Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09228765

Kreis Erzgebirgskreis

Gemeinde Annaberg-Buchholz, Stadt

Anschrift Buchholzer Straße 28

Gem. * Fl-stck. * Flur Annaberg * 294

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; mit Laden, baugeschichtliche und ortsgeschichtliche Bedeutung, seit 2019 zugehörig zur Kernzone des UNESCO-Welterbes »Montanregion Erzgebirge/Krušnohoří«

Denkmaltext

Dieses schmale Mietshaus mit nur 4 Achsen ist Teil der in diesem Bereich niedrigeren, dreigeschossigen Bebauung der Buchholzer Straße. Diese wurde im letzten Viertel des 19. Jh. zur Geschäftsstraße ausgebaut. Während in Marktnähe fast ausschließlich Neubauten errichtet worden sind, wurde in diesem Abschnitt teilweise ältere Bausubstanz überformt. Dieses Objekt zeigt im EG die typische Ladenzone des 19. Jh. (erster Einbau 1885), die in ihrer Schlichtheit jedoch Ergebnis jüngerer Umbauten ist. Die Fassade der beiden Obergeschosse mit Wohnnutzung zeigt eine neobarocke Gliederung; in den Details der flachen, farblich abgesetzten Putzornamentik aber schon der Formensprache des Jugendstils verpflichtet. Einfach profiliertes Traufgesims zum Dach; dieses zur Wohnnutzung ausgebaut mit Mansarde, darüber eine Reihe stehender Gaupen. Erst 1912 hatte das Gebäude sein drittes Geschoss und das Mansarddach (anstelle des vorherigen Satteldaches) erhalten, eine Änderung des EG erfolgte 1924. Als Bauherr fungierte zwischen 1908 und 1939 der Bandagist Julius Dittert, für den unterschiedliche Baumeister tätig wurden. Dieses Gebäude besitzt Zeugniswert über den baulichen und gestalterischen Umgang mit älterer Bausubstanz beim Ausbau der Buchholzer Straße zur Geschäftsstraße. Trotz der heutigen Erscheinung des Erdgeschosses besitzt es einen besonderen baugeschichtlichen und ortsgeschichtlichen Wert.

Carola Zeh
LfD/2013

Datierung im Kern 19. Jh. (Mietshaus); Umbau 1912 (Mietshaus); 1924, Fassade (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer **DF 267 096**
Aufnahmejahr 1991
Fotograf Reinecke, Hans
Beschreibung Mietshaus mit Laden, in geschlossener Bebauung



Fotonummer **XCVIII/19/3**
Aufnahmejahr 2002
Fotograf Schneider, Frank
Beschreibung Mietshaus mit Laden, in geschlossener Bebauung

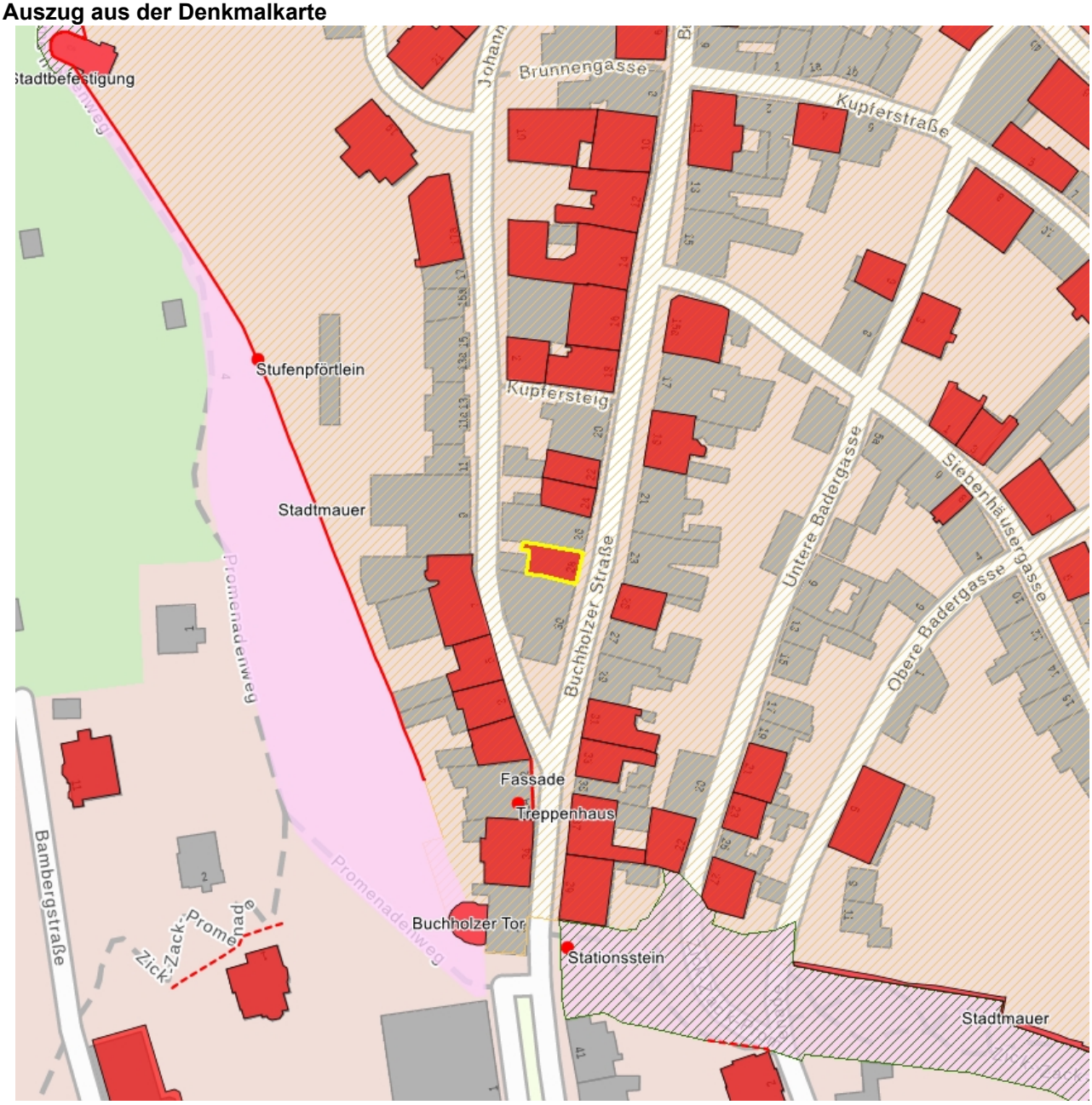


Fotonummer **F 09228765 A**
Aufnahmejahr 2013
Fotograf Zeh, Carola
Beschreibung Mietshaus mit Laden, in geschlossener Bebauung



Fotonummer **F 09228765 B**
Aufnahmejahr 2013
Fotograf Zeh, Carola
Beschreibung Mietshaus mit Laden, in geschlossener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.