

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

<b>Obj.-Dok.-Nr.</b>	09228505
<b>Kreis</b>	Erzgebirgskreis
<b>Gemeinde</b>	Annaberg-Buchholz, Stadt
<b>Anschrift</b>	Paulus-Jenisius-Straße 21
<b>Gem. * Fl-stck. * Flur</b>	Annaberg * 1593a

### Kurzcharakteristik

Villa mit Terrasse und Garten; repräsentative Villa, Reformstil-Architektur, baugeschichtliche Bedeutung, seit 2019 zugehörig zur Pufferzone des UNESCO-Welterbes »Montanregion Erzgebirge/Krušnohoří«

### Denkmaltext

Eingeschossige massive Villa mit hohem steilen Mansarddach. In den Bauunterlagen von 1914 wird das von der Straße weit zurückgesetzte Gebäude als Landhaus bezeichnet. Dem mit großzügigen Fensteröffnungen versehenen Hauptgeschoss sind zum Garten und zur Straße große Terrassen mit breiten Freitreppen vorgelagert; auf den beiden anderen Seiten finden sich verglaste Veranden. Die Mittelachse der Hauptansichten wird durch einen von dorisierenden Säulen getragenen Balkon für das DG betont, der gleichzeitig die großen rundbogigen Terrassentüren des EG schützt. Im schiefergedeckten Mansarddach hier ein tempelartiger Dachaufbau mit drei Achsen und Stuckdekor im Dreiecksgiebel. Neben großzügigen Salons waren in der Ursprungsnutzung viele Räume für verschiedene Bedienstete bezeichnet, was die hohe gesellschaftliche Stellung des Bauherren, des Posamentenfabrikanten Joseph Fischer, widerspiegelt. Zur Anlage gehörte außerdem schon bauzeitlich eine Doppelgarage mit seitlichem Aufenthaltsraum für den Chauffeur. Diese Villa besitzt vor allem baugeschichtliche Bedeutung; ihr Entwurf stammt vom Chemnitzer Architekturbüro Zapp & Basarke, einem der vielseitigsten und produktivsten Büros im ersten Drittel des 20. Jh. in Sachsen. Aber auch sozialgeschichtlich und städtebaulich ist das Gebäude von Interesse.

LfD/2013

**Datierung** 1914 (Villa)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



**Fotonummer**  
Aufnahmejahr  
Fotograf  
Beschreibung

**XCVIII/25/23**

2002

Schneider, Frank

Repräsentative Villa mit Terrasse, Einfriedung einschließlich Torpfeilern und Garten



**Fotonummer**  
Aufnahmejahr  
Fotograf  
Beschreibung

**F 09228505 A**

2013

Zeh, Carola

Repräsentative Villa mit Terrasse, Einfriedung einschließlich Torpfeilern und Garten



**Fotonummer**  
Aufnahmejahr  
Fotograf  
Beschreibung

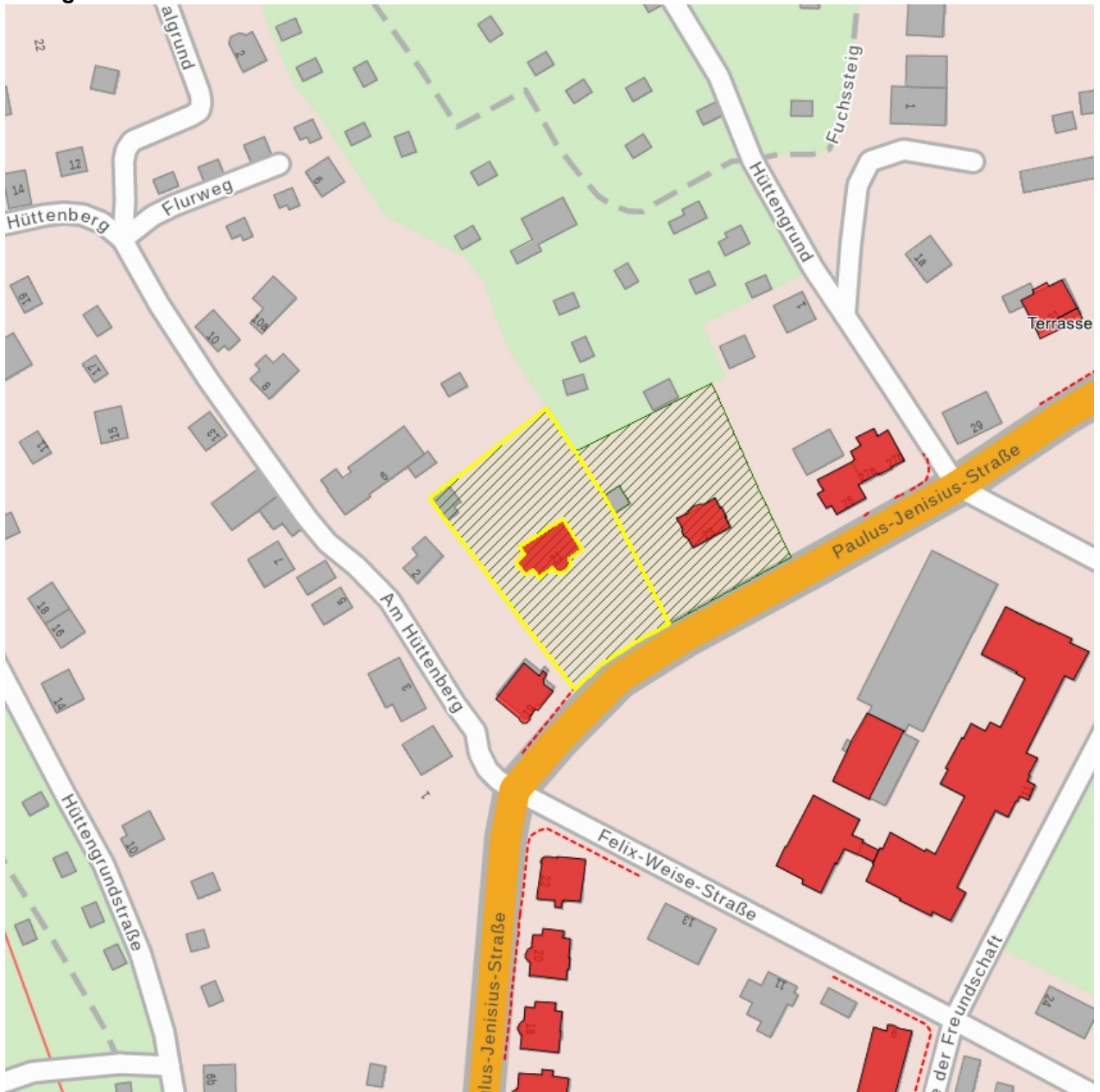
**F 09228505 B**

2013

Zeh, Carola

Repräsentative Villa mit Terrasse, Einfriedung einschließlich Torpfeilern und Garten

## Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

