

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

**Obj.-Dok.-Nr.** 09258903  
**Kreis** Leipzig  
**Gemeinde** Böhlen, Stadt  
**Anschrift** Karl-Bartelmann-Straße 31; 33; 35  
**Gem. \* Fl-stck. \* Flur** Böhlen \* 154/46

### Kurzcharakteristik

Wohnhaus (mit drei Eingängen) in offener Bebauung; ortstypische Bebauung mit originalen Details, Naturstein und Putzfassade, ortsentwicklungsgeschichtliche und baugeschichtliche Bedeutung

### Denkmaltext

Der dreigeschossige, langgestreckte Baukörper mit Putzfassaden über Natursteinsockel und Walmdachabschluss ist in drei Hausabschnitte unterteilt, erkennbar an der symmetrischen Gliederung der Straßenfront, wo in jedem Abschnitt die mittig angeordnete Eingangs- und Treppenhausachse durch Natursteinrahmung betont ist. Im Zuge des Ausbaues des Industriestandortes Böhlen zum Industriekomplex ab 1935 entstanden im Ort in großer Zahl Werkswohnungen, der Wohnblock Karl-Bartelmann-Straße 31, 33, 35 gehört zu den wenigen dieser Wohnbauten, die im historischen Bestand und Erscheinungsbild erhalten sind, daraus ergibt sich seine Aussagefähigkeit für einen bedeutenden Abschnitt der Ortsgeschichte, als typisches Beispiel für den Wohnungsbau der NS-Zeit hat er auch baugeschichtlichen Dokumentationswert  
 LfD/2011

**Datierung** um 1940 (Mehrfamilienwohnhaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



**Fotonummer** XLIII/56/8  
**Aufnahmejahr**  
**Fotograf**  
**Beschreibung**



**Fotonummer** F 09258903 A  
**Aufnahmejahr** 2011  
**Fotograf** Trajkovits, Thomas  
**Beschreibung** Wohnblock (mit drei Hauseingängen) in offener Bebauung

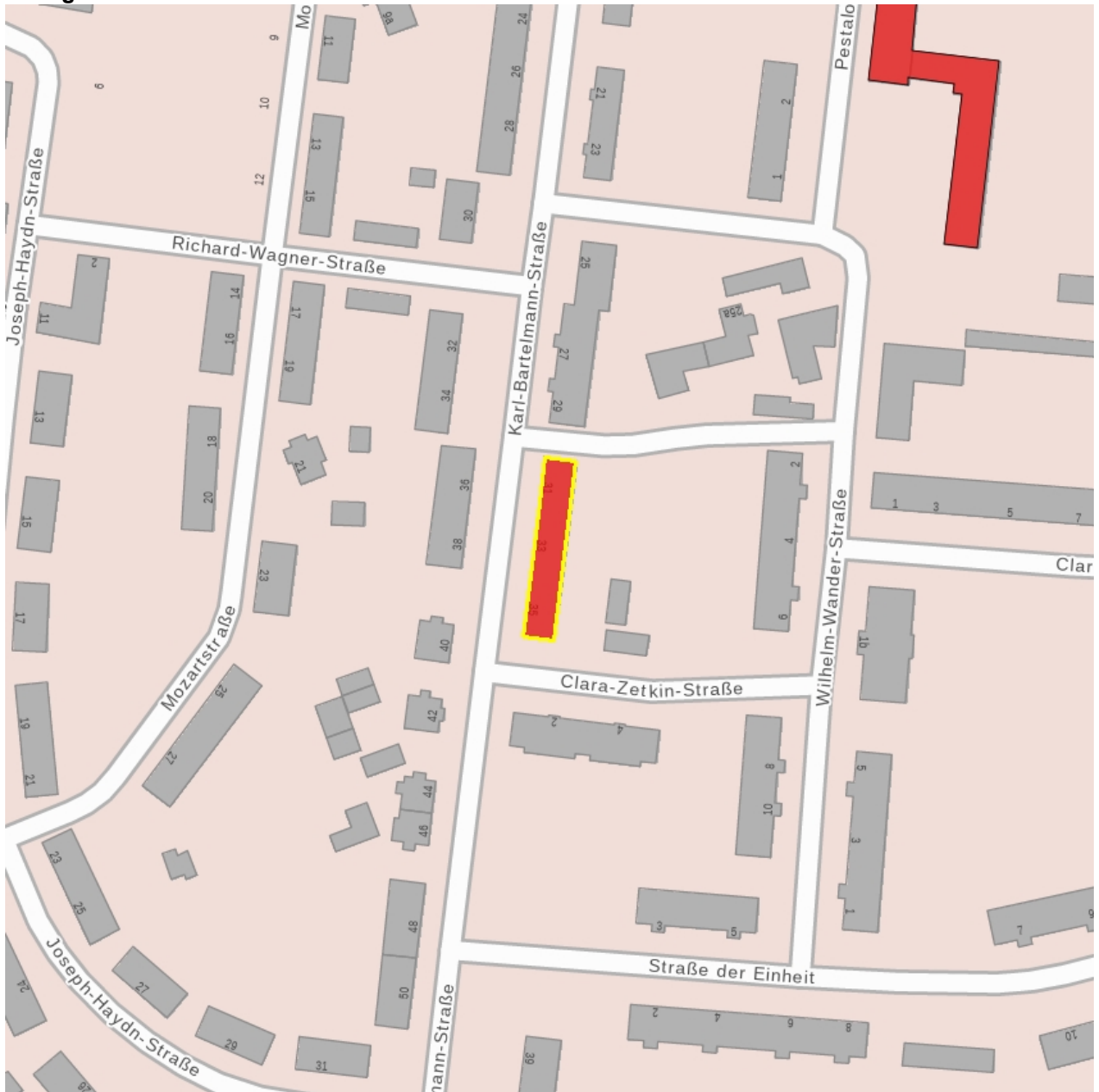


**Fotonummer** F 09258903 B  
**Aufnahmejahr** 2011  
**Fotograf** Trajkovits, Thomas  
**Beschreibung** Wohnblock (mit drei Hauseingängen) in offener Bebauung, Rückseite



**Fotonummer** F 09258903 C  
**Aufnahmejahr** 2011  
**Fotograf** Trajkovits, Thomas  
**Beschreibung** Wohnblock, Eingangsgestaltung Nr. 33

**Auszug aus der Denkmalkarte**



**Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.**

