

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

**Obj.-Dok.-Nr.** 09247555  
**Kreis** Mittelsachsen  
**Gemeinde** Dorfchemnitz  
**Anschrift** Hauptstraße 17  
**Gem. \* Fl-stck. \* Flur** Dorfchemnitz \* 335/1

### Kurzcharakteristik

Häuslerhaus; schlichtes, traditionelles verbrettertes Fachwerkwohnhaus, baugeschichtlich und sozialgeschichtlich von Bedeutung

### Denkmaltext

Das in regionaltypischer Fachwerkbauweise, traufständig und unmittelbar an der Straße errichtete Gebäude weist die Konstruktionsmerkmale eines Häuslerhauses aus der Zeit um 1800 auf. Über dem massiven Erdgeschoss erhebt sich der verbretterte Fachwerkoberstock. Den Abschluss bildet ein steiles Satteldach, eingedeckt mit Bitumenschindeln. Mit dem Anspruch der Bewohner, bessere Wohnverhältnisse zu schaffen, wurde der Stallteil verändert und die Fenster im Obergeschoss vergrößert. Dabei gab es vermutlich leichte Eingriffe in das Fachwerk. Im Inneren haben sich alle Fachwerkwände des Oberstocks erhalten sowie Türblätter aus einer Umbauphase der 1930er Jahre. Eine Besonderheit weist der Dachstuhl auf: hier wurde im Kehlbalkendach als Windaussteifung ein Doppelreiter eingebaut. Trotz der erwähnten Eingriffe in die Bausubstanz zeugt das Häuslerhaus von der bauhandwerklichen Tradition sowie den Lebensbedingungen vergangener Zeiten und erlangt hierdurch eine sozialgeschichtliche und baugeschichtliche Bedeutung.

LfD/2024

**Datierung** nach 1800 (Häusleranwesen)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen

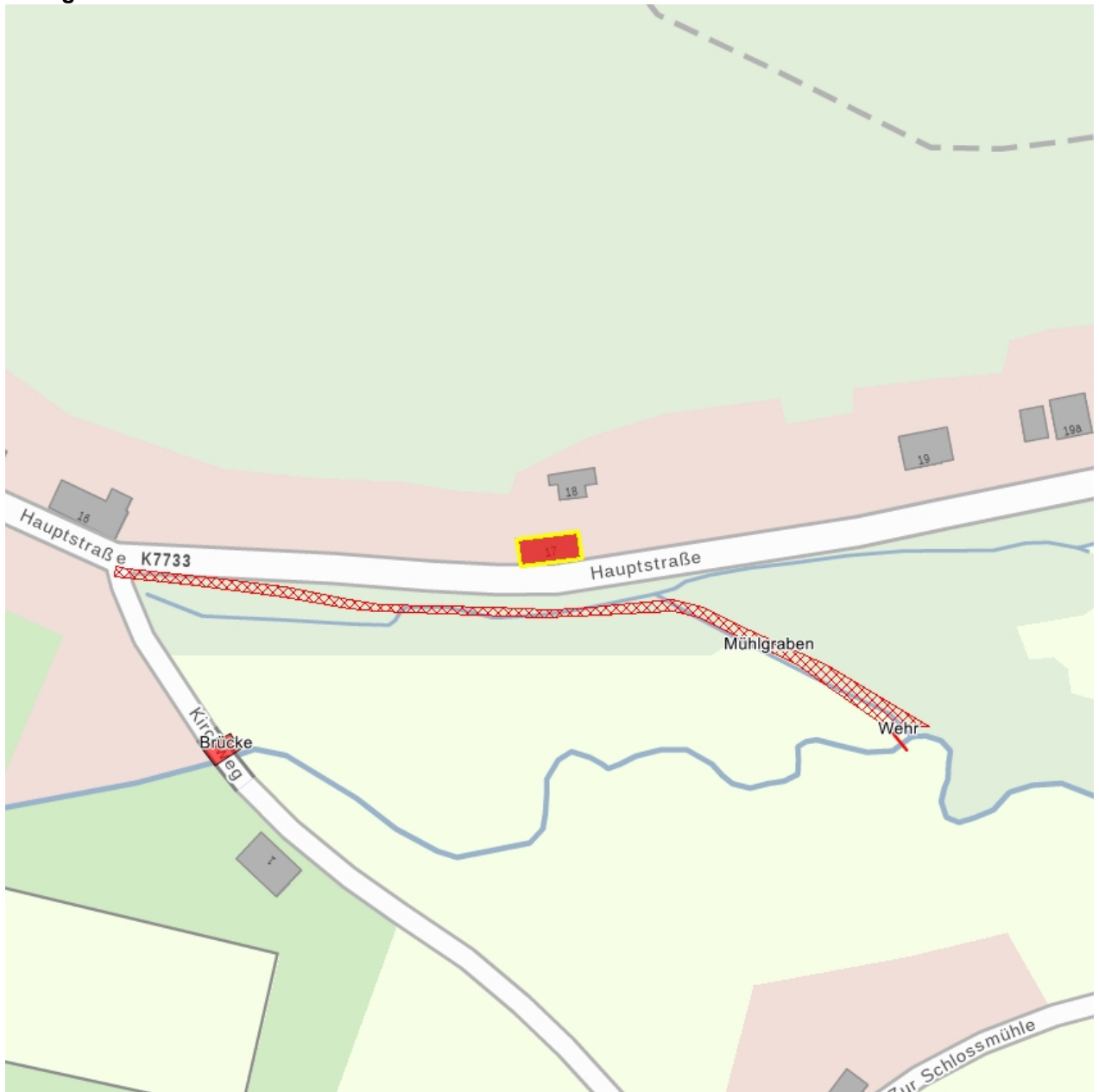


**Fotonummer** **F 09247555 A**  
**Aufnahmejahr** 2024  
**Fotograf** Peker, Franziska  
**Beschreibung** Häuslerhaus, Ansicht von Südwesten



**Fotonummer** **F 09247555 B**  
**Aufnahmejahr** 2024  
**Fotograf** Peker, Franziska  
**Beschreibung** Häuslerhaus, Ansicht von Südosten

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

