Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09247847

Kreis Chemnitz, Stadt

Gemeinde Chemnitz, Stadt

Anschrift Andréstraße 3

Gem. * Fl-stck. * Flur Chemnitz * 3005

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung mit Vorgarten; zeittypischer aufwändig gegliederter gründerzeitlicher Putzbau in gutem Originalzustand, städtebaulicher und baugeschichtlicher Wert

Denkmaltext

Im Jahr 1898 konnte die Planung und Ausführung des Gebäudes abgeschlossen werden. Bauherr und Ausführender war der ortsansässige Maurermeister Carl Fischer. Der mehrgeschossige Putzbau in geschlossener Bebauung mit Vorgarten fällt durch seine klare Gliederung auf. Dem einfach verputzten Erdgeschoss folgt die am aufwendigsten gestaltete erste Etage; angelehnt an die Beletage herrschaftlicher Stadtvillen. In graduell zurücknehmender Weise schließen sich die Gestaltungen der beiden folgenden Geschosse an. Die Schmuck- und Formelemente wurden dem Barock entlehnt. Eine leichte Mittenbetonung erfährt der Bau durch den Dacherker. Im Innern blieben das Treppenhaus, die Treppengeländer sowie die Wohnungseingangstüren erhalten.
Die Denkmaleigenschaft des Gebäudes ergibt sich aus dem städtebaulichen sowie orts- und baugeschichtlichen Wert. Dokumentiert es doch den für den Kaßberg charakteristisch gründerzeitlich geprägten Mietwohnungsbau im geschlossenen Karree.

LfD/2013

Datierung 1898 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**LVIII/47/5**
Aufnahmejahr	1997
Fotograf	Stabenow, Jörg
Beschreibung	Mietshaus



Fotonummer	**F 09247847 A**
Aufnahmejahr	2014
Fotograf	Lohse, Uta
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung mit Vorgarten

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.