

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

**Obj.-Dok.-Nr.** 09228628  
**Kreis** Erzgebirgskreis  
**Gemeinde** Annaberg-Buchholz, Stadt  
**Anschrift** Bruno-Matthes-Straße 18  
**Gem. \* Fl-stck. \* Flur** Annaberg \* 1194/1

### Kurzcharakteristik

Villa mit Terrasse und Villengarten; baugeschichtliche Bedeutung, seit 2019 zugehörig zur Kernzone des UNESCO-Welterbes »Montanregion Erzgebirge/Krušnohoří«

### Denkmaltext

Repräsentative Villa (Ende 19.Jh.) mit großer Terrasse und Garten in offener Bebauung an einer der Hauptverkehrsstraßen entlang der ehem. Stadtmauer Annabergs. Das Gebäude wurde am bewaldeten Hang oberhalb des Bahnhofes errichtet und besitzt durch das starke Gefälle zur Straße eine, auf der Gartenseite jedoch drei Etagen. Es handelt sich um ein mit orangegegelbem Klinkermauerwerk versehenes massives Gebäude, dessen Ecken mit Sandsteinrustika betont werden. Ebenfalls aus Sandstein bestehen das Portal zur kleinen Eingangsvorhalle auf der Straßenseite sowie alle Fenstergewände. Die Südseite des Gebäudes besitzt einen Mittelrisalit, der sich bis in das Dach fortsetzt und ein an das schiefergedeckte Mansarddach des Haupthauses angeschlossenes Satteldach. Außerdem wurde auf dieser Seite eine große begrünte Terrasse an das Gebäude angefügt. Die Talseite des Hauses orientiert sich zum Garten und ist repräsentativ mit einem Erker ausgebildet. Kaum verändert, ist diese Villa ein qualitätvolles Beispiel für die Wohnbebauung der Oberschicht Ende des 19. Jh. Dass eine so bahnhofsnahe Lage gewählt wurde, zeigt das damalige Fortschrittsbewusstsein der Erbauer. Es ist ein Gebäude von baugeschichtlichem und ortsentwicklungsgeschichtlichem Interesse.

LfD/2013

**Datierung** um 1890 (Villa)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



**Fotonummer** XCVIII/33/8  
**Aufnahmejahr** 2002  
**Fotograf** Schneider, Frank  
**Beschreibung** Villa mit Terrasse und Garten

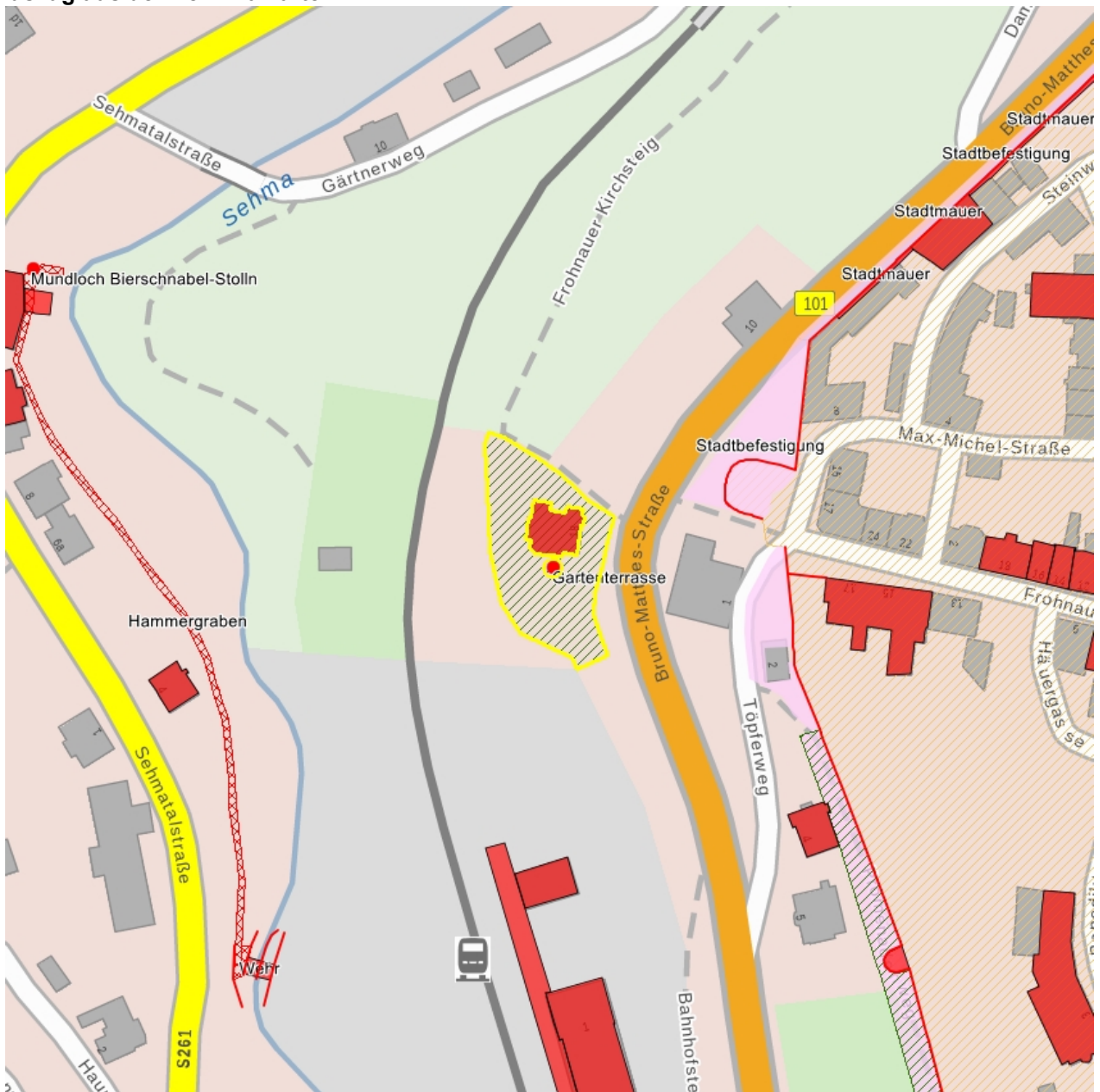


**Fotonummer** F 09228628 A  
**Aufnahmejahr** 2013  
**Fotograf** Zeh, Carola  
**Beschreibung** Villa mit Terrasse und Garten



**Fotonummer** F 09228628 B  
**Aufnahmejahr** 2013  
**Fotograf** Zeh, Carola  
**Beschreibung** Villa mit Terrasse und Garten

## Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

