

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

**Obj.-Dok.-Nr.** 09258900  
**Kreis** Leipzig  
**Gemeinde** Böhlen, Stadt  
**Anschrift** Karl-Bartelmann-Straße 8; 10  
**Gem. \* Fl-stck. \* Flur** Böhlen \* 161d; 161c

### Kurzcharakteristik

Doppelwohnhaus; im wesentlichen original erhaltener Bau der Zeit um 1900, Putzfassaden mit Steinelementen und Blendfachwerk, ortsentwicklungsgeschichtliche und baugeschichtliche Bedeutung

### Denkmaltext

zweigeschossiger, symmetrisch gegliederter Baukörper, massiv, verputzt, Walmdach mit Gaupen, Betonung der Ecken durch Seitenrisalite, diese in den Giebeln mit Zierfachwerk versehen, Erdgeschoss insgesamt mit Putzquadrierung, Obergeschossfenster mit profilierten Rahmungen und Verdachungen; Zeugnis der Entwicklung Böhlen von Dorf zur Stadt, die schon Jahrzehnte vor Aufschluss des Tagebaues und der Ansiedlung der Sächsischen Werke AG einsetzte, damit ortsentwicklungsgeschichtlicher Aussagewert, als typischer Vertreter eines kleinstädtischen Mietshauses seiner Entstehungszeit auch baugeschichtlich von Interesse  
 LfD/2011

**Datierung** um 1905 (Doppelwohnhaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



**Fotonummer** XLIII/56/3  
 Aufnahmejahr  
 Fotograf  
 Beschreibung



**Fotonummer** XLIII/56/4  
 Aufnahmejahr  
 Fotograf  
 Beschreibung



**Fotonummer** F 09258900 A  
 Aufnahmejahr 2011  
 Fotograf Trajkovits, Thomas  
 Beschreibung Doppelwohnhaus in offener Bebauung



**Fotonummer** F 09258900 B  
 Aufnahmejahr 2011  
 Fotograf Trajkovits, Thomas  
 Beschreibung Doppelwohnhaus in offener Bebauung

**Auszug aus der Denkmalkarte**



**Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.**

