

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

**Obj.-Dok.-Nr.** 09258725  
**Kreis** Leipzig  
**Gemeinde** Zwenkau, Stadt  
**Anschrift** Wiesenweg 9  
**Gem. \* Fl-stck. \* Flur** Rüssen \* 75b

### Kurzcharakteristik

Villa; typischer Villenbau der Zeit um 1905 mit Natursteinverkleidung und Zierfachwerk, ortsentwicklungsgeschichtliche Bedeutung

### Denkmaltext

Der 1906 für Friedrich Steitmann aus Leipzig errichtete Villenbau befindet sich nördlich der alten Ortslage von Kleinstorkwitz an dem Verbindungsweg nach Rüssen. In diesem Bereich entstanden um 1905 mehrere Villenanwesen vorwiegend begüterter Leipziger Bürger. Die Villa Steitmann ist ein zweigeschossiger Bau über hohem Sockel mit Klinkerverkleidung, Fassaden vorwiegend verputzt, am Seitenrisalit malerische Akzente durch Natursteinverblendung und Zierfachwerk, die straßenseitige Gebäudeecke durch polygonalen Eckturm betont (Turmaufbau mit geschwungener Haube nicht mehr vorhanden), Walmdach, Hauseingang mit Vorlaube auf Rundstütze seitlich, über Freitreppe zu erreichen, bauzeitliche Haustür mit geschnitztem Ornament und reichem Gitter.

Die Villa verweist auf einen wichtigen Abschnitt der jüngeren Ortsgeschichte, als Kleinstorkwitz - wie verschiedene andere stadtnahe Dörfer vor Leipzig - für Wohn- und Sommersitze der Leipziger Kaufleute oder Fabrikanten entdeckt wurde. Hieraus ergibt sich die ortsentwicklungsgeschichtliche Bedeutung des Objekts.

LfD/2011

**Datierung** 1906 (Villa)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen

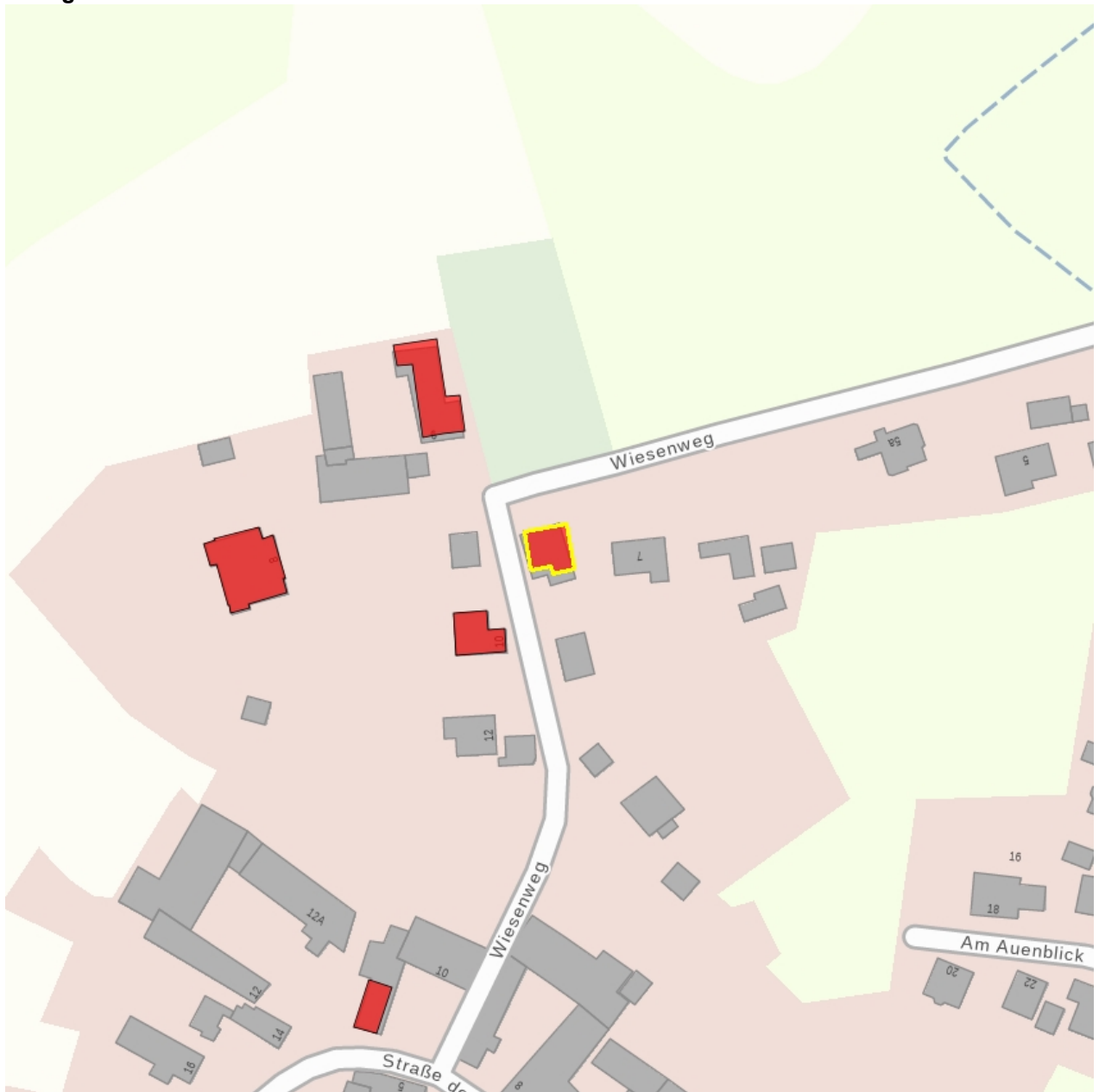


**Fotonummer** **F 09258725 A**  
**Aufnahmejahr** 2011  
**Fotograf** Trajkovits, Thomas  
**Beschreibung** Villa



**Fotonummer** **F 09258725 B**  
**Aufnahmejahr** 2011  
**Fotograf** Trajkovits, Thomas  
**Beschreibung** Villa; Hauseingang

**Auszug aus der Denkmalkarte**



**Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.**

