Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09256494

Kreis Leipzig

Gemeinde Markkleeberg, Stadt

Anschrift Sebastian-Bach-Straße 14; 16

Gem. * Fl-stck. * Flur Gautzsch * 220g; 220e

Kurzcharakteristik

Doppelmietvilla; Putzbau im Landhausstil mit Blendfachwerk, ortsentwicklungsgeschichtliche und baugeschichtliche Bedeutung

Denkmaltext

1900/01 errichtete Mietvilla, Planung durch den Leipziger Architekten F. Otto Gerstenberger , Auftraggeber waren die Bauunternehmer Koppehl & Elsner .
Zweigeschossiger Bau mit hohem, ausgebautem Krüppelwalmdach, Fassaden verputzt. Das insgesamt malerische Erscheinungsbild vor allem durch reiches Blendfachwerk im oberen Bereich geprägt, straßenseitig zwei große Zwerchhäuser und seitlich angeordnete Holzveranden über beide Geschosse. In den Etagen jeder Haushälfte ist nur je eine Wohnung angelegt. Die Räume gruppieren sich um das von der Seite zugängliche Treppenhaus.
Die zu Nr. 14 gehörige Garage wurde 1939 zusammen mit einer neuen Einfriedung nach Entwurf des Markkleeberger Architekten Johannes Richter errichtet.
Die Mietvilla verweist auf die bauliche Entwicklung von Gautzsch um 1900. Damals wurden die Gautzscher Fluren weitreichend als Bauland erschlossen, was zur Verstädterung des einstigen Bauerndorfes führte. Unter diesem Aspekt erlangt das Objekt ortsentwicklungsgeschichtliche Aussagekraft. Baugeschichtlich bedeutend ist es als überzeugendes Beispiel einer zeittypischen Bauaufgabe und als Dokument für das Schaffen F. Otto Gerstenbergers, der zu den wichtigen Leipziger Architekten um 1900 zählte.
LfD/2012

Datierung 1900-1901 (Mietvilla)

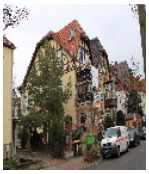
Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer **F 09256494 A**
Aufnahmejahr 2012
Fotograf Trajkovits, Thomas
Beschreibung Doppelmietvilla

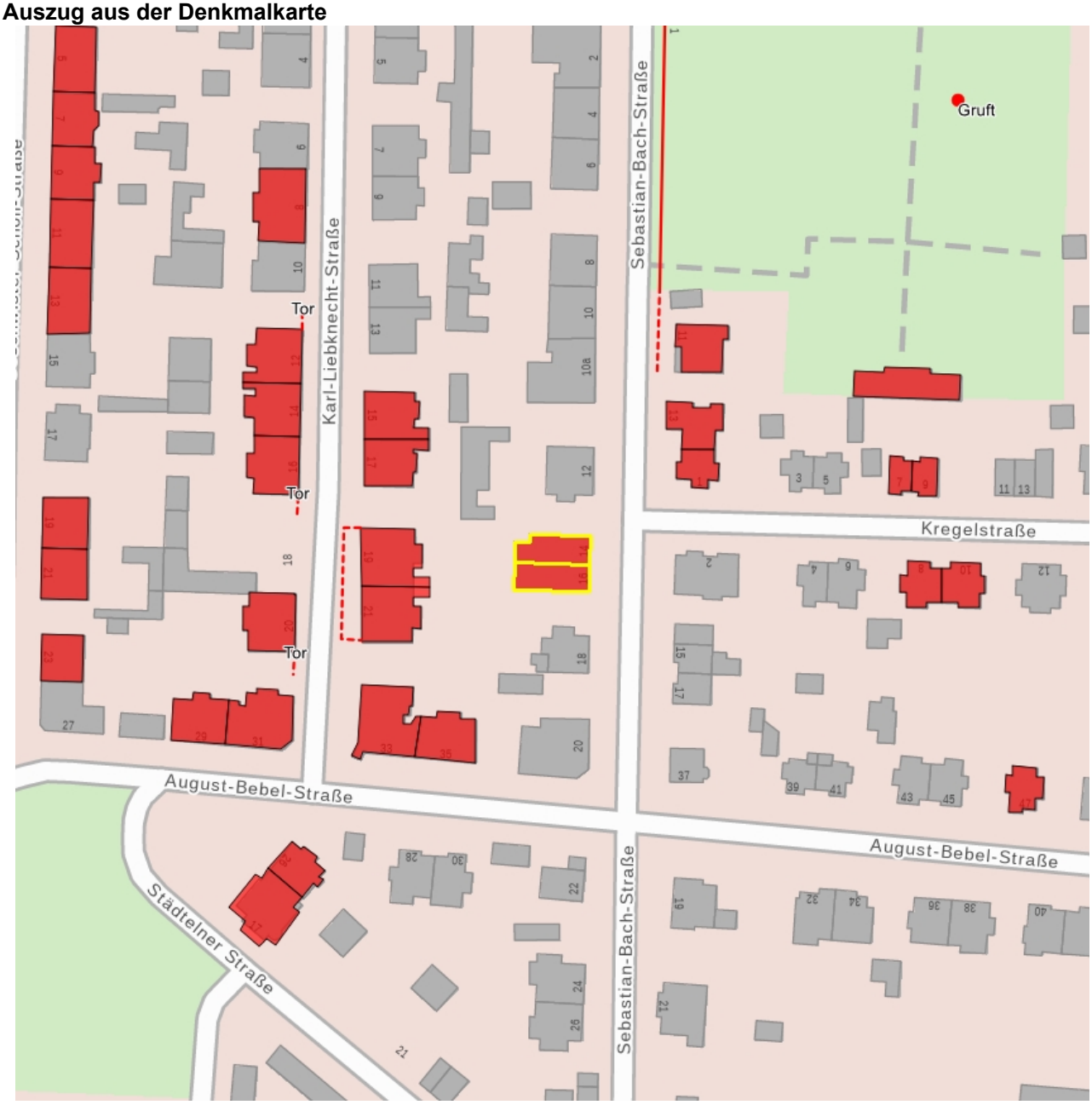


Fotonummer **F 09256494 B**
Aufnahmejahr 2012
Fotograf Trajkovits, Thomas
Beschreibung Doppelmietvilla



Fotonummer **F 09256494 C**
Aufnahmejahr 2012
Fotograf Trajkovits, Thomas
Beschreibung Doppelmietvilla

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.