

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

**Obj.-Dok.-Nr.** 09256363  
**Kreis** Leipzig  
**Gemeinde** Markkleeberg, Stadt  
**Anschrift** Dölitzer Straße 5  
**Gem. \* Fl-stck. \* Flur** Oetzsch \* 130p

### Kurzcharakteristik

Villa mit Einfriedung; repräsentativer Putzbau in Formen des Späthistorismus und Jugendstils, Eckturm und aufwändiges Zierfachwerk, schmiedeeiserner Zaun mit Jugendstiltor, Teil der geschlossenen Villenbebauung, ortsentwicklungsgeschichtliche und baugeschichtliche Bedeutung

### Denkmaltext

Zweigeschossiger Villenbau, 1899 im Auftrag des Buchbindereibesitzers Rudolf Legler errichtet, Pläne von den Architekten Augustin & Sackermann. Zeittypisches malerisches Erscheinungsbild durch unregelmäßige Grund- und Aufrissgestaltung sowie Materialvielfalt in der Fassadenausbildung. Bruchsteinsockel, Erdgeschoss verputzt, Fenster mit Klinkerrahmen, im Obergeschoss reiches Zierfachwerks, akzentuierend eingesetzt, Walmdach entsprechend der Grundrissbildung durchgliedert, oktogonaler Eckturm mit Laterne und geschweifter Gaube aus Kupfer und Wetterfahne, zwei seitliche Eingänge, jeweils mit ein- bzw. zweigeschossigem Vorbau und über Treppe zu erreichen. Einfriedung: Klinkersockel und -pfosten, schmiedeeisernes Gitter, aufwendiges Tor mit Jugendstilornamentik.

Die authentisch erhaltene Villa ist Teil des Villengebiets, das um 1900 auf der nördlichen Flur des später in die Stadt Markkleeberg eingegangenen Dorfes Oetzsch entstand. Sie verweist damit auf diesen wichtigen Abschnitt der Ortsgeschichte. Hieraus ergibt sich ihre ortsentwicklungsgeschichtliche Bedeutung. Überdies dokumentiert sie Qualität und Anspruch im Villenbaus der Zeit um 1900, wodurch sie baugeschichtliche Bedeutung erlangt. Im Zusammenspiel mit den benachbarten Villengebäuden entfaltet sie ortsbildprägende Bedeutung.

LfD/2011

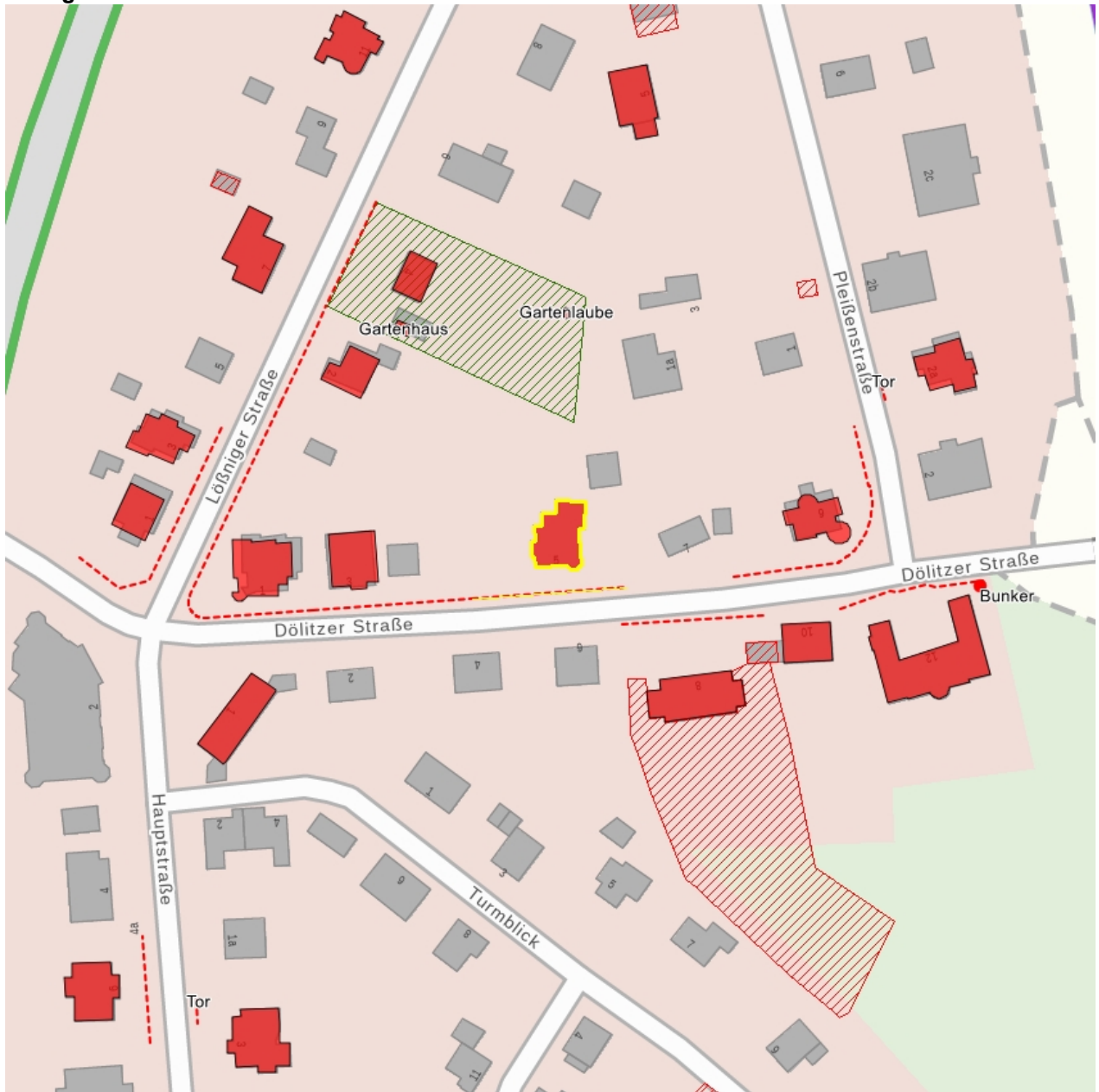
**Datierung** 1899 (Villa)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



<b>Fotonummer</b>	<b>F 09256363 A</b>
Aufnahmejahr	2011
Fotograf	Trajkovits, Thomas
Beschreibung	Villa mit Einfriedung

## Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

