

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

**Obj.-Dok.-Nr.** 09237209  
**Kreis** Mittelsachsen  
**Gemeinde** Mittweida, Stadt, Hochschulstadt  
**Anschrift** Melanchthonstraße 3; 5  
**Gem. \* Fl-stck. \* Flur** Rößgen \* 176g; 176h

### Kurzcharakteristik

Doppelmietshaus in offener Bebauung; in Zierformen des Heimatstils bzw. Historismus gestaltete Wohnhäuser mit teilweise erhaltener Innenausstattung von baugeschichtlichem Wert

### Denkmaltext

Melanchthonstr. 5: Putzbau in gemischter Bebauung mit Seitenrisalit, Zwerch- und Risalitgiebel mit Zierfachwerk; bauplastischer Schmuck in neogotischen Formen; Windfang vor Eingangstür in Holzbauweise bei Sanierung 2010 entfernt;

Melanchthonstr. 3: Mietshaus in gemischter Bebauung, Teil eines Doppelwohnhauses - zweigeschossiger Putzbau mit unterschiedlichen Fensterformaten, Zierfachwerk am Giebeldreieck bei Sanierung 2010 wieder hergestellt, Mansarddach bzw. Satteldach, im Inneren wenig originaler Bestand - hier Treppenhaus mit Fliesen und bauzeitlichem Geländer, eine erhaltene Wohnungstür sowie ein Kachelofen im 1. Obergeschoss.

Beide Gebäude bilden eine gestalterische Einheit. Sie blieben in gutem Originalzustand erhalten und sind damit typische Beispiele des "Schweizer Stils" der Zeit um 1900/1905, woraus sich der baugeschichtliche Wert beider Gebäude ableiten lässt.

LFD/2010

**Datierung** 1903 (Mietshaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



**Fotonummer** XXXIII/93/23  
**Aufnahmejahr**  
**Fotograf**  
**Beschreibung**



**Fotonummer** F 09237209 A  
**Aufnahmejahr** 2009  
**Fotograf** Weser, Gerd  
**Beschreibung** Doppelmietshaus in offener Bebauung



**Fotonummer** F 09237209 B  
**Aufnahmejahr** 2009  
**Fotograf** Weser, Gerd  
**Beschreibung** Doppelmietshaus in offener Bebauung



**Fotonummer** F 09237209 C  
**Aufnahmejahr** 2010  
**Fotograf** Dr. Keppler  
**Beschreibung** Doppelmietshaus - Hofseite nach Sanierung



**Fotonummer**  
Aufnahmejahr  
Fotograf  
Beschreibung

**F 09237209 D**  
2010  
Dr. Keppler  
Doppelmietshaus - Straßenansicht nach Sanierung



**Fotonummer**  
Aufnahmejahr  
Fotograf  
Beschreibung

**F 09237209 E**  
2010  
Dr. Keppler  
Doppelmietshaus - Straßenansicht nach Sanierung



**Fotonummer**  
Aufnahmejahr  
Fotograf  
Beschreibung

**F 09237209 F**  
2013  
Machold, Bärbel  
Doppelmietshaus, Ansicht mit Eingangsseite von Nr. 5



**Fotonummer**  
Aufnahmejahr  
Fotograf  
Beschreibung

**F 09237209 G**  
2013  
Machold, Bärbel  
Doppelmietshaus, Teilansicht Eingangsseite Nr. 5



**Fotonummer**  
Aufnahmejahr  
Fotograf  
Beschreibung

**F 09237209 H**  
2013  
Machold, Bärbel  
Doppelmietshaus, Ansicht Nr. 5



**Fotonummer**  
Aufnahmejahr  
Fotograf  
Beschreibung

**F 09237209 I**  
2013  
Machold, Bärbel  
Doppelmietshaus, Ansicht Nr. 3



**Fotonummer**  
Aufnahmejahr  
Fotograf  
Beschreibung

**F 09237209 J**  
2013  
Machold, Bärbel  
Doppelmietshaus, Ansicht mit Eingangsseite von Nr. 3



**Fotonummer**  
Aufnahmejahr  
Fotograf  
Beschreibung

**F 09237209 K**  
2013  
Machold, Bärbel  
Doppelmietshaus, Eingangsseite Nr. 3

**Auszug aus der Denkmalkarte**



**Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.**

