Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09228509

Kreis Erzgebirgskreis

Gemeinde Annaberg-Buchholz, Stadt

Anschrift Paulus-Jenisius-Straße 18

Gem. * Fl-stck. * Flur Annaberg * 1137b

Kurzcharakteristik

Mietvilla mit Einfriedung; baugeschichtliche und städtebauliche Bedeutung, seit 2019 zugehörig zur Pufferzone des UNESCO-Welterbes »Montanregion Erzgebirge/Krušnohoří«

Denkmaltext

Zweigeschossige, massive Mietvilla von 1913 für den Kaufmann Max Louis Melzer mit ausgebautem Mansardgeschoss, Einflüsse des Reformstils (Architekt Ernst Siegel). Die oberhalb eines hohen Natursteinsockels verputzte Fassade wird charakterisiert durch einen halbrunden, mittigen Bauteil zur Straße, dessen Achse im DG durch einen hohen, geschwungenen Giebel betont wird. Im DG dient er als Balkon. Die Fassade der Villa ist relativ schlicht mit horizontalen Bändern gegliedert; den optischen Schwerpunkt bildet der Vorbau mit seiner Lisenenstruktur zwischen den Fenstern. Die unteren Geschosse besitzen seitliche, holzverkleidete Veranden, die früher jedoch ein anderes Aussehen besaßen. Die Fenster der Mietvilla sind rechteckig mit der ursprünglichen kleinteiligen Gliederung der Oberlichter. Der Zugang zum Haus erfolgt mittels Freitreppe und einem seitlichen Anbau. Zur Zeit ihrer Entstehung wies diese Villa eine Wohnung pro Geschoss auf. Von der zeittypischen, ursprünglichen Einfriedung sind die massiven Pfeiler, einschließlich der Gestaltung des Eingangs mit den Kugelbekrönungen erhalten. Dieses Gebäude gehört zur Villenbebauung des Sehmatals nach 1900, wo sich vorwiegend wohlhabene Annaberger Bürger ansiedelten. Im Ensemble mit den beiden ähnlichen, benachbarten Villen (Nr. 20 nahezu identisch; vom gleichen Architekten) besitzt dieses Haus neben seiner baugeschichtlichen Bedeutung auch städtebauliche Relevanz.

Carola Zeh
LfD/2013

Datierung 1913 (Mietvilla)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**XCVIII/25/33**
Aufnahmejahr	2002
Fotograf	Schneider, Frank
Beschreibung	Mietvilla mit Einfriedung



Fotonummer	**F 09228509 A**
Aufnahmejahr	2013
Fotograf	Zeh, Carola
Beschreibung	Mietvilla mit Einfriedung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.