Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	09256423
Kreis	Leipzig
Gemeinde	Markkleeberg, Stadt
Anschrift	Lauersche Straße 1
Gem. * Fl-stck. * Flur	Gautzsch * 48c

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung (bauliche Einheit mit Nr. 3); Putz-Klinker-Fassade mit gesprengtem Blendgiebel am Seitenrisalit und Ausstattung aus der Erbauungszeit, baugeschichtliche und ortsentwicklungsgeschichtliche Bedeutung

Denkmaltext

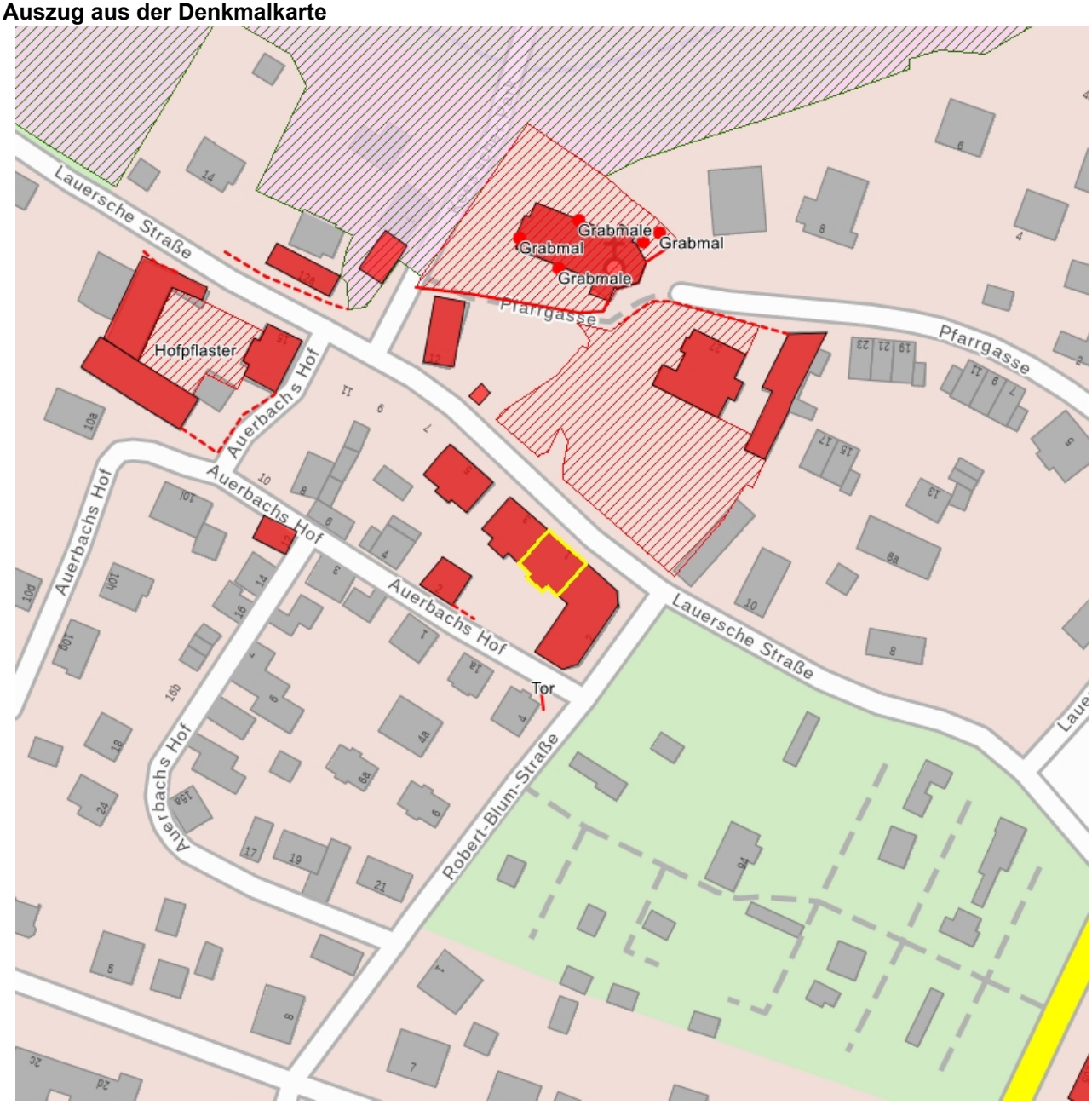
Am 13. Nov. 1900 stellte der Maurermeister Friedrich August Marx den Antrag zur Errichtung zweier Mietshäuser in Art eines Doppelwohnhauses mit Nebengebäuden (betrifft Lauersche Straße 1 und 3). Der Bauplatz befindet sich in der Nähe zum Schlossbereich des damals noch selbständigen Dorfes Gautzsch. Die Ausführung erfolgte 1901/02. Die dreigeschossigen Bauten haben ein verputztes, durch Nutung gegliedertes Erdgeschoss. Die Obergeschosse mit Klinkern verkleidet. Rhythmisierung der Fassade durch erkerartige, von Staffelgiebeln bekrönte Vorlagen und Zusammenfassung von Fenstern zu Zweiergruppen. Dieser Aufteilung entsprechen auch die Dachhäuschen und Lukarnen. Das reiche Fassadenbild resultiert vor allem aus der Materialvielfalt (rote und gelbe Klinker, Kunststeinelemente, Putzpartien, Stuckschmuck, Holz- und Zinkteile an den Dachaufbauten). Hinzuweisen ist auch auf die Erhaltung originaler Ausstattung in den Treppenhäusern.
Das Doppelhaus ist ein typisches Beispiel der Mietshausarchitektur um 1900. Gerade bei Bauten, die auf eigene Pläne von Maurermeistern zurückgehen, ist die späthistoristische, eklektizistische Gestaltung, gemischt mit Jugendstilelementen, charakteristisch. Es zeugt außerdem davon, wie sich städtische Bauformen in den südlich von Leipzig gelegenen Dörfern ausbreiteten und deren Charakter in der Folge wesentlich veränderten. Hierdurch erlangt das Doppelwohnhaus baugeschichtliche und ortsentwicklungsgeschichtliche Bedeutung.
LfD/2011

Datierung	1901-1902 (Mietshaus)
Ausweisungsstelle	Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**F 09256423 C**
Aufnahmejahr	2025
Fotograf	Trajkovits, Thomas
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.