Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09258893

Kreis Leipzig

Gemeinde Böhlen, Stadt

Anschrift Karl-Marx-Straße 12; 14; 16; 18

Gem. * Fl-stck. * Flur Böhlen * 1/2

Bauwerksname Kugelhaus (sog.)

Kurzcharakteristik

Wohnhaus (mit vier Eingängen) in offener Bebauung; mit Tordurchfahrt, orts- und regionalgeschichtliche sowie städtebauliche Bedeutung

Denkmaltext

Der dreigeschossige Wohnblock ist breit gelagert und hat ein hohes Walmdach mit ausladendem Dachüberstand. Seine Fassaden tragen Rauputz. An den Schmalseiten sind Austritte angelegt. Von entscheidender Bedeutung für die Wirkung des Baues sind die Rundbogendurchfahrt in der Mitte und der spitze Dachreiter, durch dessen Kugelbekrönung das Gebäude den volkstümlichen Namen „Kugelhaus" erhielt. Eine gestalterische Funktion hat auch der Klinkersockel, in den die Durchfahrt und die rückseitig gelegenen Hauseingänge rahmend eingeschlossen sind. Die Grünanlage, die sich vor dem Wohnblock ausbreitet, wurde mit dem Gebäude geplant und ausgeführt. Sie trägt zum städtebaulichen Wert des Wohnblocks in hohem Maße bei.
Das Gebäude ist ein bedeutendes Zeugnis für den Umgestaltungsprozess des Leipziger Südens zur Industrielandschaft, der auf Böhlen seit den 1920er Jahre starke Auswirkungen hatte. Es zeigt, wie es in diesem Prozess zur massenhafter Neuansiedlung von Arbeitskräften kam und wie sich die Bau- und Sozialstruktur der betreffenden Orte änderte. Aus diesem Grunde ist er sowohl orts- als auch regionalgeschichtlich bedeutsam. Seine nicht alltägliche architektonische Gestaltung hebt ihn über andere Wohnbauten, die in jener Epoche im Leipziger Südraum entstanden, heraus. Die besondere städtebauliche Stellung und Funktion, die der Wohnblock im Ortsbild hat, begründet ebenfalls seine Denkmalwürdigkeit.
LfD/2011

Datierung 1928/1929 (Mehrfamilienwohnhaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer **XLIII/55/24**
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung



Fotonummer **XLIII/55/25**
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung



Fotonummer **XLIII/55/26**
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung



Fotonummer **CIV/82/26**
Aufnahmejahr 2005
Fotograf Trajkovits, Thomas
Beschreibung Wohnblock



Fotonummer **CIV/82/23**
Aufnahmejahr 2005
Fotograf Trajkovits, Thomas
Beschreibung Wohnblock

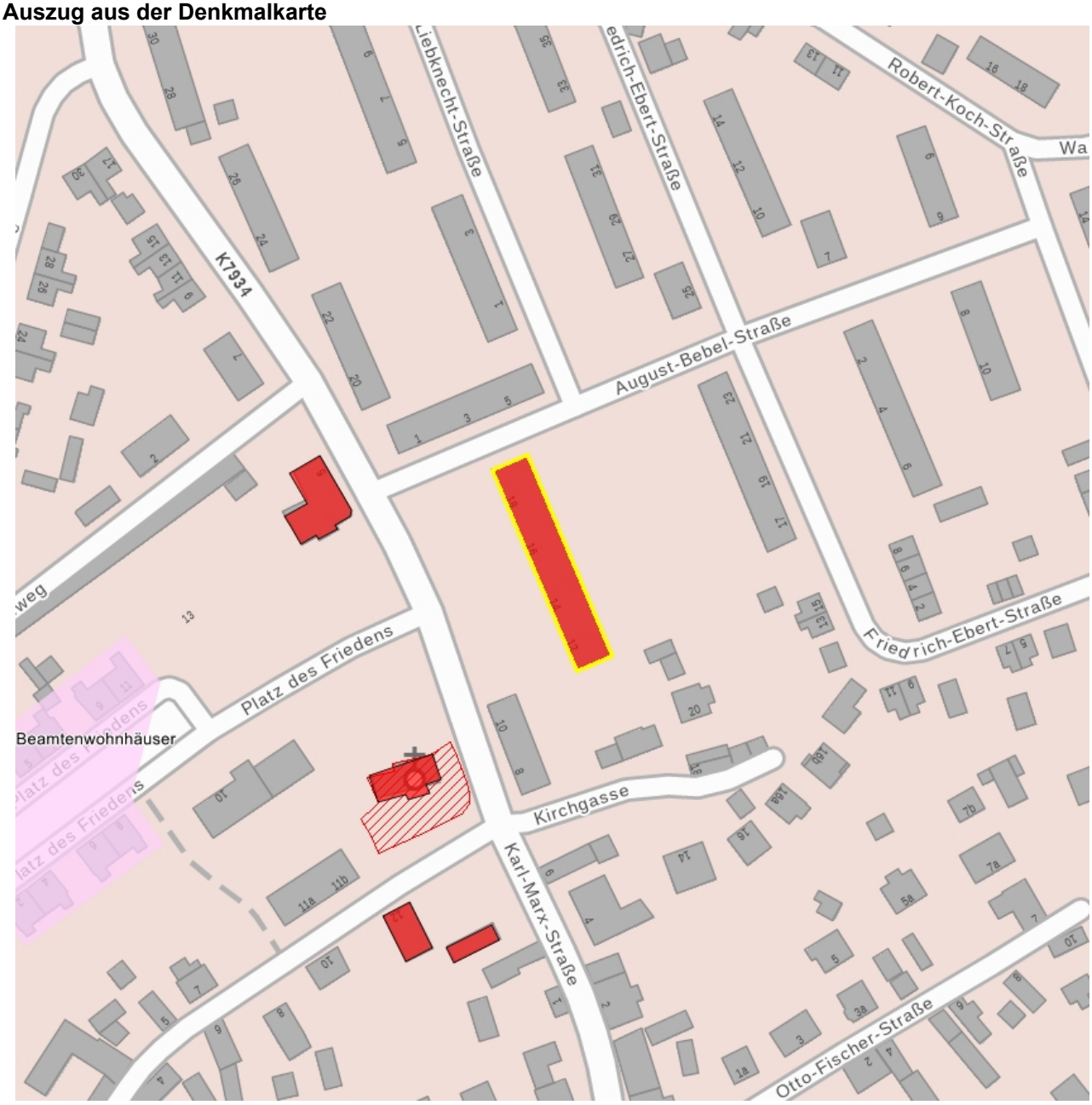


Fotonummer **F 09258893 A**
Aufnahmejahr 2011
Fotograf Trajkovits, Thomas
Beschreibung Wohnhaus (mit vier Eingängen) in offener Bebauung



Fotonummer **F 09258893 B**
Aufnahmejahr 2011
Fotograf Trajkovits, Thomas
Beschreibung Wohnhaus (mit vier Eingängen) in offener Bebauung, Rückfront

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.