Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09258775

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Pflaumestraße 11

Gem. * Fl-stck. * Flur Böhlitz-Ehrenberg * 60/h

Kurzcharakteristik

Mietshaus in offener Bebauung in Ecklage, mit Vorgarten und Einfriedung; Putzfassade, interessante Jugendstilornamente im Erkerbereich, im Treppenhaus sehr schönes bleiverglastes Fenster aus der Erbauungszeit, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

An der Ecke Wettinerstraße – der heutigen Pestalozzistraße - entstand zwischen 1908 und 1911 ein Eckwohnhaus. Zunächst agierte Gutsbesitzer Ferdinand Paul Fischer als Unternehmer und bezog in seine Überlegungen den Leipziger Architekten und Baumeister Oscar Schade ein. Selbiger fertigte 1909 überarbeitete Pläne, die jedoch gleichfalls nicht umgesetzt wurden. Zwischenzeitlich hatte die Gemeinde das Genehmigungsverfahren zurückgezogen, da Fischer den behördlich geforderten Kostenvorschuss von 10 Mark nicht eingezahlt hatte. Anfang Dezember des Jahres 1910 war Architekt Friedrich August Karl Schirmer als Bauherr benannt und Maurermeister Schirmer als der Ausführende. Mit der Aufnahme in die Landesimmobilienbrandkasse und der im Juni 1911 erfolgten Schlussprüfung fand das langjährige Unterfangen seinen Abschluss. 1914 wird ein Rückbau der ungenehmigt angebrachten Verglasung der hofseitigen Veranden gefordert. Das im Reformstil erbaute Haus ist komplett verputzt, zeigt sich zunächst zweigeschossig und kaschiert ein zweites Obergeschoss hinter vorgesetztem Ziegeldach, Zwerchgiebeln und Kastenerker. Seitlich ist ein mit Turmabschluss versehener Risalit zur Pestalozzistraße gefügt. Bis zu den Sohlbänken der Parterrefenster ist der Sockel gezogen, der sich im Duktus vermauerter Grottensteinquader erscheint. Zugehörig zum eleganten Erscheinungsbild des Hauses sind Mauern und Pforte der Einfriedung sowie der an der Pestalozzistraße befindliche Vorgarten. Das Gebäude besitzt einen baugeschichtlichen Wert, ist Bestandteil und markantes Zeugnis der Böhlitz-Ehrenberger Ortserweiterung um 1910.
LfD/2019, 2021

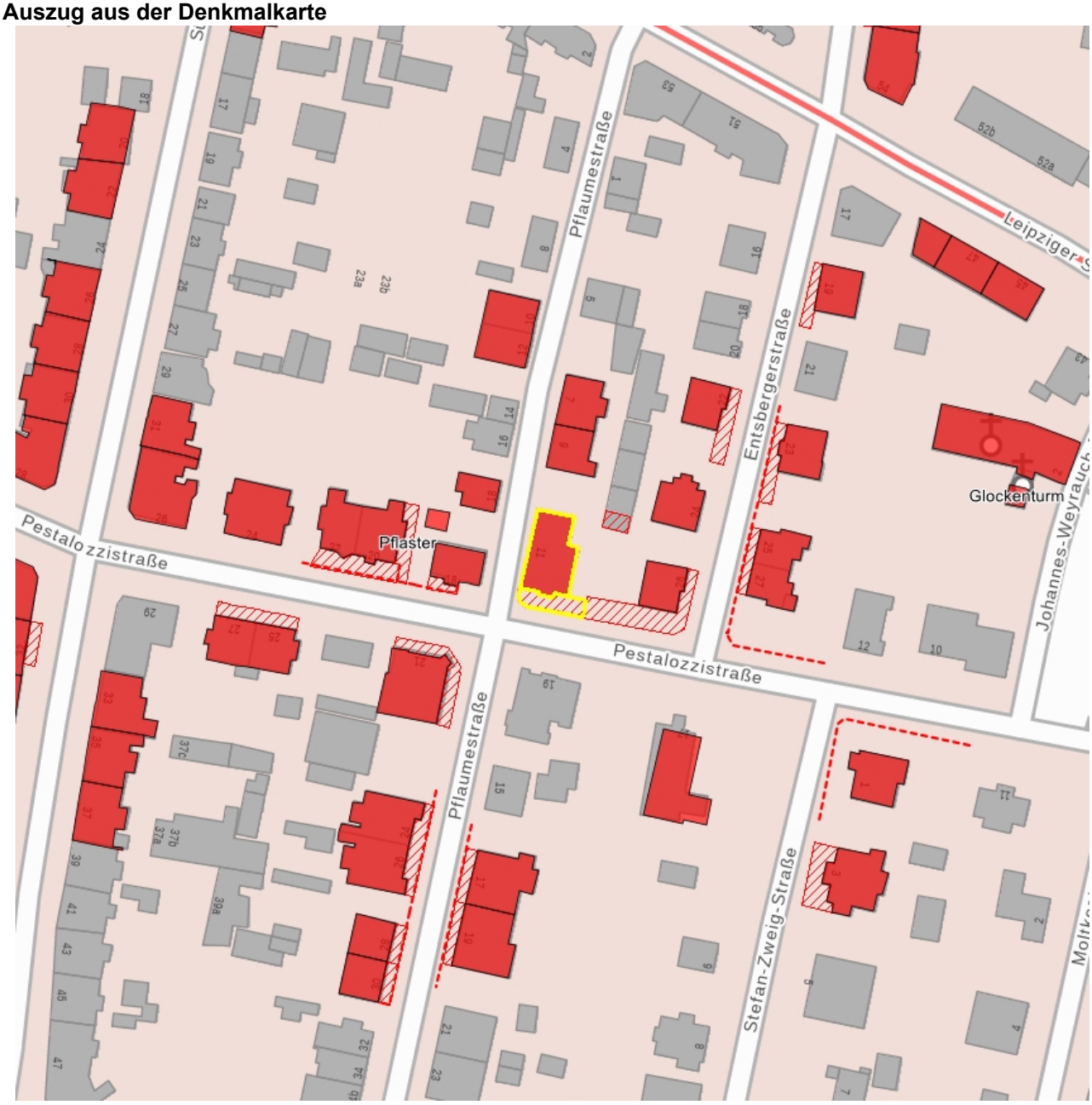
Datierung 1908-1911, bez. 1910 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**F 09258775 A**
Aufnahmejahr	2019
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus in offener Bebauung in Ecklage, mit Vorgarten und Einfriedung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.