Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09257938

Kreis Leipzig

Gemeinde Groitzsch, Stadt

Anschrift Zeitzer Straße 32

Gem. * Fl-stck. * Flur Groitzsch * 847/5

Kurzcharakteristik

Wohnhaus in halboffener Bebauung (bauliche Einheit mit Nr. 34); gut gestalteter Klinkerbau der Zeit um 1900, mit Gesprengegiebel, ortsentwicklungsgeschichtliche und baugeschichtliche Bedeutung

Denkmaltext

Das Wohnhaus entstand um 1900. Zweigeschossiger Bau aus Klinkermauerwerk, mit Nachbargebäude Nr. 32 als Doppelhaus konzipiert, malerische Gesamterscheinung durch asymmetrische Gliederung und Materialvielfalt (rote und gelbe Klinker, Zierfachwerk, Schmuckelemente in Stuck und Kunststein), zeittypische Mischung von Stilelementen des späten Historismus, des Landhaus- und Jugendstils, ausgebautes Krüppelwalmdach mit Giebeln und Dachgaupen. Architektonische Ausprägung des Doppelhauses vom zeitgenössischen Villenbau abgeleitet, wodurch ein gewisser Repräsentationsanspruch zum Ausdruck kommt.
Das Gebäude verweist auf die Ortsentwicklung um 1900 als sich Groitzsch vom Handwerker- und Ackerbürgerstädtchen zu einem Ort
mit beachtlichen Industrieansiedlungen wandelte. Es dokumentiert die baulichen Erweiterungen der Stadt, die im Zuge dieser Entwicklung erfolgten, und veranschaulicht die aus den neuen ökonomischen Verhältnissen resultierenden Veränderungen der Wohn- und Lebensverhältnisse. Zudem ist es ein Zeuge der Baukultur seiner Entstehungszeit. Es zeigt die Umsetzung damaliger Vorstellungen in der Architektur in Bezug auf die Bauaufgabe Wohnhaus in der sich erweiternden Kleinstadt, hierdurch erlangt es baugeschichtliche Bedeutung.
LfD/2012

Datierung um 1900 (Wohnhaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**XL/76/7**
Aufnahmejahr	1995
Fotograf	Noack, Thomas
Beschreibung	Wohnhäuser



Fotonummer	**F 09257938 A**
Aufnahmejahr	2012
Fotograf	Trajkovits, Thomas
Beschreibung	Wohnhaus in halboffener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.