

Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09256342
Kreis Leipzig
Gemeinde Markkleeberg, Stadt
Anschrift Hauptstraße 24
Gem. * Fl-stck. * Flur Oetzsch * 45h

Kurzcharakteristik

Villa; historistischer Putz-Klinker-Bau im Landhausstil, Teil der geschlossenen Villenbebauung; ortsentwicklungsgeschichtliche und baugeschichtliche Bedeutung

Denkmaltext

Die Villa entstand 1896/97, ausgeführt durch die Baufirma Ohme & Bechert. Bauherr war Adolf Scharf. Anderthalbgeschossiger Bau mit unregelmäßiger Grundriss- und Aufrissgestaltung, abgeflachtes, ausgebautes Walmdach. Der durchgliederte Baukörper und die stiltypische Materialvielfalt erzielen eine malerische Gesamterscheinung. Sockel in Bruchsteinmauerwerk mit Klinkerrahmungen an den Kellerfenstern, Fassaden verputzt, die Ecken mit Klinkergliederungen, im Halbgoschoss Blendfachwerk. Profilierte Fensterrahmungen in Kunststein, überfangen durch Korbbögen, in Klinker ausgeführt. Straßenfront mit Seitenrisalit, der im Halbgoschoss einen flachen Holzbalkon aufweist. Der Balkon durch weit überstehendes Giebeldach geschützt, unterhalb des Daches schleierartiges, gebogenes Schmuckbrett. Der Hauseingang an der Nordseite, über Freitreppe zu erreichen. Auf der Südseite Wintergartenanbau. Die Villa im Landhausstil ist ein ortsentwicklungsgeschichtliches Zeugnis. Es verweist auf umfangreiche bauliche Erweiterung von Raschwitz und Oetzsch um 1900. Damals entstand auf den Fluren der beiden Orte ein ausgedehntes Villengebiet, das noch heute das Erscheinungsbild von Markkleebergs in diesem Bereich bestimmt. Als Teil der großzügigen Villenbebauung veranschaulicht das Objekt diesen wichtigen Abschnitt der Ortsgeschichte. Als charakteristisches Beispiel für eine Vorortvilla um 1900 ist es auch bautypologisch und baugeschichtlich von Bedeutung.
LfD/2012

Datierung 1896-1897 (Villa)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen

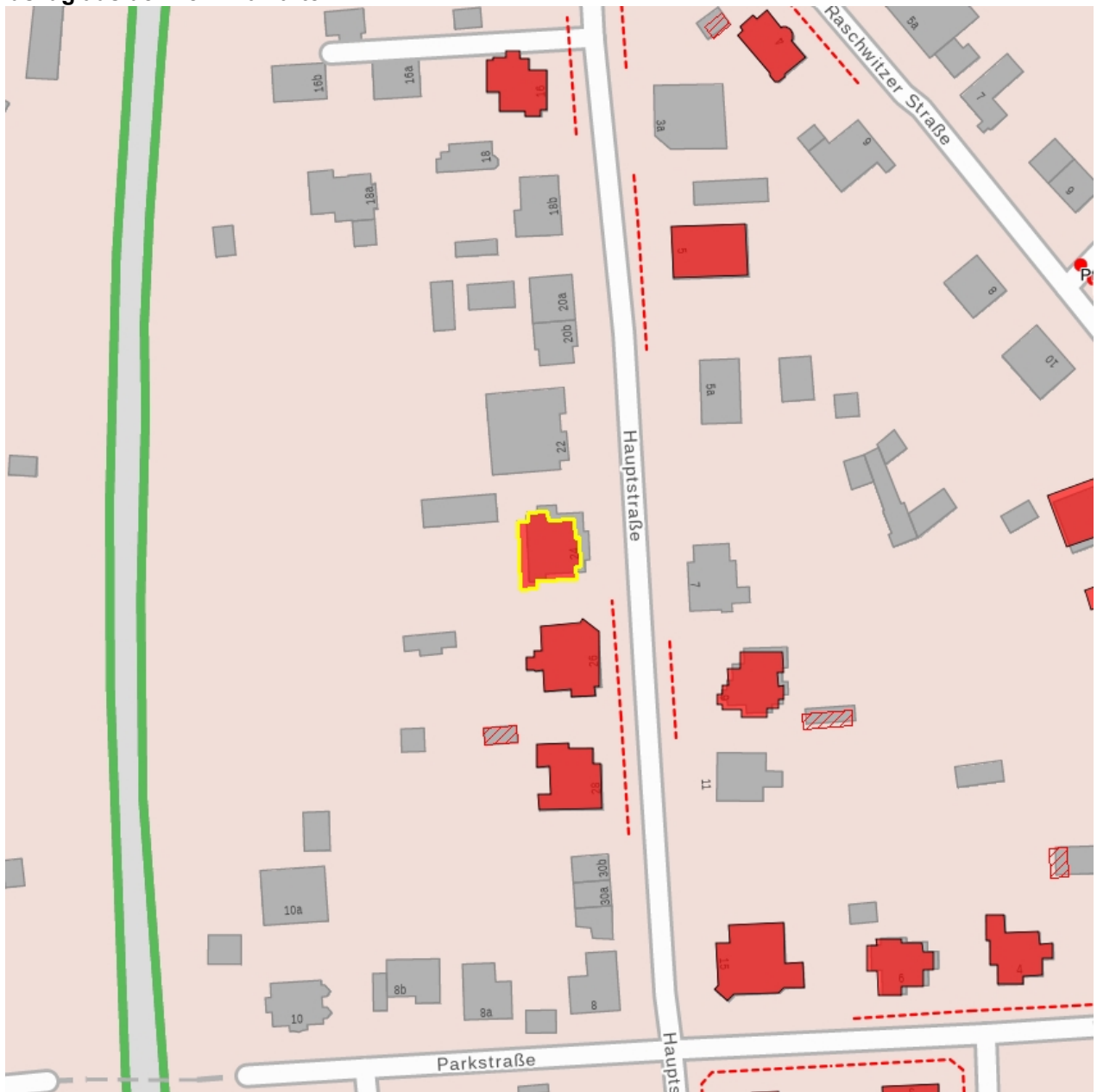


Fotonummer F 09256342 A
Aufnahmejahr 2011
Fotograf Trajkovits, Thomas
Beschreibung Villa



Fotonummer F 09256342 B
Aufnahmejahr 2011
Fotograf Trajkovits, Thomas
Beschreibung Villa

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

