Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09256490

Kreis Leipzig

Gemeinde Markkleeberg, Stadt

Anschrift August-Bebel-Straße 47

Gem. * Fl-stck. * Flur Gautzsch * 224v

Kurzcharakteristik

Villa; ansprechend gestalteter Villenbau im Landhausstil mit reichem Zierfachwerk, ortsentwicklungsgeschichtliche und baugeschichtliche Bedeutung

Denkmaltext

1899 errichtete Villa, Bauträger war der Leipziger Spar- und Bauverein, die Planung lag in den Händen des Leipziger Architekten Anton Käppler. 1942 Umbau zur Arztpraxis. Zweigeschossiger, giebelständiger Bau mit Satteldach, Fassaden vorwiegend verputzt, das Obergeschoss des straßenseitigen Seitenrisalits sowie die Giebel und der Traufbereich aufwändig mit Blendfachwerk verziert, neben dem Risalit Balkonkonstruktion in Holz, Fenster mit Sohlbänken in Kunststein und Segmentbogenabschlüssen in Klinker, dazu teilweise Fensterläden. An den Seitenfronten der hintere Bereich leicht vorspringend, darüber je eine Dachgaupen, auf der Gebäuderückseite Treppenhausvorbau mit Hauseingang.
Die Villa verweist auf die bauliche Entwicklung von Gautzsch um 1900, die zu einem städtischen Ausbau des einstigen Dorfes führte. In dem damals neu angelegten Erweiterungsgebiet östlich des alten Ortskerns entstanden neben Mietshäusern auch Villengrundstücke, die eine Auflockerung und qualtiätive Aufwertung des städtischen Raumes erzielten. In dieser Hinsicht hat das Objekt einen ortsentwicklungsgeschichtlichen Aussagewert.
Baugeschichtlich bedeutend ist es als anspechendes Beispiel einer zeittypischen Bauaufgabe und als Dokument für das Schaffen Anton Käpplers, der vor allem in Leipzig wichtige Bauaufgaben wahrnahm.
LfD/2012

Datierung 1899 (Villa)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen

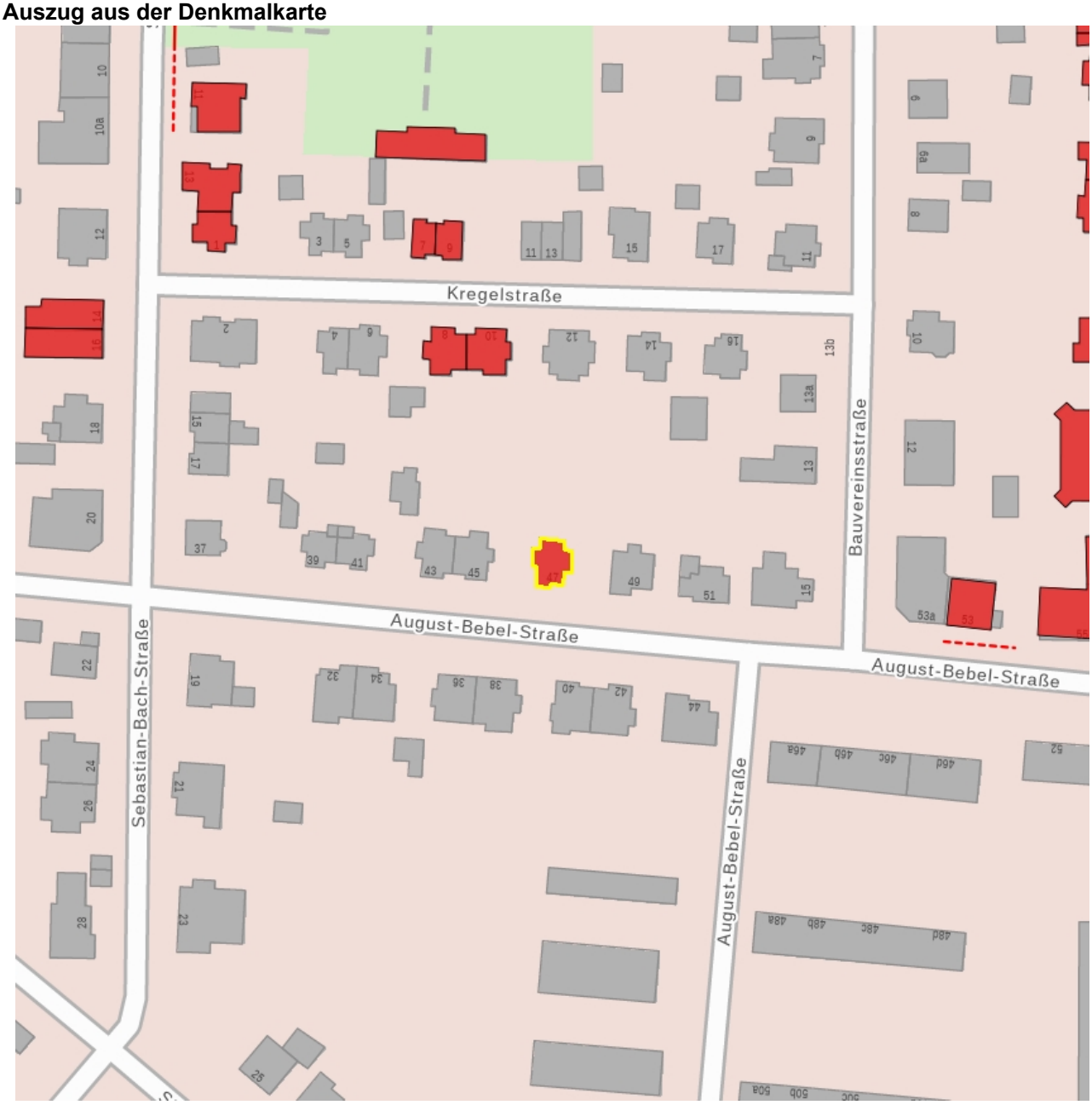


Fotonummer	**F 09256490 A**
Aufnahmejahr	2012
Fotograf	Trajkovits, Thomas
Beschreibung	Villa



Fotonummer	**F 09256490 B**
Aufnahmejahr	2012
Fotograf	Trajkovits, Thomas
Beschreibung	Villa

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.