

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

<b>Obj.-Dok.-Nr.</b>	09259531
<b>Kreis</b>	Leipzig, Stadt
<b>Gemeinde</b>	Leipzig, Stadt
<b>Anschrift</b>	Friedrich-Ludwig-Jahn-Straße 4
<b>Gem. * FI-stck. * Flur</b>	Kleinmiltitz * 66/11
<b>Bauwerksname</b>	Werkssiedlung Schimmel & Co. (Sachgesamtheit)

### Kurzcharakteristik

**Einzeldenkmal** o. g. Sachgesamtheit: Hälfte eines Doppelwohnhauses (mit Rosenstraße 20) in offener Bebauung (siehe auch Sachgesamtheitsdokument - Obj. 09304474); Putzfassade, Fachwerk, Arbeiterdoppelhaus, Bestandteil der Werkssiedlung, baugeschichtlich, ortsgeschichtlich und städtebaulich von Bedeutung

### Denkmaltext

Das eingeschossige Doppelwohnhaus in offener Bebauung mit Vorgarten und Garten wurde für Beschäftigte der Schimmelschen Werke und ihre Familie errichtet. In unmittelbarer Nähe zu den Fabrikanlagen entstand im Auftrag der Firma Schimmel & Co in den Jahren 1900 bis 1901 eine Arbeiter- und Beamten­siedlung nach den Entwürfen des Leipziger Architekten Prof. Max Bösenberg. Er entwickelte drei verschiedene Typen von Doppelhäusern für Arbeiter, wobei der Bau in Ecklage Friedrich-Ludwig-Jahn-Straße/Rosenstraße Variante B repräsentiert, die insgesamt fünfmal zur Ausführung kam. Sie vereint gestalterische Merkmale der beiden 1907 in einer Firmenschrift von Schimmel & Co als Typen A und C bezeichneten Hausentwürfe. Das Gebäude besitzt einen völlig symmetrischen Baukörper mit zwei separaten, rückwärtig gelegenen Eingangsbereichen, Walmdach, Zwerchgiebel und Schleppegau­pen sowie eine ansprechend gestaltete Putzfassade, die sich durch eine rahmende Klinkergliederung und Fachwerk im ausgebauten Dachgeschoss auszeichnet. Das Gebäude aus der Gründungszeit der Werkskolonie ist von städtebaulicher und ortsgeschichtlicher Bedeutung.

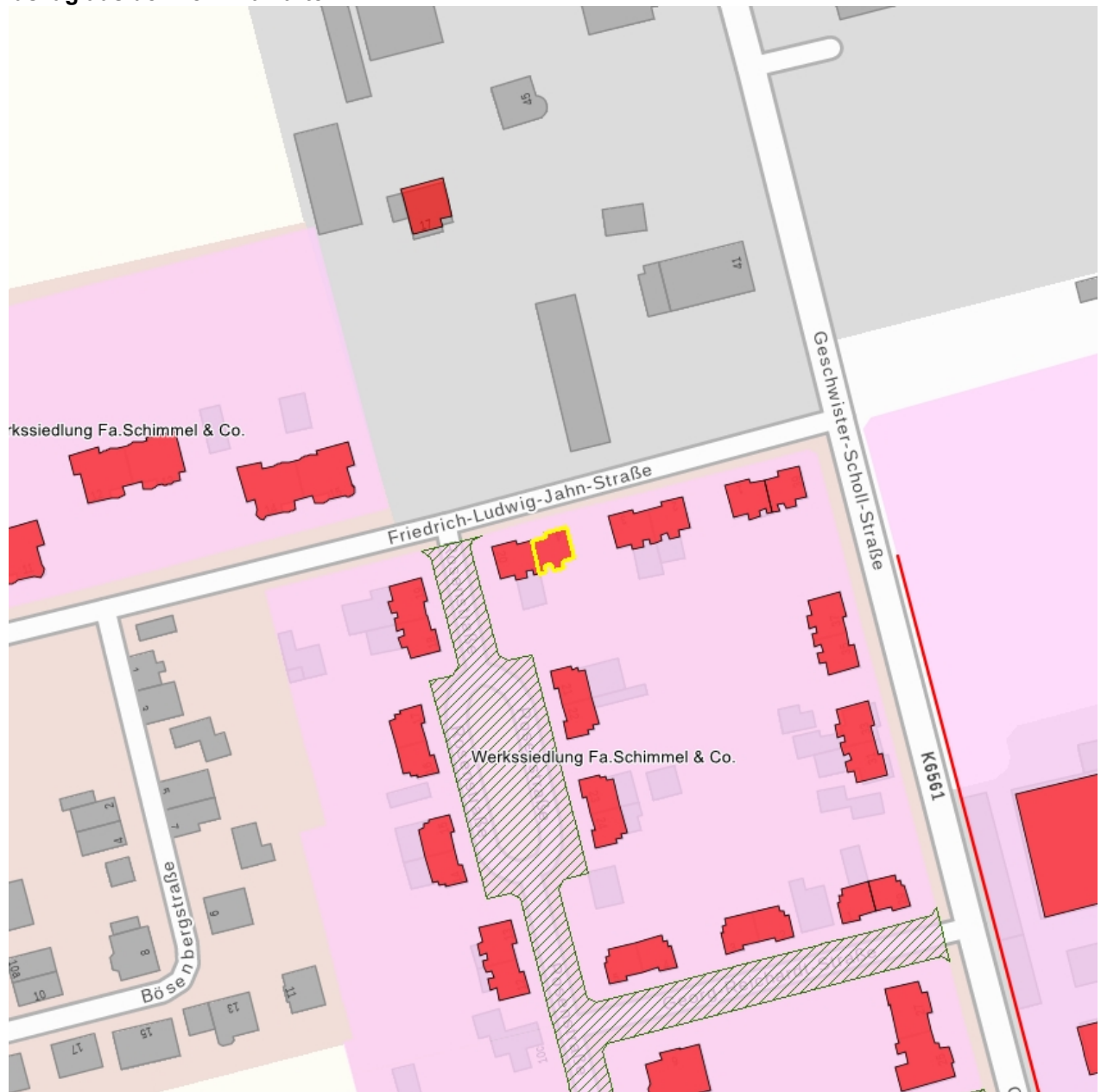
LfD/2012

<b>Datierung</b>	1900-1901 (Doppelhaushälfte)
<b>Ausweisungsstelle</b>	Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



<b>Fotonummer</b>	<b>F 09259531 B</b>
Aufnahmejahr	2012
Fotograf	Diana Härtrich
Beschreibung	Doppelwohnhaus (mit Rosenstraße 20) in offener Bebauung

## Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

