

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

**Obj.-Dok.-Nr.** 09256359  
**Kreis** Leipzig  
**Gemeinde** Markkleeberg, Stadt  
**Anschrift** Lößniger Straße 12  
**Gem. \* Fl-stck. \* Flur** Oetzsch \* 130z

### Kurzcharakteristik

Wohnhaus in offener Bebauung; Holzhaus, für die Region bedeutendes Beispiel der aus Fertigelementen hergestellten Holzbauten der Fa. Christoph & Unmack (Niesky), ortsentwicklungsgeschichtliche und baugeschichtliche Bedeutung

### Denkmaltext

1925/26 durch die Fa. Christoph & Unmack AG aus Niesky für den Chemiker Dr. Hermann Rassow errichtet. Auf einem Eckgrundstück stehendes, zweigeschossiges Holzhaus mit hohem, weit vorkragenden Walmdach. Blockbauweise aus genormten Bohlen. Obergeschoss überstehend, dessen hervortretende Schwelle mit profilierten Balkenköpfen. Im Erdgeschoss Schiebefensterläden. Auf der Ost- und Südseite erkerartige Anbauten mit Balkonen im Obergeschoss. Freitreppe zur Haustür aus Klinker. Das Gebäude dokumentiert die bauliche Weiterentwicklung des seit dem ausgehenden 19. Jh. auf den Oetzscher Fluren entstandenen Villengebiets in 1920er Jahren. Es zeigt, dass damals hier weiterhin hochwertige Wohnbauten in zeitgenössischer Ausprägung entstanden. Somit eignet dem Wohnhaus ein ortsentwicklungsgeschichtlicher Aussagewert. Als in der Region wichtiges Beispiel für die Holzhäuser der weltweit bedeutenden Fa. Christoph & Unmack (Niesky) hat es auch eine hohe baugeschichtliche Bedeutung.  
LfD/2012

**Datierung** 1925-1926 (Wohnhaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen

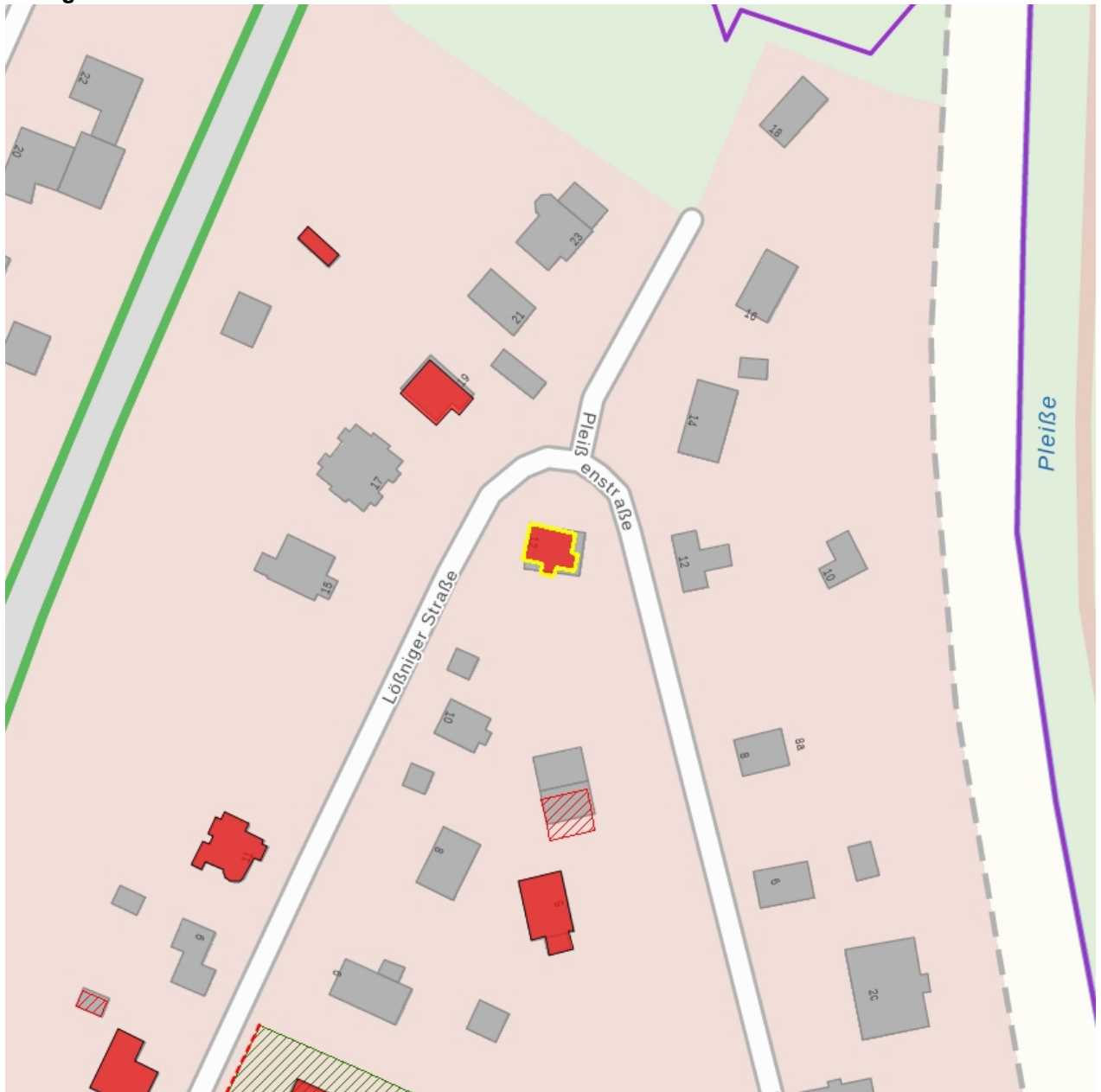


**Fotonummer** **F 09256359 A**  
**Aufnahmejahr** 2011  
**Fotograf** Trajkovits, Thomas  
**Beschreibung** Wohnhaus in offener Bebauung



**Fotonummer** **F 09256359 B**  
**Aufnahmejahr** 2011  
**Fotograf** Trajkovits, Thomas  
**Beschreibung** Wohnhaus in offener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

