Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09228670

Kreis Erzgebirgskreis

Gemeinde Annaberg-Buchholz, Stadt

Anschrift Buchholzer Straße 5

Gem. * Fl-stck. * Flur Annaberg * 311

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung; mit Ladenzone, städtebauliche und baugeschichtliche Bedeutung, seit 2019 zugehörig zur Kernzone des UNESCO-Welterbes »Montanregion Erzgebirge/Krušnohoří«

Denkmaltext

Das dreigeschossige historistische Gebäude mit verputzter Fassade ist Teil der geschlossenen Bebauung der Annaberger Geschäftsstraße. Entstanden im letzten Viertel des 19. Jh., zeigt das Bauwerk die typische Gestaltung der Mietshäuser mit Ladennutzung im Erdgeschoss. Von der ursprünglichen Gestaltung des Erdgeschosses sind nur noch die vertikalen Elemente der Schaufenstergliederung vorhanden. Der passagenartige Eingang im Jugendstil mit der Anlage von Schaufenstern auch im ehemaligen Flurbereich des Gebäudes lassen auf einen Umbau Anfang des 20. Jh. schließen; hier noch Gitter oberhalb des Zugangs, Vitrinen und Treppenhaustür erhalten.
Die beiden Obergeschosse mit Wohnnutzung und 7 Achsen sind schlicht gestaltet: rhythmischer Wechsel von flacher und dreieckiger Fensterverdachung auf Konsolen im 1. OG; Fenster des 2. OG stehen auf farbig abgesetztem Putzband auf, mit geraden Verdachungen. Mit Zahnschnitt verzierte Traufe unterstützt die im Wesentlichen horizontal dominierte Gestaltung der Fassade. Bei einer Untersuchung der Keller wurde hier 1996/97 das Vorhandensein einer historischen Anzucht zur Wasserableitung festgestellt, was auf eine frühe Bebauung des Grundstückes verweist.
Das Mietshaus verdeutlicht in seiner Gestaltung eine typische Bauaufgabe des ausgehenden 19. Jh.; eine Besonderheit ist die Umgestaltung des Erdgeschosses nach der Jahrhundertwende im Sinne der aufkommenden Passagengeschäfte in den Großstädten. Aufgrund seiner Lage und seines weitgehend authentischen Erhaltungszustandes besitzt es sowohl baugeschichtliche als auch als Bestandteil der zu dieser Zeit gestalteten Geschäftsstraße städtebauliche Bedeutung.

Carola Zeh
LfD/2013

Datierung um 1885 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**XCVIII/18/7**
Aufnahmejahr	2002
Fotograf	Schneider, Frank
Beschreibung	Mietshaus mit Läden, in geschlossener Bebauung; Fassadendetail



Fotonummer	**XCVIII/18/8**
Aufnahmejahr	2002
Fotograf	Schneider, Frank
Beschreibung	Mietshaus mit Läden, in geschlossener Bebauung



Fotonummer	**XCVIII/18/9**
Aufnahmejahr	2002
Fotograf	Schneider, Frank
Beschreibung	Mietshaus mit Läden, in geschlossener Bebauung

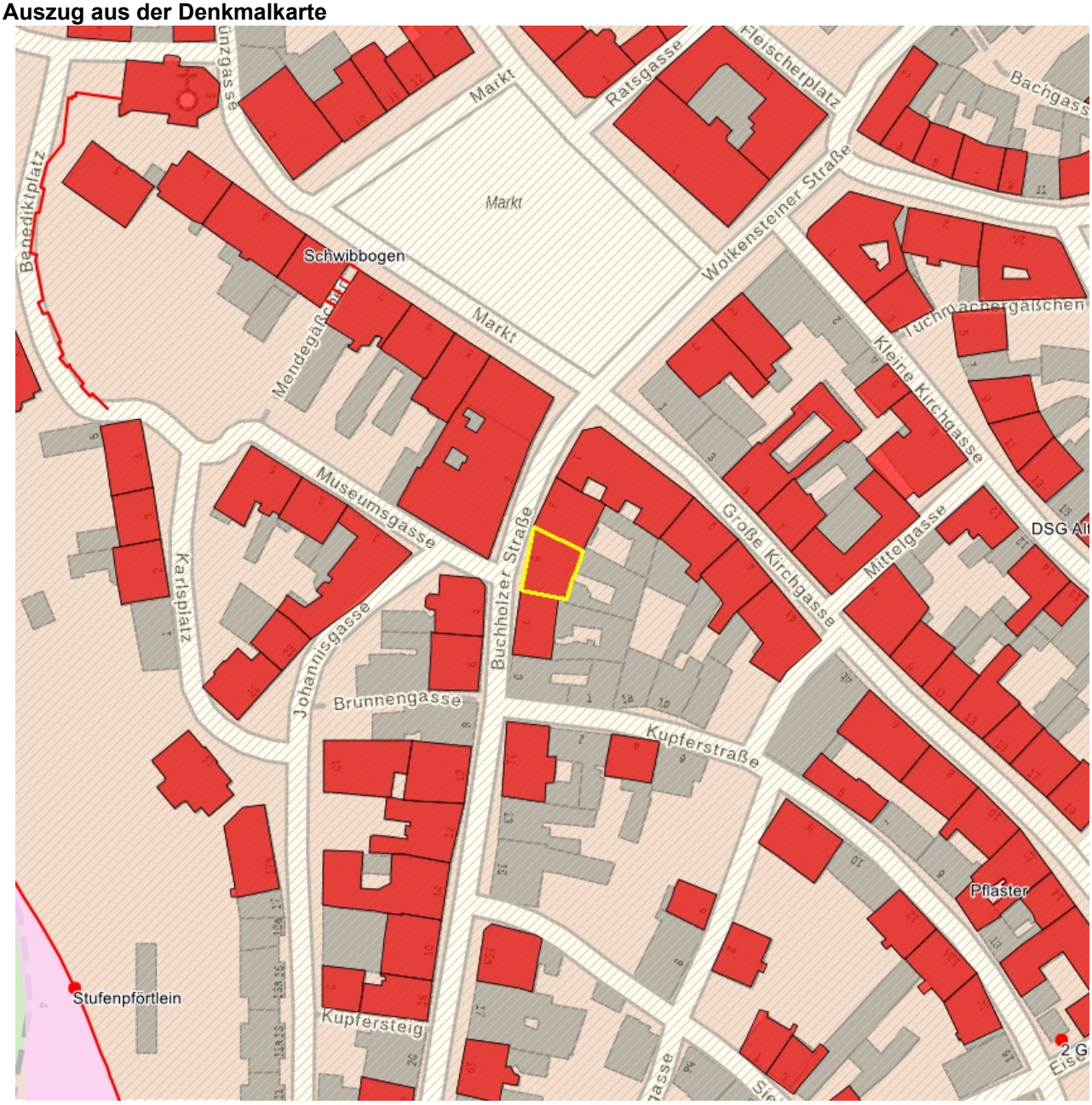


Fotonummer	**F 09228670 A**
Aufnahmejahr	2013
Fotograf	Zeh, Carola
Beschreibung	Mietshaus mit Läden, in geschlossener Bebauung



Fotonummer	**F 09228670 B**
Aufnahmejahr	2013
Fotograf	Zeh, Carola
Beschreibung	Mietshaus mit Läden, in geschlossener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.