

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

<b>Obj.-Dok.-Nr.</b>	09259530
<b>Kreis</b>	Leipzig, Stadt
<b>Gemeinde</b>	Leipzig, Stadt
<b>Anschrift</b>	Friedrich-Ludwig-Jahn-Straße 2; 3
<b>Gem. * Fl-stck. * Flur</b>	Kleinmiltitz * 66/9; 66/10
<b>Bauwerksname</b>	Werkssiedlung Schimmel & Co. (Sachgesamtheit)

### Kurzcharakteristik

**Einzeldenkmal** o. g. Sachgesamtheit: Doppelwohnhaus in offener Bebauung (siehe auch Sachgesamtheitsdokument - Obj. 09304474); Putzfassade, Fachwerk, Arbeiterdoppelhaus, Bestandteil der Werkssiedlung, baugeschichtlich, ortsgeschichtlich und städtebaulich von Bedeutung

### Denkmaltext

Das eingeschossige Gebäude in offener Bebauung mit Vorgarten und Garten wurde als Wohnhaus für Beschäftigte der Schimmelschen Werke in unmittelbarer Nähe zu den Fabrikanlagen errichtet. Es besitzt Walmdach, Zwerchgiebel und Schleppgaupen sowie eine ansprechend gestaltete Putzfassade mit Klinkergliederung und Fachwerk im ausgebauten Dachgeschoss. Als Doppelhaus konzipiert, bietet es mit seinem symmetrisch gestalteten Grundriss und zwei separaten, rückwärtig gelegenen Eingangsbereichen Platz für zwei Familien. Das Bauwerk ist Bestandteil der Arbeiter- und Beamtensiedlung, die im Auftrag der Firma Schimmel & Co in den Jahren 1900 bis 1901 nach den Entwürfen des Leipziger Architekten Prof. Max Bösenberg errichtet wurde. Er entwickelte drei verschiedene Typen von Doppelhäusern für Arbeiter, wobei die Friedrich-Ludwig-Jahn-Straße 2; 3 ebenso wie die direkt benachbarten Bauten Variante B repräsentiert, die insgesamt fünfmal zur Ausführung kam. Sie vereint gestalterische Merkmale der beiden 1907 in einer Firmenschrift von Schimmel & Co als Typen A und C bezeichneten Hausentwürfe. Das Gebäude aus der Gründungszeit der Werkskolonie ist von städtebaulicher und ortsgeschichtlicher Bedeutung.

LfD/2012

**Datierung** 1900-1901 (Doppelwohnhaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen

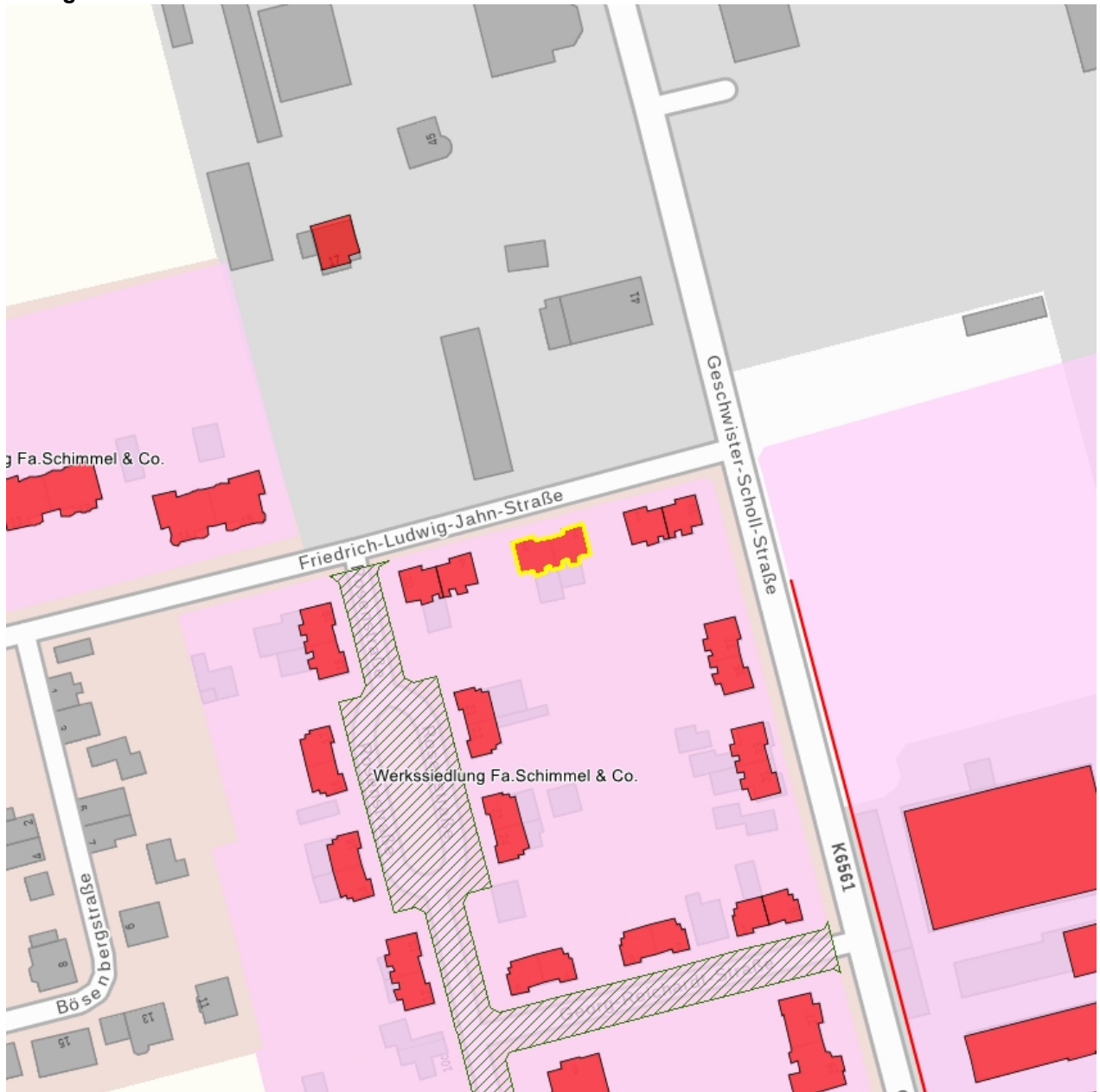


<b>Fotonummer</b>	<b>F 09259530 A</b>
Aufnahmejahr	2011
Fotograf	Diana Härtrich
Beschreibung	Doppelwohnhaus in offener Bebauung



<b>Fotonummer</b>	<b>F 09259530 B</b>
Aufnahmejahr	2012
Fotograf	Diana Härtrich
Beschreibung	Doppelwohnhaus in offener Bebauung

## Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

