

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| <b>Obj.-Dok.-Nr.</b>          | 09247903          |
| <b>Kreis</b>                  | Erzgebirgskreis   |
| <b>Gemeinde</b>               | Thum, Stadt       |
| <b>Anschrift</b>              | Brauhausstraße 16 |
| <b>Gem. * Fl-stck. * Flur</b> | Thum * 247        |

### Kurzcharakteristik

Mietshaus in offener Bebauung, mit seitlicher Einfriedung und Toreinfahrt; zeittypischer Bau mit qualitativvoller Fassadengestaltung, baugeschichtlich und stadtentwicklungsgeschichtlich von Bedeutung

### Denkmaltext

Das zeittypische Mietshaus in offener Bebauung mit seitlicher Einfriedung und Toreinfahrt wurde laut Bezeichnung 1900 in der Ecklage zur Hainstraße errichtet.

Das späthistoristische zweigeschossige Gebäude mit ausgebautem Dachgeschoss weist geländebedingt eine Sockelzone bzw. Souterrain mit Zyklopenmauerwerk in Porphyrtuff auf. Das Erdgeschoss bzw. Hochparterre und das Obergeschoss sind mit roten Klinkern verkleidet, das Walm- bzw. Satteldach mit Aufbauten versehen.

Prägend für das Erscheinungsbild sind der repräsentative Erker in Sandstein auf wuchtigen Konsolen an der verbrochenen Ecke mit überhöhtem Turmaufsatz und der dreigeschossige Seitenrisalit an der Südwestseite des Gebäudes. Die Gestaltung der Fenster mit Sandsteingewänden ist variantenreich: im Erdgeschoss die Brüstungsfelder mit eckigen Strukturen, die angedeuteten Entlastungsbögen mit gelben Klinkern und Scheitelstein akzentuiert, im Obergeschoss die Brüstungsfelder mit runden Motiven, die Fenster mit geraden Verdachungen. Diese Gestaltung zieht sich auch über die giebelständige Südseite; die abgewandte Seite nach Osten mit Treppenhausanbau ist schlichter gestaltet. Die besonders hervorgehobenen Bereiche des Eckerkers und des Seitenrisalits sind reich dekoriert, die variierenden Fensterformen mit aufwändigen architektonischen Rahmungen aus Pilastern, Dreiecksgiebeln etc. versehen. Das Dach mit Naturschieferdeckung weist neben den markanten Aufbauten auch schlichte Rundbogengaupen auf, die bauzeitlich jedoch mit Voluten und Giebelzier geschmückt waren. Im Innern war in den 1990er Jahren ein Großteil der Ausstattung, vereinzelt auch mit Jugendstilelementen, erhalten. Das Gebäude wurde in den 2000er Jahren saniert.

Das Gebäude von 1900 ist als zeittypischer Mietshausbau mit qualitativvoller Fassadengestaltung baugeschichtlich und stadtentwicklungsgeschichtlich von Bedeutung.

LfD/2021

**Datierung** bez. 1900 (Mietshaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



**Fotonummer** CV/63/25  
**Aufnahmejahr** 2003  
**Fotograf** Finkler, Lutz  
**Beschreibung** Wohnhaus in offener Bebauung



**Fotonummer** LXIII/28/2  
**Aufnahmejahr** 1997  
**Fotograf** Bach  
**Beschreibung** Wohnhaus, Fassade S-Ansicht



**Fotonummer** LXIII/28/4  
**Aufnahmejahr** 1997  
**Fotograf** Bach  
**Beschreibung** Wohnhaus, Fassade Detail



**Fotonummer**  
Aufnahmejahr  
Fotograf  
Beschreibung

**LXIII/28/5**  
1997  
Bach  
Wohnhaus, Fassadengestaltung



**Fotonummer**  
Aufnahmejahr  
Fotograf  
Beschreibung

**LXIII/28/6**  
1997  
Bach  
Wohnhaus, Nordseite



**Fotonummer**  
Aufnahmejahr  
Fotograf  
Beschreibung

**LXIII/28/7**  
1997  
Bach  
Wohnhaus, Einfriedung



**Fotonummer**  
Aufnahmejahr  
Fotograf  
Beschreibung

**F 09247903 A**  
2019  
Gühne, Dorit  
Wohnhaus von Westen



**Fotonummer**  
Aufnahmejahr  
Fotograf  
Beschreibung

**F 09247903 B**  
2019  
Gühne, Dorit  
Wohnhaus von Süden



**Fotonummer**  
Aufnahmejahr  
Fotograf  
Beschreibung

**F 09247903 C**  
2019  
Gühne, Dorit  
Wohnhaus, Detail



**Fotonummer**  
Aufnahmejahr  
Fotograf  
Beschreibung

**F 09247903 D**  
2019  
Gühne, Dorit  
Toreinfahrt und Einfriedung



**Fotonummer**  
Aufnahmejahr  
Fotograf  
Beschreibung

**F 09247903 E**  
2019  
Gühne, Dorit  
Wohnhaus, Ansicht von NO

## Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

