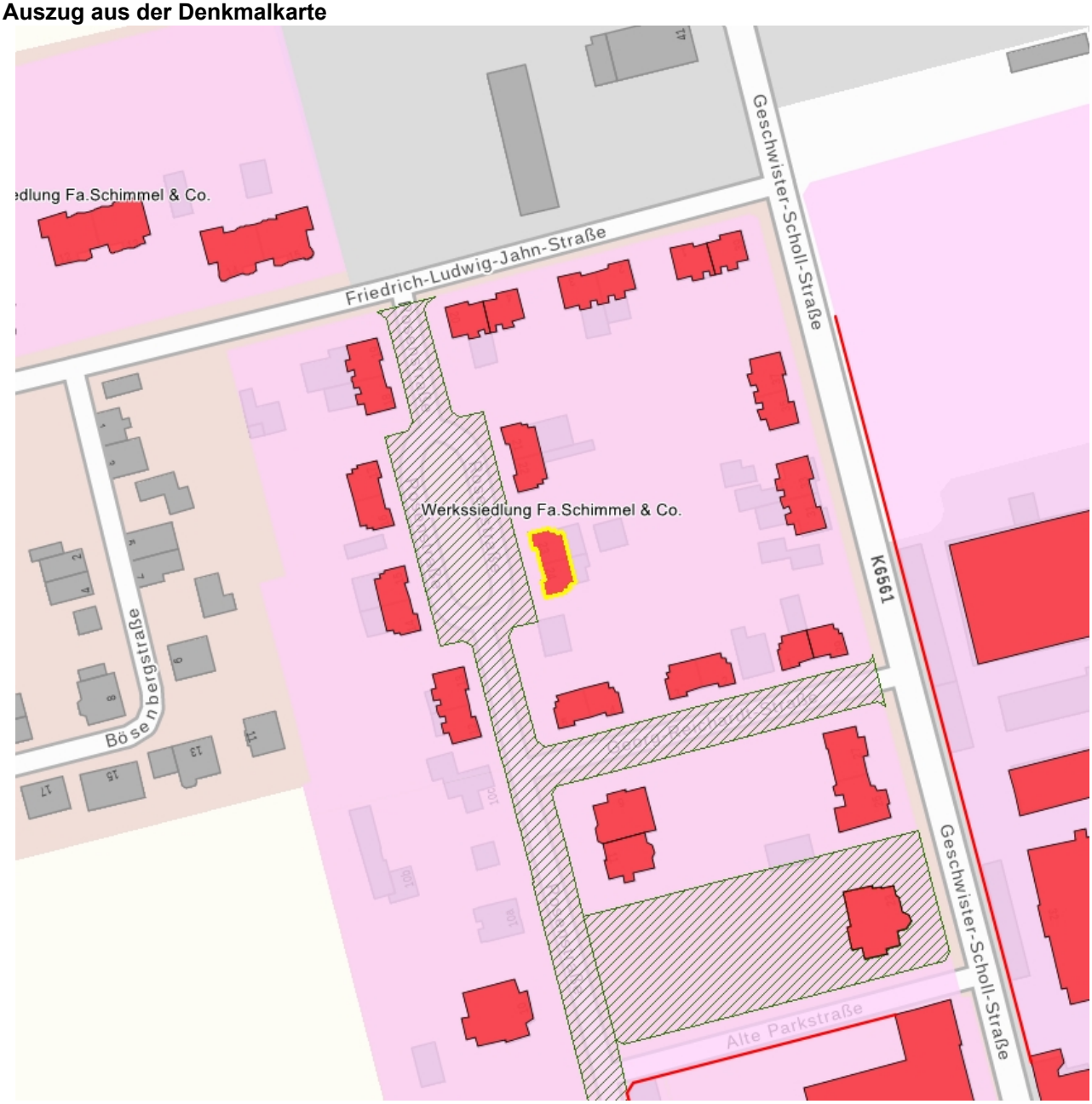


Fotonummer	**F 09259543 A**
Aufnahmejahr	2012
Fotograf	Diana Härtrich
Beschreibung	Doppelwohnhaus in offener Bebauung



Fotonummer	**F 09259543 B**
Aufnahmejahr	2012
Fotograf	Diana Härtrich
Beschreibung	Doppelwohnhaus in offener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.