Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09238736

Kreis Vogtlandkreis

Gemeinde Treuen, Stadt

Anschrift Friedensstraße 24

Gem. * Fl-stck. * Flur Treuen * 332

Kurzcharakteristik

Wohnhaus in geschlossener Bebauung; zeittypischer Klinkerbau, Teil eines zeitgleich entstandenen Straßenzuges, von baugeschichtlicher und städtebaulicher Bedeutung

Denkmaltext

Das Wohnhaus liegt an der Ostseite der Friedensstraße zwischen Bismarckplatz und Postplatz; das Flurstück Nr. 332 erstreckt sich zwischen Friedensstraße im Westen und der Langen Gasse im Osten. Das Objekt entstand 1884 im Auftrag des Treuener Kaufmanns Karl Kölbel, ausgeführt durch den Bauunternehmer Carl Blei. Es steht exemplarisch für die städtebauliche Umgestaltung Treuens im späten 19. Jahrhundert, gekennzeichnet durch den Übergang von ländlicher Streubebauung zur geschlossenen, repräsentativen Blockrandbebauung, begünstigt durch Industrialisierung und wirtschaftliches Wachstum. Das zweigeschossige Gebäude ist massiv aus regionalem Ziegel- und Granitmauerwerk errichtet, der Sockel aus Zyklopenmauerwerk. Die gelbe Klinkerfassade wird durch Sandsteingliederung, Lisenen und ein profiliertes Traufgesims mit Zahnschnittfries gegliedert. Besonders markant sind das rundbogige Eingangsportal mit glasierten Fliesen, die Initiale »K« des Bauherrn im Schlussstein und die zweiflügelige Haustür mit Renaissance-Motiven. Im Inneren sind eine ornamentierte Stuckdecke, preußische Kappengewölbe und originale Innentüren erhalten. Die Dachkonstruktion wurde als flach geneigtes Pfettendach mit Schieferdeckung ausgeführt.
Das Gebäude ist ein anschauliches Zeugnis bürgerlicher Wohnkultur der Gründerzeit in einer vogtländischen Kleinstadt. Die architektonische Qualität, die funktionale Gliederung und die Ensemblewirkung mit den Nachbarhäusern prägen das historische Stadtbild Treuens. Der erhaltene Originalbestand – von der Fassade bis zu Innenausstattung – begründet seinen dokumentarischen Wert. Als Teil der gründerzeitlichen Häuserzeile ist es von baugeschichtlicher und städtebaulicher Bedeutung.

LfD/2025

Datierung um 1895 (Wohnhaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer **L/22/19**
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung

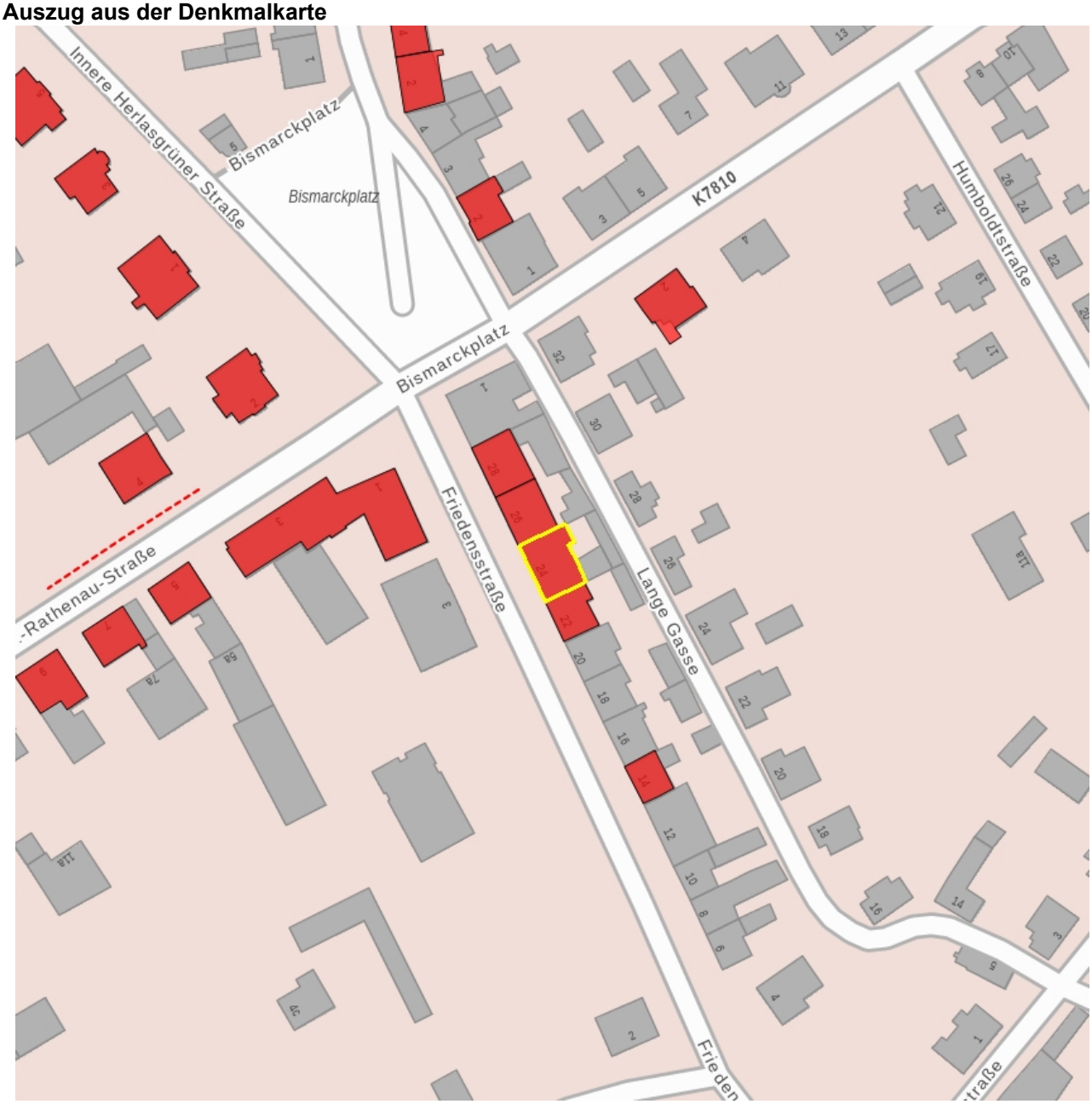


Fotonummer **F 09238736 A**
Aufnahmejahr 2013
Fotograf Machold, Bärbel
Beschreibung Mietshaus, Straßenfront



Fotonummer **F 09238736 B**
Aufnahmejahr 2013
Fotograf Machold, Bärbel
Beschreibung Mietshaus, Hauseingang

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.