

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

**Obj.-Dok.-Nr.** 09240619  
**Kreis** Mittelsachsen  
**Gemeinde** Oederan, Stadt  
**Anschrift** Am Kemnitzbach 19  
**Gem. \* Fl-stck. \* Flur** Frankenstein \* 75a

### Kurzcharakteristik

Häuslerhaus; zeittypisches Fachwerkhaus, teilweise Fachwerkkonstruktion aus der Zeit um 1700 erhalten, hausgeschichtlich bedeutsam

### Denkmaltext

Zweigeschossiges Häuslerhaus mit massivem Erdgeschoss (vermutlich nachträglich unterfahren) und Fachwerkobergeschoss, abgeschlossen durch Satteldach. Die Fachwerkkonstruktion im Obergeschoss entstammt mehreren Bauperioden, die älteste Konstruktion befindet sich an der der Aue zugewandten Traufseite - ein einriegliges Fachwerk mit geblatteten Kopfstreben, die Fachwerkkonstruktion im Obergeschoss des Giebels mit gezapften Streben könnte im 19. Jahrhundert erneuert worden sein, nach 1993 wurde bei Sanierungsmaßnahmen dieses Fachwerk aufgebrettert.

Der Dachstuhl des Hauses dürfte ebenso wie die zur Aue gewandte Traufseite aus dem 17. oder beginnenden 18. Jahrhundert stammen, wie die Konstruktion des Giebels vermuten lässt. Indiz hierfür sind unter anderem die auf die Sparren aufgeblatteten Riegel. Dieses Häuslerhaus ist wohl das heute älteste, noch weitgehend authentisch erhaltene Wohngebäude des Dorfes. Das gilt auch für die Dörfer im Umland. Aus dem hohen Alter des Gebäudes und seiner Authentizität leitet sich dessen große hausgeschichtliche Bedeutung ab.

LfD/2010

**Datierung** um 1700 (Häusleranwesen)  
**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen

