

Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09256153

Kreis Leipzig

Gemeinde Markkleeberg, Stadt

Anschrift Hauptstraße 41

Gem. * Fl-stck. * Flur Oetzsch * 44o

Kurzcharakteristik

Mietshaus in halboffener Bebauung; in Ecklage Rathausstraße, Putz-Klinker-Fassade in zeittypischer, späthistoristischer Gestaltung, Teil der geschlossenen gründerzeitlichen Bebauung, ortsentwicklungsgeschichtliche und baugeschichtliche Bedeutung

Denkmaltext

1896/97 durch den Baumeister Hermann Döge für die Bauherren Emil Döge und Friedrich Koppehl errichtetes Mietshaus. Viergeschossiger Bau in Ecklage Rathausstraße, Erdgeschoss verputzt mit Nutung (erneuert), vorwiegend Ladennutzung, Obergeschosse mit gelber Klinkerverkleidung, Schmuck- und Gliederungselemente in Kunststein, Putz und Stuck, entsprechend der städtebaulichen Situation Ecke risalitartig gestaltet, Gebäudefronten von unterschiedlicher Ausdehnung, Fassade an der Rathausstraße drei Achsen breiter, Traufgesims auf Stuckkonsolen, seit der letzten Sanierung Mansarddach, vorher Walmdach. Insbesondere um die Fensterrahmen typische späthistoristische Dekorationen. Die Fassadengestaltung im ersten und zweiten Obergeschoss der abgefasten Ecke bei jüngster Erneuerung wiederhergestellt (Rekonstruktion der zugemauerten Öffnungen und verlorenen Balkone). Im Innern bauzeitliche Ausstattung (Wand- und Bodenfliesen im Eingangsbereich, Treppenhausfenster mit Ätztglas, Wohnungstüren).

Das Mietshaus ist ein Dokument der baulichen Entwicklung von Oetzsch um 1900, die durch die Wandlung des einstigen Dorfes zum städtisch geprägten Vorort gekennzeichnet war. Damit erlangt das Objekt ortsentwicklungsgeschichtliche Bedeutung. Darüber hinaus dokumentiert es die Umsetzung der zeittypischen Bauaufgabe Mietshaus im Rahmen dieser Vorortentwicklung, wodurch es auch einen baugeschichtlichen Aussagewert verkörpert.

LfD/2011

Datierung 1896-1897 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer

F 09256153 A

Aufnahmejahr

2011

Fotograf

Trajkovits, Thomas

Beschreibung

Mietshaus in halboffener Bebauung in Ecklage

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND
urheberrechtlich geschützt.

