

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

**Obj.-Dok.-Nr.** 09229000  
**Kreis** Erzgebirgskreis  
**Gemeinde** Annaberg-Buchholz, Stadt  
**Anschrift** Geysersdorfer Straße 8  
**Gem. \* Fl-stck. \* Flur** Annaberg \* 994/1

### Kurzcharakteristik

Mietshaus in offener Bebauung; baugeschichtliche und städtebauliche Bedeutung, seit 2019 zugehörig zur Pufferzone des UNESCO-Welterbes »Montanregion Erzgebirge/Krušnohoří«

### Denkmaltext

Dreigeschossiges Mietshaus in offener Bebauung gegenüber des Eingangsbereichs zum ehemaligen St. Trinitatisfriedhof, unmittelbar vor der alten Stadtumgrenzung. Es ist eines der wenigen im Zusammenhang mit der Stadterweiterung um 1900 errichteten Mietshäuser, das freistehend konzipiert ist, da sonst zur besseren Platzausnutzung in der Regel als Blockrand gebaut worden ist. Das Wohngebäude mit fünf Achsen und verputzter Fassade (außer einem Natursteinsockel) besitzt eine repräsentative, von einem erkerartigen Bauteil geprägte Mitte. Fensterform und Baudekor differieren von Geschoss zu Geschoss, wobei das 1. Obergeschoss am üppigsten mit Stuckflächen ausgestattet ist. Die betonte Mitte setzt sich bis ins Dachgeschoss fort; hier mit doppeltem Rundbogenfenster und abgewalmtem Satteldach. Der Eingang zum Gebäude erfolgt seitlich, geschützt durch einen säulengestützten Vorbau. Die repräsentative, zum Teil mit jugendstiligem Dekor versehene Fassade des Gebäudes trägt dem besonderen Standort in Stadtnähe und Platz Rechnung. Es besitzt als ein in Annaberg seltenes Mietshaus in offener Bebauung vor allem städtebauliche, aber auch baugeschichtliche Bedeutung.

Carola Zeh  
LfD/2013

**Datierung** bez. 1903 (Mietvilla)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



**Fotonummer** **XCVIII/16/22**  
**Aufnahmejahr** 2002  
**Fotograf** Schneider, Frank  
**Beschreibung** Mietvilla



**Fotonummer** **XCVIII/16/23**  
**Aufnahmejahr** 2002  
**Fotograf** Schneider, Frank  
**Beschreibung** Mietvilla; Eingangsportal



**Fotonummer** **XCVIII/16/24**  
**Aufnahmejahr** 2002  
**Fotograf** Schneider, Frank  
**Beschreibung** Mietvilla



**Fotonummer** **F 09229000 A**  
**Aufnahmejahr** 2013  
**Fotograf** Zeh, Carola  
**Beschreibung** Mietvilla

## Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

